

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

№ 7198

гр. София, 27.09.2019 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 30 състав,
в закрито заседание на 27.09.2019 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Любка Петрова

като разглежда дело номер **6940** по описа за **2019** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

Производството е по реда на чл. 54, ал. 6 от Закона за кадастъра и имотния регистър във вр. с чл.145-178 от Административно процесуалния кодекс (АПК).
Образувано е по жалба на Етажна Собственост , представлявана от управителя А. И. А., А. И. А. /лично/, В. С. В., Н. С. Ц., Е. И. П., Х. К. Г., Й. Д. Г., [фирма], Н. С. С., М. П. П., В. С. Я.-Т., З. А. К. и И. Д. К., представлявани от процесуалните си представители - адв. М. Т. П. и адв. В. С., против Заповед № 18-4512-30.04.2019 г. на началника на Службата по геодезия, картография и кадастър - [населено място], с която е одобрено изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри на основание чл. 51, ал. 1, т. 2 от ЗКИР, като в границите на поземлен имот с идентификатор 68134.902.925 е нанесен нов поземлен имот с идентификатор 68134.902.9077, с площ от 304 кв. м., записан в кадастралните регистри в собственост на Е. М. И..

Преписката е постъпила в съда без становище на органа по допустимостта и основателността на жалбата.

Освен това, съдът е дал указания на жалбоподателите за изправяне на нередовностите по жалбата, които са били изпълнени само от често от жалбоподателите, а именно - Етажна Собственост , представлявана от управителя А. И. А., Н. С. Ц., Х. К. Г., Й. Д. Г., Н. С. С., М. П. П., В. С. Я.-Т., З. А. К. и И. Д. К.. За останалите жалбоподатели жалбата следва да бъде оставена без разглеждане, поради неизпълнение на дадените им от съда указания /чл. 158, ал. 3 от АПК/. Въпреки това, същите следва да бъдат конституирани като заинтересовани страни в производството, доколкото са носители на ограничени вещни права в процесните имоти.

Съдът намира, че е необходимо да укаже на страните, че съгласно чл. 170, ал. 1 от Административно-процесуалния кодекс /АПК/ административния орган, следва да установи съществуването на фактическите основания, посочени в акта, както и изпълнението на законовите изисквания при издаването на същия, а жалбоподателите,

фактите, от които черпят за себе си благоприятни правни последици.

На основание чл.152, ал.4, чл.154, ал.1, чл.157, ал.1 и чл.171, ал.2 и ал.4 АПК, съдът

ОПРЕДЕЛИ:

ОСТАВЯ БЕЗ РАЗГЛЕЖДАНЕ жалбата на А. И. А., В. С. В., Е. И. П. и [фирма], на основание чл. 158, ал. 3 от АПК и прекратява производството в тази му част.

Определението в тази част подлежи на обжалване в 7 дневен срок от съобщението с частна жалба пред ВАС.

НАСРОЧВА делото за разглеждане в открито съдебно заседание на 07.11.2019г. от 10.30ч.

КОНСТИТУИРА като страни в производството:

Жалбоподатели - Етажна Собственост , представлявана от управителя А. И. А., Н. С. Ц., Х. К. Г., Й. Д. Г., Н. С. С., М. П. П., В. С. Я.-Т., З. А. К. и И. Д. К., чрез процесуалните им представители - адв. М. Т. П. и адв. В. С..

Ответник: Началника на службата по геодезия, картография и кадастър (СГКК) – С..

Заинтересовани страни: Т. Ч. М., Е. М. И., А. И. А., В. С. В., Е. И. П. и [фирма], Д. Х. Д., Б. Г..

ДАВА ВЪЗМОЖНОСТ на ответника и заинтересованите страни да вземат становище по жалбата и представят допълнителни доказателства в 14 дневен срок от съобщението.

УКАЗВА на жалбоподателите, че е в тяхна тежест да докажат, фактите, от които черпят за себе си благоприятни правни последици, както и че жалбата им е постъпила в срок, доколкото липсват такива данни по преписката.

УКАЗВА на ответника, че трябва да установи съществуването на фактическите основания, посочени в оспорения акт и изпълнението на законовите изисквания при издаването му.

ДА СЕ ПРИЗОВАТ страните по делото за насроченото открито съдебно заседание.

Определението в тази част не подлежи на обжалване.

СЪДИЯ: /п/