

Протокол

гр. София, 08.02.2023 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 76 състав,
в публично заседание на 08.02.2023 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Пламен Панайотов

при участието на секретаря Кристина Григорова, като разгледа дело номер **437** по описа за **2023** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

На именното повикване в 15,45 часа се явиха:

ЖАЛБОПОДАТЕЛЯТ С. В. В. – редовно уведомен, явява се АДВ. Д., с пълномощно по делото.

ОТВЕТНИКЪТ кметът на Столична община /СО/ – редовно уведомен, не се явява и не изпраща представител.

ВЕЩОТО ЛИЦЕ А. Ж. А. – редовно уведомена, не се явява.

АДВ. Д.: Да се даде ход на делото.

Предвид липсата на процесуални пречки, СЪДЪТ

ОПРЕДЕЛИ:

ДАВА ХОД НА ДЕЛОТО

ДОКЛАДВА жалбата на С. В. В. срещу заповед за отчуждаване на поземлен имот по реда на глава III от ЗОС на кмета на СО. Жалбоподателят обжалва заповедта като изцяло незаконосъобразна и по отношение размера на определеното обезщетение, като прилага писмени доказателства.

ДОКЛАДВА административната преписка, изпратена от ответника.

ДОКЛАДВА становище по жалбата от 16.01.2023 г. на ответника, чрез старши

юрисконсулт Я., с което оспорва жалбата като неоснователна, излага съображения за нейната неоснователност. Счита, че производството по отчуждаването е извършено съобразно изискванията на закона и посочва, че изготвената експертна оценка на имота съответства на изискванията на закона, като същата е изготвена от лицензиран оценител. Моли за отхвърляне на жалбата.

ДОКЛАДВА молба от жалбоподателя от 02.02.2023 г., чрез адв. Д., с която представя доказателства за внесен депозит за допуснатата съдебно-техническа и оценителна експертиза, а също и с молба да ѝ бъдат предоставени копия от съдържащата се в административната преписка документи.

ДОКЛАДВА и молба от вещото лице А. А., постъпила на 08.02.2023 г., с която се правят искания за представяне, с оглед изготвяне на допуснатата експертиза, а именно ответникът да представи по делото, подробно описаните в молбата писмени доказателства, както и да бъдат изискани служебно от Службата по вписвания копия от 235 бр. нотариални актове за извършени сделки, за което представя списък.

АДВ. Д.: Поддържам жалбата. Да се приемат представените доказателства. Н. се даде възможност на вещото лице да работи. В този период пуснах молба за препис от административната преписка, който като стане готов ще взема. И моля да ми дадете възможност, ако се наложи да поставя в кратък срок допълнителна задача към вещото лице.

На въпроси на съда АДВ. Д. каза: Тъй като обжалваме не само цената, а и оспорваме наличните основания за извършеното отчуждаване, аз не можах да се запозная с преписката. П. има, даже не знам графично как изглежда това и колко е отчуждено и искам възможност във връзка с това оспорване да дам допълнителна задача на вещото лице.

СЪДЪТ по доказателствата

ОПРЕДЕЛИ:

ПРИЕМА и ПРИЛАГА всички представени към настоящия момент по делото с жалбата и административната преписка писмени доказателства.

По отношение на искането на процесуалния представител на жалбоподателя, СЪДЪТ
ОПРЕДЕЛИ:

ДА СЕ ИЗГОТВЯТ копия от изпратената от СО административна преписка и да се предоставят за запознаване на адв. Д., като след запознаване

ОПРЕДЕЛЯ на същата 7-дневен срок евентуално за поставяне на допълнителна задача към вещото лице.

По отношение на докладваната молба от вещото лице А., СЪДЪТ
ОПРЕДЕЛИ:

ЗАДЪЛЖАВА ответника в 7-срок от съобщение да представи по делото посочените в молбата на вещото лице писмени доказателства, необходими за изготвяне на експертизата, за което да му се изпрати и копие от същата.

ЗАДЪЛЖАВА Службата по вписвания в 7-срок от получаване на съобщение да представи по делото копия от нотариалните актове на 235 бр. сделки за незастроени имоти, подробно посочени в списъка на вещото лице, необходими за изготвяне на експертизата.

Предвид гореизложеното, СЪДЪТ

ОТЛАГА и НАСРОЧВА делото за 08.03.2023 г. от 14,00 часа, за която дата и час страните – уведомени от днес.

ДА СЕ ИЗПРАТИ призовка на вещото лице.

Протоколът е изготвен в съдебно заседание, което приключи в 15,50 часа.

СЪДИЯ:

СЕКРЕТАР: