

# РАЗПОРЕЖДАНЕ

№ 35179

гр. София, 27.10.2025 г.

**АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 82 състав, в**  
закрито заседание на 27.10.2025 г. в следния състав:

**СЪДИЯ: Вената Кабурова**

като разгледа дело номер **10130** по описа за **2025** година докладвано от съдията,  
и за да се произнесе взе предвид следното:

Производството е по реда на чл. 145 и сл. от АПК.

Образувано е по подадена жалба от „Фарма Юнайтед 2014“ ООД, [населено място], с управител В. М. чрез адв. С. срещу решение, обективизирано в протокол № 2/25.10.2024 г. издадено от управителя на „ДКЦ – ХХХ София“ ЕООД, с което за спечелил конкурса за отдаване под наем за срок от 3 г. на недвижим имот – помещение с площ 67.13 кв.м. на първи етаж в сградата на „ДКЦ – ХХХ София“ ЕООД, с адрес - [населено място],[жк], [улица], е определен кандидата „Пенд К Груп“ ООД, [населено място].

След извършена служебна проверка, съдът констатира, че жалбата отговаря на изискванията на чл. 150 и чл. 151 от АПК.

Поради изложеното и на основание чл. 154, ал. 1, чл. 157, ал. 1 и чл. 163 от АПК, съдът,  
**РАЗПОРЕДИ:**

НАСРОЧВА делото в открито съдебно заседание на 01.12.2025 г. от 11:00 часа.

КОНСТИТУИРА като страни в производството

ЖАЛБОПОДАТЕЛ: „Фарма Юнайтед 2014“ ООД, с управител В. М. чрез адв. С., адрес за призоваване: [населено място], [улица], ет. 7;

ОТВЕТНИК: Управител на „ДКЦ – ХХХ София“ ЕООД;

ЗАИНТЕРЕСОВАНА СТРАНА: „Пенд К Груп“ ООД, чрез Д. К. - управител, адрес за призоваване: [населено място], [улица], вх. Б, ап. 21;

ПРЕПИС от жалбата да се изпрати на административния орган и на заинтересованата страна, като им се укаже, че в 14-дневен срок може да представят писмен отговор и да посочат доказателства.

ДА СЕ ПРИЗОВАТ страните по делото за насроченото открито съдебно заседание.

ДА СЕ УВЕДОМИ Софийска градска прокуратура за производството по делото.

УКАЗВА на лицето, оспорващо административния акт, че носи доказателствена тежест за установяване на съществуването на фактите и обстоятелствата, посочени в жалбата, от които

черпи благоприятни за себе си правни последици.

УКАЗВА на административния орган, издал оспорвания административен акт, че съгласно чл. 170, ал. 1 от АПК трябва да установи съществуването на фактическите основания, посочени в оспорвания административен акт и изпълнението на законовите изисквания при издаването му.

ПРИЕМА И ПРИЛАГА представените от оспорващото лице, както и от административния орган писмени документи, в това число и административната преписка.

РАЗПОРЕЖДАНЕТО не подлежи на обжалване.

Препис от разпореждането, на основание чл. 138 АПК да се изпрати на страните.

СЪДИЯ: