

# Протокол

№

гр. София, 19.10.2023 г.

**АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 41 състав,**  
в публично заседание на 19.10.2023 г. в следния състав:

**СЪДИЯ: Луиза Христова**

при участието на секретаря Марияна Велева и при участието на прокурора Първолета Станчева, като разгледа дело номер **8848** по описа за **2023** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

След изпълнение на разпоредбите на чл. 142, ал. 1 ГПК, вр. чл. 144 АПК на поименно повикване в 13.31 ч. се явиха:

ИЩЕЦЪТ – В. Н. Ц., редовно призован, представлява се от адв. А., с пълномощно по делото.

ОТВЕТНИКЪТ – директорът на дирекция ОСК, СО, редовно призован, представлява се от юрк. В., с пълномощно по делото.

ОТВЕТНИКЪТ – главният архитект на Столична община, редовно призован, представлява се от юрк. В., с пълномощно по делото.

ЗА СГП участва прокурор Първолета Станчева.

СТРАНИТЕ /поотделно/: Да се даде ход на делото.

СЪДЪТ, като взе предвид становището на страните и предвид липса на процесуална пречка за даване ход на делото

**О П Р Е Д Е Л И:**

**ДАВА ХОД НА ДЕЛОТО.**

ДОКЛАДВА исковата молба, с приложенията към нея.

ДОКЛАДВА писмо на ответника - главен архитект на СО от 25.09.2023 г., с приложения под опис, и писмен отговор на исковата молба.

ДОКЛАДВА писмо на ответника - главен архитект на СО от 27.09.2023 г., с приложения под опис; молба на ищеца от 09.10.2023 г., с приложения под опис; молба на ответника - главен архитект на СО от 10.10.2023 г., с приложения под опис.

АДВ. А.: Поддържам исковата молба. Представям и моля да приемете документи, свързани със заплащането на електрическа енергия и разноски, свързани с процесния имот, където участие има и братовчедката на моя доверител, която е заплащала разходите, когато той е бил лишен от свобода. Моля да допуснете до разпит един свидетел при режим на довеждане, който да установи обстоятелствата, свързани с оспорваната заповед и свързани с процесната постройка, а именно: Дали сградата, към която е пристройката, е единствено жилище на доверителя ми, както и дали той има друго жилище и къде може да бъде настанен след изтърпяване на неговата присъда; дали са предприемани действия по отношение изпълнение на заповедта; в какъв период от време е бил лишен от свобода и през коя година е построена сградата, и през коя година е довършена пристройката към същата. Нямам други доказателствени искания.

ЮРК. В.: Оспорвам исковата молба. Нямам доказателствени искания. Правя възражение за допускане на свидетел, който да установи дали ищецът има друго жилище, защото това следва да се установи с писмени доказателства. Обстоятелството кога е построена и довършена сградата не е предмет на това производство.

АДВ. А.: Искам да се установят тези обстоятелства, с цел да се докаже оспорването на изтеклия 5-годишен давностен срок.

ПРОКУРОРЪТ: Да се приемат доказателствата. Моля да се уважи направеното искане на ищеца.

СЪДЪТ по доказателствата

#### О П Р Е Д Е Л И:

ПРИЕМА приложените към исковата молба писмени доказателства.

ПРИЕМА писмените доказателства, приложени към цитираните в доклада молби на страните, както и приложените в днешното съдебно заседание от ищеца писмени доказателства.

ОСТАВЯ БЕЗ УВАЖЕНИЕ доказателственото искане на ищеца за изслушване на свидетел, тъй като част от посочените от него обстоятелства, които свидетелят ще установява, се доказват с писмени документи, включително дали ответникът е предприел действия по изпълнение на заповедта за премахване и кога. Друга част от посочените обстоятелства, които свидетелят ще установява, касаят оспорване на заповедта за премахване на незаконен строеж, което не е предмет на настоящото производство, а обстоятелството дали за ищеца процесното жилище е единствено, е ирелевантно за спора, доколкото незаконният строеж не засяга жилището, а пристройката към него.

Предвид липсата на доказателствени искания от страните и като счете делото за изяснено от фактическа страна СЪДЪТ

#### О П Р Е Д Е Л И:

ДАВА ХОД НА УСТНИТЕ СЪСТЕЗАНИЯ.

АДВ. А.: Моля да приемете писмените доказателства, които са представени. Моля да приемете факта, че това е единственото жилище на доверителя ми и след изтърпяване на наказанието, това е единственото място, на което може да живее. Моля да се вземе под внимание, че е изтекъл 5-годишния давностен срок и моля да уважите нашето искане за отмяна на заповедта за събаряне на сградата, която е неправомерна и

неоснователна. Представям списък с разноски, които претендирам. Моля за 10-дневен срок за писмени бележки.

ЮРК. В.: Моля да отхвърлите предявения иск като недопустим, а при условията на евентуалност като неоснователен. Погасяването на правото за предварително изпълнение се осъществява чрез възражение в рамките на изпълнителното производство по чл. 282, ал. 1, т. 9 от АПК, поради което считам настоящия иск за недопустим и при условията на евентуалност за неоснователен. Моля да ми присъдите юрисконсултско възнаграждение. Правя възражение за прекомерност на адвокатското възнаграждение.

ПРОКУРОРЪТ: Моля да отхвърлите иска като неоснователен.

СЪДЪТ ПРЕДОСТАВЯ на страните 10-дневен срок за представяне на писмени бележки.

СЪДЪТ ОБЯВИ, ЧЕ ЩЕ СЕ ПРОИЗНЕСЕ С РЕШЕНИЕ В СРОК.

Протоколът изготвен в съдебно заседание, което приключи в 13.43 ч.

СЪДИЯ:

СЕКРЕТАР: