

# О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

№ 9965

гр. София, 26.06.2024 г.

**АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 28 състав,**  
в закрито заседание на 26.06.2024 г. в следния състав:

**СЪДИЯ: Антони Йорданов**

като разгледа дело номер **3593** по описа за **2024** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

Производството е по реда на чл.145 и сл. от АПК вр.с чл.215 от ЗУТ от С. А. Р., лично и в качеството ѝ на управител на ЕС, адрес [населено място], [улица], Р. Г. К., В. А. Р., И. Т. Н., В. П., А. М. М., В. Б. Ц. и Т. Е. Г., в качеството им на собственици на самостоятелни обекти в посочената етажна собственост срещу Разрешение за строеж № 28 от 30.08.2022г. на Главния архитект на район „Оборище“ СО, с което е разрешено преустройство, обединяване и промяна на предназначението на обект „Магазин за плодове и зеленчуци“, и обект „Кафе и бърза закуска“ в нов обект с предназначение „Кафе“, находящи се в жилищна сграда в имот с идент. № 68134.402.108.1, 68134.402.108.9 и 68134.402.108.10 в УПИ 2-12-11, местност „Зона-Г-14“, район „Оборище“ с административен адрес [населено място], [улица] по молба от А. М. и М. И..

На проведеното на 05.06.2024г. е приключено събирането на доказателства, даден е ход по същество и делото е обявено за решаване.

В срока за произнасяне, съдът намери, че делото е останало неизяснено от фактическа страна и по конкретно дори е налице промяна на трасето на канала, което е от съществено значение за преценка на законосъобразността на процесното разрешение за строеж и за правилното решаване на спора.

Предвид изложеното съдът намира, че следва да отмени хода по същество и да се постави допълнителна задача на вещото лице.

Воден от горното, съдът

## О П Р Е Д Е Л И :

ОТМЕНЯ протоколно определение от 05.06.2024г., с която е даден ход на делото по същество.

НАЗНАЧАВА ДОПЪЛНИТЕЛНА СЪДЕБНО- ТЕХНИЧЕСКА ЕКСПЕРТИЗА, при

изготвянето на която вещото лице, след осигурен достъп до сутерена, който ползва заинтересованите страни по делото да отговори на въпроса променено ли е трасето на канала.

Определя депозит за изготвяне на заключението в размер на 200лв., които да бъдат внесени от оспорващите в 7-дневен срок от съобщението, за което да се уведоми вещото лице.

ЗАДЪЛЖАВА заинтересованите лица А. К. М. и М. В. И. да осигурят достъп до сутеренното помещение, посочено от вещото лице като при неизпълнение съдът ще приложи разпоредбата на чл.161 от ГПК и ще приеме за безспорно доказани изводите за промяна на каналното трасе.

НАСРОЧВА делото за разглеждане в открито съдебно заседание на 16.10.2024г., от 10.00ч., за която дата да се призват страните и вещото лице.

Определението не подлежи на обжалване.

Препис от определението да се връчи на страните.

СЪДИЯ