

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

№ 1749

гр. София, 16.02.2024 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 39 състав,
в закрито заседание на 16.02.2024 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Миглена Николова

като разгледа дело номер **7722** по описа за **2023** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

За преценка допустимостта на жалбата, респ. за еднозначно установяване /а не извеждане на косвени изводи от доказателствата/- дали жалбоподателката е собственик или носител на вещно право в имота, предмет на обж. план, а именно: парцел I "За ОЖС и озеленяване", кв.322а по ЧИЗРП на м."К. село-Плавателен канал" по Заповед № РД-09-50-513/04.12.00г, както и за определяне кръга на заинтересованите лица и на кои имоти/с обозначение към момента/ са собственици те /предвид изявление на ответника, че парцелите по обж. Заповед № РД-09-50-513/04.12.00г вече не съществуват, тъй като има последвали ПУП/, Съдът

ОПРЕДЕЛИ:

ДОПУСКА СЪДЕБНО-ТЕХНИЧЕСКА ЕКСПЕРТИЗА с вещо лице архитект, която да отговори на следните въпроси:

1/ въпросите на жалбоподателката от нейна молба от 15.02.24г- общо 5 броя;

2/ служебни въпроси:

а/ дали имотът на жалбоподателката по нот.акт № 60/16г/л.43/ попада в парцел I "За ОЖС и озеленяване", кв.322а по ЧИЗРП на м."К. село-Плавателен канал" по Заповед № РД-09-50-513/04.12.00г;

б/ към настоящия момент съществуват ли парцел I "За ОЖС и озеленяване" и образуваният от него парцел III-287а, кв.322а по ЧИЗРП на м."К. село-Плавателен канал" съгл. Заповед № РД-09-50-513/04.12.00г;

в/ приложен ли е по см. на ЗУТ - ЧИЗРП на м."К. село-Плавателен канал" съгл. Заповед № РД-09-50-513/04.12.00г, реализирано ли е към момента предвиденото застрояване в парцел III-287а, кв.322а;

г/ кои имоти са засегнати по всички хипотези на чл.131 ал.2 от ЗУТ- да се посочат

съгласно обж. Заповед № РД-09-50-513/04.12.00г , както и съгласно действащия в момента план за двата парцела /I и III-287а/, вкл. да се посочат като парцели/УПИта и като ПИ по КККР/за да се търсят собствениците по КР/.

НАЗНАЧАВА ЗА ВЕЩО ЛИЦЕ арх.Д. П. от списъка на вещите лица.

ИМА ВНЕСЕН ДЕПОЗИТ в размер на 500лв от жалбоподателката.

УКАЗВА НА ВЕЩОТО ЛИЦЕ- да представи заключението си най-късно 7 дни преди съд.заседание, ведно със справка-декларация за хонорара си и декларация за липсата на конфликт на интереси; да направи оглед на място, да използва материалите по делото и да направи справки - където намери за нужно; да приложи към заключението си документи, на които се позовава и не са все още налични по делото.

ДА СЕ ВРЪЧИ на вещото лице препис от задачите на жалбоподателката.

НАСРОЧВА съдебно заседание/на което да се приеме това заключение, след което тепърва ще се конституират заинтересовани лица по делото/- на 29.05.24г от 13.30ч.

ОПРЕДЕЛЕНИЕТО не подлежи на обжалване.

ПРЕПИСИ на страните и на вещото лице.

съдия: