

Протокол

№

гр. София, 17.01.2022 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Трето отделение 7 състав, в публично заседание на 17.01.2022 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Маруся Йорданова

при участието на секретаря Виктория Вълчанова и при участието на прокурора Ива Цанова, като разгледа дело номер **11869** по описа за **2021** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

След спазване разпоредбата на чл. 142, ал.1 от ГПК вр. с чл. 144 АПК, на именното повикване в 15.04 часа се явиха:

ЖАЛБОПОДАТЕЛЯТ - редовно призован, не изпраща представител.

ОТВЕТНИКЪТ - редовно призован. Представява се от юрк. В. с пълномощно на лист 25 от делото.

СГП - редовно призована. Представява се от прокурор Ц..

Юрк. В.: Моля да не се дава ход на делото. Считам, че са налице процесуални пречки доколкото има липса на предмет на оспорване, която е обусловена от обстоятелството, че не е издаван индивидуален административен акт. Импресирането на жалбоподателя за периодите на договор при общи условия и са прекратени на основание чл. 27, т. 1 от тях. Входирано е надеждно искане от страна на собственика на процесния обект [фирма] за встъпване в договорни отношения при общи условия, като същият се е легитимирал надеждно като собственик, респективно като ползвател и именно заради това партидата е прехвърлена на негово име, тоест той е встъпил в договорни отношения. Не е реализирана едностранна инициатива за предприетите действия от страна на представляваното от мен дружество. Той не е действал в качеството си на административен орган, а именно носител на административни правомощия. Касае се за отношения между равнопоставени субекти. Считам, че не е налице правен интерес от обжалване, доколкото не са представени документи, удостоверяващи наличието на връзка в условията на пренаемане, обусловени в резултат на действащ договор з наем. В случай, че сметете, че е налице индивидуален административен акт, то считам, че оспорването е просрочено, доколкото [фирма] е в договорни отношения със собственика на имота от 12.10.2021 година, поради което моля да не разглеждате жалбата и да прекратите производството.

ПРОКУРОРЪТ: Да се даде ход на делото
СЪДЪТ намира, че не е налице процесуална пречка за даване ход на делото и
ОПРЕДЕЛИ:

ДАВА ХОД НА ДЕЛОТО

ДОКЛАДВА жалба, административната преписка и приложените към тях писмени доказателства.

ДОКЛАДВА молба от пълномощника на жалбоподателя от 17.01.2022 година с която заявява, че поддържа жалбата, да се приемат доказателствата и изразяват становище по същество.

РАЗПРЕДЕЛЯ доказателствената тежест.

УКАЗВА на жалбоподателя, на основание чл. 154, ал.1 ГПК във вр. чл. 144 АПК, че носи доказателствената тежест за установяване съществуването на фактите и обстоятелствата, посочени в жалбата, от съществено значение за делото.

УКАЗВА на ответника, на основание чл. 170, ал. 1 АПК, че носи доказателствената тежест относно съществуването на обстоятелствата и фактическите основание, посочени в оспорения акт, както и изпълнението на законовите изисквания за издаването му.

Юрк. В.: Оспорвам жалбата. Да се приеме административната преписка. Нямам доказателствени искания и няма да соча други доказателства.

ПРОКУРОРЪТ: Нямам доказателствени искания.

СЪДЪТ по доказателствата и доказателствените искания

ОПРЕДЕЛИ:

ПРИЕМА и ПРИЛАГА към делото представените с жалбата и с административната преписка писмени доказателства.

СЪДЪТ намира делото за изяснено от фактическа и правна страна, поради което
ОПРЕДЕЛИ:

ДАВА ХОД ПО СЪЩЕСТВО

Юрк. В.: Считам, че действията предприети от представляваното от мен дружество са в резон с вменените му задължения по закон, както и съгласно общите условия. Оспорвам наемните отношения, които се твърди, че жалбоподателя има към момента. Жалбоподателят не е представил актуален договор за пренаемане. Представям писмени бележки. Моля да присъдите разноски, за които представям списък.

ПРОКУРОРЪТ: Считам жалбата за неоснователна.

СЪДЪТ ОБЯВИ, ЧЕ ЩЕ СЕ ПРОИЗНЕСЕ С РЕШЕНИЕ В СРОК!

Протоколът е изготвен в съдебно заседание, което приключи в 15.10 часа.

СЪДИЯ:

СЕКРЕТАР: