

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

№ 14210

гр. София, 14.04.2026 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 48 състав, в
закрито заседание на 14.04.2026 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Калина Пецова

като разгледа дело номер **3455** по описа за **2023** година докладвано от съдията,
и за да се произнесе взе предвид следното:

Производството е по реда на чл. 145 и сл. АПК, вр. чл. 27 от Закона за общинската
собственост (ЗОС).

Образувано е по жалба на СД „Трансграфика-Димитрови и С-ие“, чрез процесуалния си
представител адв. К. А., срещу Заповед за отчуждаване на поземлен имот по реда на глава III от
ЗОС № СОА23-РД40-29/17.02.2023 г. на кмета на Столичната община (СО), с която на основание
чл. 25, ал. 2, вр. чл. 21, ал. 1 и чл. 25, ал. 1 ЗОС се отчуждава поземлен имот (ПИ) с
идентификатор 68134.512.243 (незастроен) с площ от 380 кв. м., по КККР на район „С.“, одобрени
със Заповед № РД-18-53/23.11.2011 г. на изпълнителния директор на АГКК, попадащ в публично
мероприятие, съгласно действащия подробен устройствен план, одобрен със Заповед № РД50-
510/24.06.2020 г. на главния архитект на Столичната община и подлежащ на отчуждаване във
връзка с реализацията на обект: „УПИ I-,за училище“, кв. 8-б, м. „ГГЦ - зона В17“, район „С.“,
[населено място] - публична общинска собственост, в частта относно размера на определеното с
нея обезщетение – 148 891, 60 лева.

С Решение № 4849/17.07.2024г. е изменена Заповед за отчуждаване на поземлен имот по реда на
глава III от ЗОС № СОА23-РД40-29/17.02.2023 г. на кмета на Столичната община, в частта на
определеното обезщетение за отчуждавания поземлен имот с идентификатор 68134.512.243
(незастроен) с площ от 380 кв. м., по КККР на район „С.“, във връзка с реализацията на обект:
„УПИ I-,за училище“, кв. 8-б, м. „ГГЦ - зона В17“, район „С.“, [населено място] - публична
общинска собственост, като го увеличава от 148 891, 60 лева на 154 027, 76 лева.

С Решението е осъдена Столична община да заплати на СД „Трансграфика-Димитрови и С-ие“
сумата в размер на 1550 лева, разноси по делото, за което е издаден изпълнителен лист.

В хода на производството по делото е изслушана допълнителна съдебно-оценителна експертиза,
за която съдът е разпоредил на жалбоподателя СД „Трансграфика димитрова и сие“ да внесе 200
лева по сметка на съда, за изплащане на вещото лице на така определения депозит.

Сумата не е внесена и до настоящия момент, поради което, на основание чл. 77 от ГПК във връзка
с чл. 144 от АПК, задължената страна следва да бъде осъдена и следва да бъде издаден служебно

изпълнителен лист за сумата от 200 лева, в равностойността им в евро – 102.25 евро.

Воден от горното, съдът

ОПРЕДЕЛИ:

ОСЪЖДА СД „Трансграфика Димитрови и сие“ да заплати по сметка на АССГ сумата от 200 лева в равностойността ѝ в евро 102.25 евро.

ДА БЪДЕ издаден служебно изпълнителен лист за сумата от 102.25 /равностойни на 200 лева/ в полза на АССГ от останалата задължена страна за разноси СД „Трансграфика Димитрови и сие“.

Препис от определението да се изпрати на СД „Трансграфика Димитрови и сие“.

Определението не подлежи на оспорване.

СЪДИЯ