

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

№ 7892

гр. София, 10.10.2022 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 38 състав,
в закрито заседание на 10.10.2022 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Татяна Жилова

като разгледа дело номер **12512** по описа за **2021** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

Производството е по реда на чл. 167 от АПК във връзка с чл. 30, ал.1 от Закона за общинската собственост (ЗОС).

Образувано е по искане на кмета на Столична община във връзка с Определение №3798/12.05.2022г. на АССГ по адм.д.№12512/2021г., с което е допуснато предварително изпълнение на Заповед №СОА21-РД40-157/18.11.2021г. на кмета на Столична община и е определена гаранция в размер на 20 000 лева.

Съдът след като се запозна с молбата и доказателствата по делото, намира искането за основателно по следните съображения:

С оспорената заповед е отчужден поземлен имот с проектен идентификатор по кадастрална карта 68134.619.9242 (незастроен), с площ от 551 кв.м., представляващ реална част от поземлен имот с идентификатор 68134.619.1269, във връзка с реализацията на обект „Разширение на метрото в [населено място], Трета метролиния – [улица]– [улица]– Централна градска част –[жк], трети етап – от км1+280,00 до км 4+340,00 с три метростанции по [улица]с прилежащи територии в участъка между МС-5 III и МС-2 III, район „П.“, съгласно одобрен с Решение №833 по Протокол №73/18.12.2014г. на СОС специализиран ПУП за изграждане на метрополитен с метростанции за обект „Трети метродиаметър на Софийски метрополитен“ и изменение на специализиран ПУП – И. за обект „Трети метродиаметър“, одобрен с Решение №296 по Протокол №17/09.07.2020г. на СОС. За отчуждавания имот е определено обезщетение в размер на данъчната оценка на имота от 20 645,41 лева.

С Решение №4156 от 22.06.2022г. на АССГ по адм.д.№12512/2021г. размерът на обезщетението е увеличен на 63 099,62 лева – т.е. с 42 454,21 лева повече. Видно от представените платежни нареждания определеното обезщетение е изцяло преведено по сметка на правоимащите, включително в увеличения размер за жалбоподателите. По делото няма данни имотът да е завзет предварително в периода

от датата на допускане на предварителното изпълнение до постановяване на съдебното решение, поради което обезщетения по чл.30, ал.2 и ал.3 не са дължими. При това положение обезпечителната нужда е отпаднала и внесената гаранция следва да бъде освободена.

Водим от горното, Административен съд – София град, Второ отделение, 38-и състав,

ОПРЕДЕЛИ:

ОСВОБОЖДАВА внесената гаранция от Столична община в размер на 20 000 лева.

Определението не подлежи на обжалване.

СЪД