

# О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

№ 6596

гр. София, 28.05.2024 г.

**АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 53 състав,**  
в закрито заседание на 28.05.2024 г. в следния състав:

**СЪДИЯ: Димитър Гальов**

като разгледа дело номер **5249** по описа за **2024** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

Производството е по реда на чл.145 и сл. от АПК и чл.46, ал.5 от ЗОС.

Образувано е по жалба В. Г. Р.-А. и Г. А. А., чрез упълномощен процесуален представител- адвокат Л. Г. от САК, срещу Заповед № РНД24-РД56-190 от 23.04.2024г., издадена от Кмета на СО- район „Н.“, с която е прекратено наемното правоотношение с двамата жалбоподатели, възникнало, на основание настанителна заповед № 3 от 12.01.2011г. и договор за наем от същата дата за възмездно ползване на жилище частна общинска собственост, находящо се на адрес: [населено място],[жк], [жилищен адрес]. Иска се отмяна на оспорения административен акт, като незаконосъобразен по изложени в жалбата съображения.

С Определение № 6449 от 28.05.2024г. съдът се е произнесъл по искането на жалбоподателите, с правно основание чл.166, ал.4, вр. с ал.2 от АПК.

Административният оран е изпратил преписката и делото следва да се насрочи за разглеждане в открито заседание, с призоваване на страните и съответни указания по разпределяне на доказателствената тежест.

По изложеното, АССГ, Второ отделение, 53 състав

**ОПРЕДЕЛИ:**

НАСРОЧВА делото в открито съдебно заседание на 18.06.2024г. от 10.45 часа.

КОНСТИТУИРА като страни в производството:

Жалбоподатели:

1.В. Г. Р.-А. и

2.Г. А. А., двамата чрез упълномощен процесуален представител- адвокат

Л. Г. от САК;

Ответник: Кмета на СО- район „Н.“;

УКАЗВА на ответника, че следва да установи съществуването на фактическите основания, посочени в оспорения акт и изпълнението на законовите изисквания при издаване на заповедта за прекратяване на наемното правоотношение, на основание чл.170, ал.3, вр. ал.1 от АПК.

УКАЗВА на жалбоподателите, че носят доказателствена тежест да установят съществуването на обстоятелствата, които твърдят в жалбата и от които черпят благоприятни правни последици.

ДА СЕ ПРИЗОВАТ страните по делото за насроченото открито съдебно заседание.

ПРЕДОСТАВЯ ВЪЗМОЖНОСТ на страните да ангажират доказателства в открито заседание, с оглед разпределената с настоящия съдебен акт тежест на доказване, при което в открито заседание съдът ще се произнесе по отделяне на спорното от безспорното, след изслушване на техните становища и искания.

ОПРЕДЕЛЕНИЕТО не подлежи на обжалване.

СЪДИЯ: