

# О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

№ 36697

гр. София, 06.11.2025 г.

**АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 23 състав, в**  
закрито заседание на 06.11.2025 г. в следния състав:

**СЪДИЯ: Антоанета Аргирова**

като разгледа дело номер **11525** по описа за **2025** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

Производството е по реда на чл.27 от Закона за общинската собственост (ЗОС). ( )

Със Заповед №СОА25-РД40 - 78/02.10.2025 г., издадена от кмета на Столична община на основание чл.25, ал.2 във вр. с чл.21, ал.1 и чл.25, ал.1 от ЗОС се отчуждава Поземлен имот (ПИ ) с проектен идентификатор 68134.4332.9802 (незастроен), с площ от 242 кв.м., съгласно скица, издадена от СГКК- [населено място], представляващ реална част от ПИ с идентификатор 68134.4332.514 по КККР на район „О. купел“, одобрени със Заповед № РД-18- 74/20.10.2009 г. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, попадащ в публично мероприятие - улична регулация, съгласно действащия подробен устройствен план (ПУП ), а именно ПУП на[жк], одобрен със Заповед №РД- 80-307/20.04.1995 г. на главния архитект на С., потвърдена с Решение № 85 по протокол № 56/06.08.2003 г. на Столичния общински съвет; план за улична регулация, изменение на план за улична регулация и изменение на план за регулация, одобрени със Заповед № РД-02-15-41/05.04.2023 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството; изменение на плана за улична регулация и изменение на плана за регулация и застрояване, одобрени със Заповед № РД-02-15-66/22.05.2023 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството и подлежащ на отчуждаване във връзка с реализацията на обект: „Изграждане на улична мрежа за осигуряване на транспортен достъп до Националната многопрофилна болница за активно лечение на деца от северната и южната част на УПИ I- „за болничен комплекс“, кв. 117,[жк], район „О. купел“, [населено място] - публична общинска

собственост. Със заповедта е определена сумата на парично обезщетение в размер на 29 386,06 (двадесет и девет хиляди триста осемдесет и шест лева и 06 стотинки ) лева, разпределена както следва: В. Ц. Ч. - 1/2 идеална част - 14 693,02 лева; М. Г. Докторова - 1/9 идеална част - 3 265,12 лева; И. Б. П. - 7/36 идеални части - 5 713,96 лева; А. Б. С. - 7/36 идеални части - 5 от 713,96 лева.

Заповедта в частта на определеното с нея обезщетени е оспорена пред съда с две жалби:

- от В. Ц. Ч., чрез пълномощника му- адв. В. В.;

- от И. Б. П..

Жалбите следва да бъдат оставени без движение, тъй като не са спазени някои от изискванията на чл.150 и чл.151 АПК.

По изложените съображения, съдът

## О П Р Е Д Е Л И:

ОСТАВЯ жалбите БЕЗ ДВИЖЕНИЕ.

ДАВА 3-дневен срок (чл.27, ал.3 ЗОС, вр.чл.158, ал.1 АПК) на жалбоподателите, както следва:

1. на жалбоподателя В. Ц. Ч., чрез пълномощника му- адв. В. В. да приложи по адм. дело №11525/25 г. на АССГ: а) писмена молба, в която да конкретизира дали оспорва определения със заповедта размер на обезщетение за цялата отчуждавана част или само за притежаваната от него 1/2 идеална част; В случай, че оспорва изцяло определения размер на обезщетение от 29 386,06 лева, да изложи обстоятелствата, които обуславят правния му интерес; б) доказателства за датата на подаване на жалбата чрез ответника, ако жалбата е била подадена чрез пощенски оператор.

2. на жалбоподателя И. Б. П. да приложи по адм. дело №11525/25 г. на АССГ: а) вносна бележка за платена по сметка на АССГ държавна такса в размер от 10 (десет) лева за жалбата; б) писмена молба, в която да конкретизира дали оспорва определения със заповедта размер на обезщетение за цялата отчуждавана част или само за притежаваните от нея 7/36 идеални части; В случай, че оспорва изцяло определения размер на обезщетение от 29 386,06 лева, да изложи обстоятелствата, които обуславят правния й интерес.

УКАЗВА на жалбоподателя В. Ц. Ч., чрез пълномощника му- адв. В. В., че при неизпълнение в срок съдът ще приеме, че с жалбата му се оспорва определения със заповедта размер на обезщетение за цялата отчуждавана част, съответно че жалбата му е подадена на датата на

завеждането ѝ при ответника.

УКАЗВА на жалбоподателя И. Б. П., че при неизпълнение в срок на указанието по т.2, б.“а“, жалбата ѝ на основание чл.158, ал.3 от АПК ще бъде оставена без разглеждане, а при неизпълнение в срок на указанието по т.2, б.“б “ съдът ще приеме, че с жалбата ѝ се оспорва определения със заповедта размер на обезщетение за цялата отчуждавана част.

Определението не подлежи на обжалване.

Определението да се съобщи на жалбоподателите чрез изпращане на препис от него.

СЪДИЯ: