

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

№ 6067

гр. София, 14.08.2019 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 48 състав,
в закрито заседание на 14.08.2019 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Калина Пецова

като разгледа дело номер **8309** по описа за **2019** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

Производството по делото е образувано по подадена от Ц. К. П. от [населено място] жалба против заповед № РА50-583/06.08.2018 г. на главния архитект на Столична община, с която се одобрява проект за ПР на ПИ с идентификатор 68134.1007.1850 по КККР за създаване на нов УПИ II-1850 „за жилищно строителство, обществено обслужване и подземен гараж“, в кв. 56, м. К. вада, район Т. и ПЗ за нов УПИ II-1850 „за жилищно строителство, обществено обслужване и подземен гараж“, в кв. 56, м. К. вада, район Т..

В жалбата са изложени съображения за незаконосъобразност и необоснованост на процесната заповед. Към жалбата са представени писмени документи, които молят да бъдат приети.

Ответникът - Главен архитект на Столична община - е депозирал административната преписка относно оспорената заповед. Представено е становище по жалбата, с което оспорва жалбата като неоснователна. Счита оспорената заповед за правилна и законосъобразна. Моли за отхвърляне на жалбата.

Жалбоподателката е отстранила нередовностите по жалба по указание на съда, като е заплатила държавна такса от 10 лева по сметка на АССГ и държавна такса от 20 лева по сметка на ДВ, за обнародване по реда на чл. 218 от ЗУТ.

Същата представя и нотариален акт за собственост върху имот с идент. № 68134.1007.1083.

Жалбата е подадена от лице, имащо правен интерес от оспорване на процесната заповед, тъй като с нея се засягат негови права и законни интереси.

Съдът намира жалбата за подадена в срока за обжалване на индивидуалните административни актове, при липса на данни за връчването ѝ на настоящата жалбоподателка, поради което следва да я разгледа по същество.

Постъпила е молба от П. М. Л. за конституирането ѝ като страна по делото, доколкото оспореният акт се явява благоприятен за нея и е издаден по нейно

инвестиционно заявление.

По изложените съображения, съдът приема, че следва да насрочи делото за разглеждане в открито съдебно заседание, като по направените възражения от ответника и заинтересованата страна относно допустимостта на производството, с оглед липсата на правен интерес от страна на П., ще бъдат предмет на изследване в хода на производството. Доколко с процесното изменение се засяга имота – собственост на жалбоподателката, което е предпоставка за наличието на правен интерес, съответно я определя като заинтересована страна по смисъла на чл. 131 от ЗУТ, ще бъде поставено като задача на вещо лице при изготвяне на съдебно-техническа експертиза за установяване на тези обстоятелства.

Делото ще бъде насрочено, като обявление за това ще бъде обнародвано в ДВ, съобразно с разпоредбите на чл. 218 от ЗУТ.

Заинтересованите страни, които считат, че актът е благоприятен за тях, следва да подадат молби за конституиране по делото в едномесечен срок от обнародване на съобщение за делото в ДВ.

Воден от горното и на основание чл.154 ал.1 и чл. 157, ал. 1 от АПК и чл. 218 от ЗУТ, съдът

О П Р Е Д Е Л И:

НАСРОЧВА делото за разглеждане в открито съдебно заседание на 28.10.2019г. от 10.00 часа, за когато да се призоват страните.

КОНСТИТУИРА като страни в производството:

1. Жалбоподател: Ц. К. П.

2. Ответник: Главен архитект на Столична община.

3. Заинтересована страна: П. М. Л.; Е. Л. Ц.; С. М. Н. – съсобственици в имот № 68134.1007.1850 и възложители на проекта за изменение, одобрен с оспорената заповед.

УКАЗВА на жалбоподателя, че е в негова тежест да докаже обстоятелствата, от които черпи благоприятни правни последици като посочи и представи конкретни доказателства във връзка с твърденията си, а именно, че с одобрения проект за ПР и ПЗ засяган неблагоприятно имота, собственост на жалбоподателя, в която връзка следва да ангажира и изготвяне на съдебно – техническа експертиза с поставяне на конкретни задачи;

УКАЗВА на ответника по жалбата, че следва да ангажира доказателства относно изложените в оспорвания акт фактически и правни основания, включително с искане за допускане на СТЕ.

ПРИЕМА И ПРИЛАГА представените от жалбоподателя писмени документи,

ПРИЕМА И ПРИЛАГА представената от жалбоподателя административната преписка.

Обявление за образуването и насрочено дело да се изпрати до Държавен вестник, за публикуване в неофициален раздел, след публикуването на което делото да се докладва.

Заинтересованите страни, които считат, че актът е благоприятен за тях могат да поискат да бъдат конституирани по настоящето дело в едномесечен срок от датата на обнародване, за което следва да подадат нарочни молби, които да се докладват на

съдия – докладчика за преценка за конституиране.

Преписи от ОПРЕДЕЛЕНИЕТО, на основание чл. 138 от АПК да се изпратят на жалбоподателя и ответника, ведно със съобщението.

ОПРЕДЕЛЕНИЕТО не подлежи на обжалване.

СЪДИЯ: