

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

№ 23859

гр. София, 10.07.2025 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 32 състав, в
закрито заседание на 10.07.2025 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Красимира Милачкова

като разглежда дело номер **7190** по описа за **2025** година докладвано от съдията,
и за да се произнесе взе предвид следното:

Производството е по реда на чл.80, ал.3 от Закона за държавната собственост (ЗОС) във
вр. с чл.145 – 178 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК).
Образувано е по жалба на Г. Д. Б. против заповед № ДС-20-7/15.04.2025 г. на областния управител
на област С.. С оспорената заповед е наредено изземване от жалбоподателя на имот – частна
държавна собственост, находящ се в [населено място], ж. к.“С.“, [жилищен адрес] за който е
съставен акт за частна държавна собственост (АДС) № 2648/29.01.2001 г. В жалбата е направено
искане за спиране допуснатото от специалния закон предварително изпълнение на оспорения акт.
Ответникът в писмено становище излага доводи за неоснователност на искането.
След като обсъди доводите на страните и приложените писмени доказателства, съдът в настоящия
състав приема, че искането за спиране изпълнението на оспорената заповед е основателно. Когато
специалният закон разпорежда предварително изпълнение на съответния административен акт, то
се презумира, че е налице поне една от предвидените в чл.60 АПК предпоставки, свързани с
осигуряване на живота или здравето на гражданите, защита на особено важни държавни или
обществени интереси или опасност от осуетяване или сериозно затрудняване на изпълнението на
акта. За да спре предварителното изпълнение съдът следва да установи, че е налице основание
със същата степен на значимост на презумирания от закона обществен интерес и чиято закрила
да е със същия или по-висок интензитет, т. е., допуснатото предварително изпълнение да
застрашава със същата или в по-висока степен интересите на засегнатото лице.
В случая са представени доказателства за твърдяното влошено състояние на здравето на
жалбоподателя. По предназначението си горепосоченият обект представлява жилище, а съответно
– предмет на закрилата, предвидена в чл. 33, ал.1 от Конституцията. Изложените в искането
обстоятелства обуславят извод за наличие на значим личен интерес, сравним с презумираните от
закона при допуснатото отклонение от общото правило за суспензивен ефект на жалбата,
установено в чл.166, ал.1 АПК.

В жалбата е направено и искане за освобождаване на подателя от заплащане на държавна такса,
което искане следва да бъде уважено с оглед представената декларация за обстоятелствата по чл.

83, ал.2 от Гражданския процесуален кодекс (ГПК). Искането за освобождаване от разноси не следва да бъде разглеждано, тъй като към настоящия момент производството не предполага такива.

Предвид изложеното и на основание чл.166, ал.3, чл.154, ал.1, чл.157, ал.1, чл.158, ал.1, чл.170, ал.3 и чл.171, ал.6 АПК, съдът

ОПРЕДЕЛИ:

I. СПИРА изпълнението на заповед № ДС-20-7/15.04.2025 г. на областния управител на област С. до приключване на производството по оспорването ѝ с окончателен съдебен акт.

II. ОСВОБОЖДАВА Г. Д. Б., с ЕГН [ЕГН], от заплащане на държавна такса за образуване на делото.

НАСРОЧВА делото за разглеждане в открито съдебно заседание на 08.10.2025г. от 11 ч.

КОНСТИТУИРА като страни в производството:

1. Жалбоподател: Г. Д. Б., със съдебен адрес: [населено място], ул. „“ № 12, ет.2, ап.5, чрез адв. С. М..

2. Ответник: областния управител на област С., с адрес: [населено място], [улица].

УКАЗВА на жалбоподателя, че е в негова тежест да докаже съществуването на обстоятелствата, от които черпи благоприятни правни последици.

УКАЗВА на ответника, че следва да установи съществуването на обстоятелствата, посочени в оспорения акт, и изпълнението на законовите изисквания при издаването му.

ДА СЕ ПРИЗОВАТ страните за насроченото открито съдебно заседание.

Определението подлежи на обжалване само в частта му по т.І, с частна жалба в 7-дневен срок от съобщаването му, пред Върховния административен съд.

В останалата му част определението не подлежи на обжалване.

Съдия: