

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

№ 12432

гр. София, 09.04.2025 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 37 състав,
в закрито заседание на 09.04.2025 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Адриан Янев

като разглежда дело номер **12139** по описа за **2024** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

Производството е по реда на чл. 215, ал. 1 ЗУТ.

Образувано е по жалба на Б. К. Г., с която се иска обявяване нищожността на Заповед № САГ23-РА53-429/04.07.2023 г. на главния архитект на Столична община в частта за ПИ № 3815, заснет в кадастрален лист № 722в цифровия кадастър на Столична община.

Към жалбата са приложени писмени доказателства.

Ответната страна изразява становище за недопустимост на жалбите поради просрочие. Представя се част от административната преписка.

Съдът намира следното:

Жалбата е допустима и редовна, поради което са налице условията за насрочване на делото за разглеждане в открито съдебно заседание. Неоснователно е възражението за недопустимост на жалбата, мотивирано с нейното просрочие, тъй като се иска обявяване нищожността на заповедта, а това може да се направи безсрочно – чл. 149, ал. 5 АПК.

Констатира се, че липсва част от преписката: протоколи от заседание на ОЕСУТ, писмо изх. № САГ20-ГР00-313-(24)/25.05.2022 г. на ОП „Софияплан“, становище вх. № САГ20-ГР00-313-(28)/27.07.2022 г., преработено задание и други материали, видно от номерацията на други документи в преписката. На практика са представени само оспорваната заповед, графичен материал към нея, едно задание и доказателства за съобщаването на акта. В тази връзка следва да се дадат указания за представяне на преписката в цялост, която да е в подреден и хронологичен ред.

Следва да се дадат указания да се посочи дали е издадена заповед за одобрение на вече изготвен проект за ПУП, който да е с предмета на настоящата оспорвана заповед, както и кога внесен проектът за изменение на плана. Посоченото е необходимо за извършване на преценка за допустимост на производството.

Извършена е служебна справка на интернет страницата на НАГ, от която се установи,

че е издадена Заповед № СОА25-РД09-1193/03.02.2025 г. на кмета на Столична община. От същата е видно, че на главния архитект на Столична община не са делегирани по реда на § 1, ал. 3 от ДР на ЗУТ правомощия за издаване на заповед, която е предмет на оспорване в настоящото съдебно производство. В случая се касае за прекратяване на делегирането на административни правомощия от страна на носителя на тези правомощия, което е осъществено след издаване на оспорения административен акт и след подаването на жалбата против този акт до съда. След прекратяването на делегацията, носител на съответните правомощия остава титулярът на тези правомощия според закона. Към настоящия момент не е конституиран ответник, при което не намира хипотезата на заличаване на такъв. Следва да се конституира като ответник кметът на Столична община. Водим от гореизложеното, съдът

О П Р Е Д Е Л И :

УКАЗВА на кмета на Столична община в 3- дневен срок да представи цялата преписка (всички документи), послужила за издаване на Заповед № САГ23-РА53-429/04.07.2023 г. на главния архитект на Столична община (включително заповед Заповед № СОА25-РД09-1193/03.02.2025 г. на кмета на Столична община), като същата следва да е в подреден и хронологичен ред.

УКАЗВА на кмета на Столична община в 3- дневен срок да посочи дали е издаден последващ административен акт, с който да е одобрен проект на ПУП, имащ за предмет Заповед № САГ23-РА53-429/04.07.2023 г. на главния архитект на Столична община, както и кога внесен проектът за изменение на плана.

КОНСТИТУИРА страните по делото както следва:

1. Жалбоподател: Б. К. Г..
2. Ответна страна: кмет на Столична община.

УКАЗВА на ответната страна, че носи доказателствената тежест за установяване на фактическите основания и изпълнението на законовите изисквания за издаване на оспорения акт.

УКАЗВА на жалбоподателя, че носи доказателствена тежест за установяване на съществуването на фактите и обстоятелствата, посочени в жалбата, от които черпят благоприятни правни последици.

НАСРОЧВА делото в открито съдебно заседание на 29.04.2025 година от 14:40 часа, за която дата и час да се призоват страните.

ДА СЕ ВРЪЧИ на страните препис от настоящото определение.

Съдия: