

Протокол

№

гр. София, 07.06.2021 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 31 състав,
в публично заседание на 07.06.2021 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Веселина Женаварова

при участието на секретаря Розалия Радева, като разгледа дело номер **164** по описа за **2021** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

На именното повикване в 14:45 часа /при спазване на процедурата по чл. 142, ал. 1 ГПК във вр. с чл. 144 АПК/ се явиха:

ЗА ЖАЛБОПОДАТЕЛЯ И. Г. Ф., редовно призован, се явява адвокат Т. с пълномощно по делото от днес.

ЗА ОТВЕТНИКА КМЕТ НА РАЙОН "С." - СТОЛИЧНА ОБЩИНА редовно призован, се явява юрисконсулт Дъбов с пълномощно по делото и от днес .

Страните: Да се даде ход на делото

СЪДЪТ

О П Р Е Д Е Л И:
ДАВА ХОД НА ДЕЛОТО.

ДОКЛАДВА се жалбата

адв. Т.: Поддържам жалбата. Да се приемат доказателствата, по доказателствата имам искания за издаване на съдебно удостоверение, което да представя пред имотен регистър на Агенция по вписванията, за издаване на официална справка какви имоти притежава доверителката ми. Моля ответникът да представи справка от СО РН С. колко лица са настанени на адреса, предмет на спора.

Ю.. Дъбов: Оспорвам жалбата, да се приеме административната преписка. Поддържам представеното от нас становище. По първото искане, не оспорваме, че жалбоподателката не притежава недвижими имоти, Не спорим и че на адреса са регистрирани адресно и низходящи на жалбоподателката. Лицата за които е съществувало наемно правоотношение са посочени в настанителната заповед.

Адв. Т.: С оглед изявлението на процесуалния представител на ответника, оттеглям исканията си. В процесното жилище живеят и са адресно регистрирани членовете на

домакинството на жалбоподателката - (две дъщери и техните деца – едното пълнолетно. Моля тези обстоятелства да се отделят като безспорни.

По доказателствата, съдът

ОПРЕДЕЛИ:

ПРИЕМА и ПРИЛАГА като писмени доказателства по делото документите по административната преписка, представени и подробно описани изх. Към № РСЛ 20-ГР94-3794 [4] /05.01.21 на РН С. на СО, документите по адм. дело № 3400/21 на ВАС четвърто отделение.

ОТДЕЛЯ КАТО БЕЗСПОРНИ по делото обстоятелствата, че жалбоподателката не е собственик и няма вещни права по отношение на недвижими имоти, както и че в процесното жилище живеят и са адресно регистрирани нейните две дъщери и техните деца – едното пълнолетно.

Ю.. Дъбов: Адресната регистрация впоследствие не означава ползване на настанителните права изцяло съгласно Наредбата за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на Столична община.

Страните: Нямаме доказателствени искания.

Съдът

ОПРЕДЕЛИ:

**ПРИКЛЮЧВА СЪДЕБНОТО ДИРЕНЕ.
ДАВА ХОД НА ДЕЛОТО ПО СЪЩЕСТВО.**

Адв. Т.: Считаме, че обжалваната в настоящото дело заповед е неправилна, немотивирана и необоснована. Не са налице основанията на чл. 65 от Закона за общинската собственост, на които се позовава районната администрация. В указан от съда срок съображения ще развия с писмени бележки.

Ю.. Дъбов: Административният акт е законосъобразен, общинското жилище се владее и държи без правно основание, съгласно съдебно решение на настоящия съд, приложено към административната преписка. По отношение на лица-членове на домакинството на жалбоподателката са приложими реда и условията съгласно Наредбата за общински жилища относно настаняването. Законът за гражданска регистрация на физическите лица определя основанията за регистрация. Регистрацията не води до възникване на наемно правоотношение. Претендирам юрисконсултско възнаграждение, представям за прилагане по делото списък, с препис за насрещната страна.

Адв. Т.: Жалбата е с предмет принудително отнемане на общинското жилище, членовете на домакинството на жалбоподателката не са адресат на административния акт. Претенциите ни са за преценка на обстоятелства по освобождаване на жилището, адресната регистрация се извършва от общината по заявление, същите не са издали акт за отказ на гражданска регистрация на адреса, не спорим дали лицата са законно настанени.

Съдът дава възможност на страните в 14-дневен срок да представят писмени бележки и обяви, че ще се произнесе с решение в законоустановения срок.

Протоколът е изготвен в съдебно заседание, което приключи в 14:54 ч.

СЪДИЯ:

СЕРПЕТАР: