

РАЗПОРЕЖДАНЕ

№

гр. София, 06.12.2023 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 82 състав,
в закрито заседание на 06.12.2023 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Вената Кабурова

като разгледа дело номер **10005** по описа за **2023** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

Производството е по реда на чл. 145 и сл. от АПК.

Образувано е по жалба, подадена от Й. П. П. чрез адв. Н. А. срещу заповед № САГ23-РА50-269/26.07.2023 г. на гл.архитект на Столична община, с която е одобрен проект за изменение на план за регулация на УПИ Х.-22,23,24,25, кв. 43, м. „Зона Б-15“, район „С.“ за образуване на нов УПИ Х.-311 „за ЖС“ по външните имотни граници на ПИ с идентификатор 68134.514.311 по КККР и създаване на регулационна граница с контактен УПИ Х.-23,24.

С разпореждане от 25.10.2023 г. съдът е оставил без движение производството по делото, като е указал на жалбоподателя да внесе дължимата държавна такса, а на административния орган - да приложи доказателства за съобщаване на оспорения административен акт на жалбоподателя. С молба от 06.11.2023 г. жалбоподателят е приложил вносна бележка за заплатената държавна такса. С писмо от 01.12.2023 г. от район „С.“-СО са постъпили данни за съобщаването на акта на жалбоподателя, както и списък със заинтересовани лица.

Съдът констатира, че по делото служебно следва да бъде допусната съдебно-техническа експертиза, която да отговори на формулираните от съда въпроси.

Поради изложеното и на основание чл. 154, ал. 1, чл. 157, ал. 1, чл. 163 и чл. 171, ал. 2 от АПК, съдът,

РАЗПОРЕДИ:

НАСРОЧВА делото в открито съдебно заседание на 05.02.2024 г. от 10:15 часа.

КОНСТИТУИРА като страни в производството:

ЖАЛБОПОДАТЕЛ: Й. П. П., с адрес за призоваване: [населено място], [улица], ап. 4
чрез адв. Н. А..

ОТВЕТНИК: Главният архитект на Столична община, адрес за призоваване: [населено

място], [улица].

ЗАИНТЕРЕСОВАНИ СТРАНИ:

- „ХИТ-2019-ДС“ ЕООД, с управител Д. С. с адрес за призоваване: [населено място], [улица];

- А. С. Б.-П. , адрес за призоваване: [населено място], [улица];

- И. Д. Т., адрес за призоваване: [населено място], [улица], ет. 2;

- В. П. К., адрес за призоваване: [населено място], [улица];

ПРЕПИС от жалбата да се изпрати на административния орган и на заинтересованите страни, като им се укаже, че в 14-дневен срок могат да представят писмен отговор и да посочат доказателства.

ДА СЕ ПРИЗОВАТ страните и вещото лице по делото за насроченото открито съдебно заседание.

ДА СЕ УВЕДОМИ Софийска градска прокуратура за производството по делото.

УКАЗВА на лицето, оспорващо административния акт, че носи доказателствена тежест за установяване на съществуването на фактите и обстоятелствата, посочени в жалбата, от които черпи благоприятни за себе си правни последици.

УКАЗВА на административния орган, издал оспорвания административен акт, както и на заинтересованите страни, за които актът е благоприятен, че съгласно чл. 170, ал. 1 от АПК трябва да установят съществуването на фактическите основания, посочени в оспорвания акт и изпълнението на законовите изисквания при издаването му.

ДОПУСКА съдебно-техническа експертиза със задача, вещото лице, след като се запознае с материалите по делото, а при необходимост - извърши оглед на място, да даде заключение по следните въпроси:

1. Кой е действащият ПУП-ПРЗ за имотите в обхвата на заповедта, включително и за този на жалбоподателя?

2. С оспорената заповед по какъв начин се засяга вътрешната граница между ПИ с идентификатор 68134.514.311 и ПИ 68134.514.310?

3. Новата регулационна линия съвпада ли с имотната граница между тези два имота по одобрената КККР?

4. Как се отразява местоположението на новата регулационна линия на предвиденото в двата имота застрояване? Спазени ли са изискванията на Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове, както и Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони?

НАЗНАЧАВА за вещо лице Т. И. А. С., п.к.1324,[жк], [жилищен адрес]; тел. 0886 016 420, 985 11446; Специалност: Геодезия, фотограмметрия и картография.

ОПРЕДЕЛЯ депозит за възнаграждение на вещото лице в размер на 400 (четиристотин) лева, вносим от жалбоподателя в 5-дневен срок от съобщаването по сметка на Административен съд София-град.

УКАЗВА на вещото лице, че заедно със заключението си следва да представи справка-декларация и документи за извършени разходи съгласно Наредба № Н-1/14. 02. 2023 г. за вписването, квалификацията и възнагражденията на вещите лица.

УКАЗВА на вещото лице, че съгласно чл.19б, ал.3 от Гражданския процесуален кодекс (ГПК) е длъжно незабавно да съобщи на съда, ако за него е налице някое от основанията за отстраняване по чл.22, ал.1 ГПК.

ПРИЕМА И ПРИЛАГА представените от оспорващото лице, както и от административния орган писмени документи, в това число и административната

преписка.

РАЗПОРЕЖДАНЕТО не подлежи на обжалване.

Препис от разпореждането, на основание чл. 138 АПК да се изпрати на страните.

СЪДИЯ: