

Протокол

№

гр. София, 16.12.2025 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 29 състав, в публично заседание на 16.12.2025 г. в следния състав:

СЪДИЯ: София Тодорова

при участието на секретаря Макрина Христова, като разгледа дело номер **11367** по описа за **2025** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

При спазване на разпоредбите на чл. 142, ал.1 ГПК вр. с чл.144 АПК, на именното повикване в 11:30 ч. се явиха:

ЖАЛБОПОДАТЕЛЯТ – „МЕГАЛАН“ ООД, редовно призван, не се явява, не изпраща представител.

ДОКЛАДВА молба от адв. М., с която заявява, че не може да се яви в СЗ, да се даде ход на делото, поддържа искането за назначаване на експертиза.

ОТВЕТНИКЪТ - НАЧАЛНИК СЛУЖБА ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - С., редовно призван, не се представлява.

ЗАИНТЕРЕСОВАНАТА СТРАНА – ДЪРЖАВАТА, ЧРЕЗ ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ С., редовно призван, се представлява от юрк. Т., с пълномощно от днес.

Юрк. Т. - Да се даде ход на делото.

СЪДЪТ намира, че не са налице процесуални пречки за даване ход на делото, поради което

О П Р Е Д Е Л И:

ДАВА ХОД НА ДЕЛОТО

ДОКЛАДВА жалба на „МЕГАЛАН“ ООД срещу отказ за изменение на данните в Кадастралния регистър за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 68134.1600.4413 от КККР на район „Студентски“, обективиран в писмо с изх. № 31-944 от 13.10.2025 г. на началника на СГКК - С. и приложените към нея писмени доказателства.

ДОКЛАДВА административната преписка.

ДОКЛАДВА отговор от началника на Служба по геодезия, картография и кадастър - С..

ДОКЛАДВА молба на процесуалния представител на жалбоподателя от 11.11.2025 г., с която прави искане за допускане на СТЕ и формулирани въпроси.

ДОКЛАДВА становище на заинтересованата страна от 20.11.2025 г., с приложени писмени доказателства.

ДОКЛАДВА молба от процесуалния представител на жалбоподателя, от 15.12.2025 г., за даване ход на делото в негово отсъствие. Поддържа се искането за назначаване на СТЕ.

Юрк. Т. - Оспорвам жалбата. Да се приеме административната преписка. Поддържам депозираното от нас становище. Нямам други доказателствени искания.

По доказателствата,
СЪДЪТ

О П Р Е Д Е Л И:

ПРИЕМА приложените към жалбата писмени доказателства.

ПРИЕМА административната преписка.

ПРИЕМА представените със становище от 20.11.2025 г., от заинтересованата страна писмени доказателства.

Съгласно чл. 31, ал. 2 от ГПК по дела, които се отнасят до недвижими имоти - държавна собственост, държавата се представлява от министъра на регионалното развитие и благоустройство, като според чл. 32, т. 4 от ГПК представител по пълномощие на жалбоподателя в този случай може да бъде областният управител, упълномощен от министъра. Т.е. докато министърът може да представлява държавата по силата на изричната законова норма, то когато интересите на държавата се упражняват чрез подаване на жалба, подписана от областния управител, същият следва да разполага с пълномощно издадено от министъра,

Поради това

СЪДЪТ

О П Р Е Д Е Л И:

ПРЕДОСТАВЯ възможност на заинтересованата страна в 7-дневен срок от днес да представи пълномощно по реда на чл. 32, т. 4 от ГПК от министъра на регионалното развитие и благоустройство, като представител на държавата за областния управител на област С., съответно и възможност за преупълномощаване.

По доказателственото искане за назначаване на съдебно-техническа експертиза, обективирано в молба от 11.11.2025 г., депозирана от жалбоподателя, съдът счита същото за относимо и допустимо към предмета на спора, поради което

О П Р Е Д Е Л И:

ДОПУСКА и НАЗНАЧАВА съдебно-техническа експертиза с поставените в молба от 11.11.2025 г. въпроси, депозирана от жалбоподателя.

ОПРЕДЕЛЯ първоначален депозит в размер на 500 (петстотин) лева, вносим в 7-дневен срок от жалбоподателя.

НАЗНАЧАВА за вещо лице Д. Г. А. - специалност: геодезия, фотограм. и картография, правоспособност да извършва дейности по кадастъра, оценител на недвижими имоти.

ДА СЕ ПРИЗОВЕ вещото лице Д. Г. А. след прилагане по делото на документ за внесен депозит.

ОТЛАГА и НАСРОЧВА делото за 24.02.2026 г. от 11.15 часа, за която дата и час страните уведомени от днес.

Протоколът е изготвен в съдебно заседание, което приключи в 11.37 ч.

СЪДИЯ:

СЕКРЕТАР: