

Протокол

№

гр. София, 16.05.2024 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 77 състав,
в публично заседание на 16.05.2024 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Евгения Баева

при участието на секретаря Розалия Радева, като разгледа дело номер **3758** по описа за **2024** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

На именното повикване на първо четене в 14,33 часа се явиха:

ЖАЛБОПОДАТЕЛЯТ – С. М. К., редовно уведомен, представлява се от АДВОКАТ А., редовно преупълномощена от А. Р., надлежно упълномощен и приет от съда от днес.

ОТВЕТНИКЪТ – КМЕТ НА РАЙОН „ИСКЪР“ - СТОЛИЧНА ОБЩИНА, редовно уведомен, представлява се от ГЛАВЕН ЮРИСКОНСУЛТ Р., надлежно упълномощена и приета от съда от днес.

АДВОКАТ А.: Уважаема госпожо съдия, моля да дадете ход на делото.

ГЛАВЕН ЮРИСКОНСУЛТ Р.: Уважаема госпожо съдия, моля да дадете ход на делото.

СЪДЪТ намира, че не са налице процесуални пречки по даване ход на делото, поради което

О П Р Е Д Е Л И:

ДАВА ХОД НА ДЕЛОТО И ГО ДОКЛАДВА

Производството е образувано е по жалбата на С. М. К. от [населено място], срещу Заповед № РИС24-РД48-16/29.03.2024 година на Кмета на район „Искър“ – Столична

община, с която е прекратено наемното правоотношение за имот, находящ се в [населено място],[жк], [жилищен адрес]/14, ап. № 17.

АДВОКАТ А.: Уважаема госпожо съдия, поддържам жалбата. Моля да приемете административната преписка. Представям справка от Агенция по вписванията, че доверителят ми е собственик на поземлен имот, пл. № 1702, местност – кв. Момина баня, област Пловдив, [община], [населено място].

ЮРИСКОНСУЛТ Р.: Уважаема госпожо съдия, оспорвам жалбата, като неоснователна. Моля да приемете административната преписка и представената справка.

СЪДЪТ намира, че представената административна преписка и представената справка от Агенция по вписванията, следва да се приемат, като доказателства по делото.

СЪДЪТ намира, че представените с жалбата писмени документи не следва да се приемат, като доказателства, доколкото същите се съдържат в административната преписка.

О П Р Е Д Е Л И:

ПРИЕМА И ПРИЛАГА административната преписка, съдържаща Заповед № 77-М-2/19.03.2003 година, Договор за наем от 02.01.2004 година, Допълнително споразумение от 21.01.2006 година, Допълнително споразумение от 29.02.2008 година, Писмо с изх. № 7500-310/18.12.2012 година, ведно с доказателства за връчването му, Молба с вх. № 9400-743/06.08.2015 година, Писмо с изх. № РИС20-ГР94-393/24.02.2020 година, Заявление с вх. № РИС22-ГР94-969-(1)/04.05.2022 година, Заповед № РИС22-РД48-21/17.05.2022 година, Заповед № РИС22-РД66-26/31.05.2022 година, Договор за наем от 31.05.2022 година, Допълнително споразумение към договора от 31.05.2022 година, Акт за общинска собственост № 56144/22.08.1997 година, Констативен протокол от 30.01.2024 година, Заповед № РИС24-РД48-14/29.03.2024 година, Заповед № РИС24-РД48-15/29.03.2024 година, Заповед № РИС24-РД48-16/29.03.2024 година, Заповед № РИС24-РД48-17/29.03.2024 година, Справка за физическо лице, Схема на жилището, Протокол № 3/25.03.2024 година.

ПРИЕМА И ПРИЛАГА Справка от Агенция по вписванията.

ОСТАВЯ без уважение искането на жалбоподателя за приемане на Заповед № РИС22-РД66-26/31.05.2022 година на Кмета на район „Искър“ - Столична община и Заповед № РИС24-РД48-16/29.03.2024 година на Кмета на район „Искър“ - Столична община.

ДОКУМЕНТИТЕ ДА СЕ РАЗШИЯТ И ПРИЛОЖАТ към задната корица на делото.

АДВОКАТ А.: Уважаема госпожо съдия, нямам други доказателствени искания.

ЮРИСКОНСУЛТ Р.: Уважаема госпожо съдия, нямам други доказателствени

искания.

СЪДЪТ с оглед изявлението на страните, счита делото за изяснено от фактическа страна, поради което

О П Р Е Д Е Л И:

ДАВА ХОД ПО СЪЩЕСТВО

АДВОКАТ А.: Уважаема госпожо съдия, моля да отмените заповедта, като незаконосъобразна. Същата е издадена при допуснати съществени нарушения на материалния закон. Моля да присъдите на доверителя ми направените пред инстанцията съдебно-деловодни разноски, съобразно представения списък.

ЮРИСКОНСУЛТ Р.: Уважаема госпожо съдия, моля да постановите решение, с което отхвърлите жалбата. Оспорената заповед е издадена от компетентен орган, при спазване на процесуалните правила и при правилно приложение на материалния закон. Моля да ми дадете срок за писмени бележки.

СЪДЪТ счете делото за изяснено и обяви, че ще се произнесе с решение в законоустановения срок.

СЪДЪТ ДАВА ВЪЗМОЖНОСТ на ответника в 7-дневен срок от днес да представи писмени бележки.

Протоколът е изготвен в съдебно заседание, което приключи в 14:41 часа.

СЪДИЯ:

СЕКРЕТАР: