

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

№ 1058

гр. София, 09.01.2026 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Трето отделение 17 състав, в
закрито заседание на 09.01.2026 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Ана Методиева

като разглежда дело номер **6365** по описа за **2025** година докладвано от съдията,
и за да се произнесе взе предвид следното:

Производството е по реда на чл. 156 и сл. от Данъчно-осигурителен процесуален кодекс (ДОПК).

Образувано е по жалба на „Парк Индустрия – София Север“ ЕООД, ЕИК[ЕИК] със седалище в [населено място] срещу Ревизионен акт (РА) № Р-СФД25-РД77-26 от 21.02.2025 г., издаден от органи по приходите – служители на Столична общинска администрация, потвърдено с Решение № СОА25-РД28-15 от 22.05.2025 г. на кмета на Столична община, с което са установени задължения за данък недвижими имоти и такса битови отпадъци за довносяне и лихвите за просрочие върху тях, общо в размер на 216 567,51 лв., за ревизирания период от 01.01.2019 г. до 31.12.2024 г., дължими по отношение на собствения на дружеството недвижим имот, находящ се на територията на СО, район „П.“.

Делото е насрочено за разглеждане в съдебно заседание на 09.02.2026 г. от 14.00 ч.

На 12.12.2025 г. е постъпила молба от жалбоподателя с формулирани доказателствени искания за допускане на съдебно-счетоводна и съдебно-оценителна експертизи с конкретно зададени въпроси.

В предоставения срок за запознаване с молбата, от ответната страна е постъпило становище по направените доказателствени искания.

Съдът намира, че исканите експертизи са относими и необходими за изясняване на спора от фактическа страна, с оглед релевираните в жалбата доводи, поради което исканията следва да бъдат уважени.

Предвид изложеното Административен съд – София-град, III отделение, 17 състав

ОПРЕДЕЛИ:

ДОПУСКА изслушване на съдебно-счетоводна експертиза по въпроса, формулиран от жалбоподателя в молба от 12.12.2025 г. (л. 91 от делото).

ОПРЕДЕЛЯ първоначален депозит за изготвяне на съдебно-счетоводната експертиза в размер на 150,00 евро (293,37 лева), вносими от жалбоподателя, в 7-дневен срок от получаване на

съобщението.

ОПРЕДЕЛЯ за вещо лице О. Х. Т., специалност: Счетоводна отчетност, Обществени поръчки, Международни счетоводни стандарти, данъчно законодателство и данъчно облагане, Достъп до класифицирана информация.

Вещото лице да бъде уведомено след внасяне на депозита.

ДОПУСКА изслушване на съдебно-оценителна експертиза по въпроса, формулиран от жалбоподателя в молба от от 12.12.2025 г. (л. 91 от делото).

ОПРЕДЕЛЯ първоначален депозит за изготвяне на съдебно-оценителна експертиза в размер на 150,00 евро (293,37 лева), вносими от жалбоподателя, в 7-дневен срок от получаване на съобщението.

ОПРЕДЕЛЯ за вещо лице Д. Д. Д., специалност: Икономика и организация на транспорта, Оценител на недвижими имоти, Оценител на търговски предприятия и вземания, Оценител на права на интелектуалната и индустриалната собственост и други фактически отношения.

Вещото лице да бъде уведомено след внасяне на депозита.

УКАЗВА на вещите лица, че следва да представят справка-декларация за изразходваното време и извършени разходи за изготвяне на заключенията, съобразно Наредба № Н-1 от 14.02.2023 г. за вписването, квалификацията и възнагражденията на вещите лица, издадена от министъра на правосъдието - Приложение № 2 към чл. 23, ал. 2 и чл. 24, ал. 2 от Наредбата.

УКАЗВА на вещите лица, че в случай на невъзможност да изготвят експертизите, респ. при наличие на основание за отвод по чл. 22, ал. 1 ГПК, са длъжни своевременно да уведомят съда.

ПРЕДУПРЕЖДАВА жалбоподателя, че при неплащане на определените депозити, на осн. чл. 161 ГПК вр. с §2 ДР на ДОПК, с оглед на обстоятелствата по делото съдът може да приеме за доказани фактите, относно които страната е създала пречки за събиране на допуснати доказателства.

УКАЗВА на страните да съдействат на вещите лица за изготвяне на допуснатите експертизи, както и да представят своевременно по делото всички документи, които са били предоставени на вещите лица и не се съдържат по делото.

ДА СЕ ПРИЗОВАТ вещите лица за насроченото открито съдебно заседание.

Определението не подлежи на обжалване.

Препис от определението да се връчи на страните.

СЪДИЯ: