

Протокол

№

гр. София, 11.05.2021 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Трето отделение 71 състав,
в публично заседание на 11.05.2021 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Георги Бозуков

при участието на секретаря Десислава В Симеонова, като разгледа дело номер **455** по описа за **2021** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

След изпълнение на разпоредбата на чл.142, ал.1 ГПК, вр.чл.144 АПК на именното повикване в 10:03 часа се явиха:

ЖАЛБОПОДАТЕЛЯТ Е. ЮГ ЕАД чрез ЮРК. Щ. Р. – редовно призован, представлява се от юрк. Р., с пълномощно по делото.

ОТВЕТНИКЪТ КЕВР – редовно призован, се представлява от юрк.Н., с пълномощно от днес.

ЗАИНТЕРЕСОВАНАТА СТРАНА А. О. - редовно призована, не изпраща представител.

СГП – редовно уведомена, не изпраща представител.

ВЕЩОТО ЛИЦЕ Д. В. П. – редовно призован, явява се лично.

СТРАНИТЕ /поотделно/: Да се даде ход на делото.

СЪДЪТ счита, че не са налице процесуални пречки за даване ход на делото и

ОПРЕДЕЛИ:

ДАВА ХОД НА ДЕЛОТО.

ДОКЛАДВА постъпило в срок заключение по назначената СТЕ, изготвено от вещо лице.

СНЕМА самоличността на вещото лице:

Д. В. П. 71-годишен, българин, български гражданин, неосъждан, без дела и родство със страните.

ПРЕДУПРЕДЕН за наказателната отговорност по чл.291 от НК. Обеща да даде вярно и безпристрастно заключение.

ВЕЩО ЛИЦЕ – Представил съм заключение в срок, което поддържам.

Юрк. Р. - Запознат съм със заключението. Нямам въпроси към вещото лице. Да се

приеме заключението.

ВЕЩОТО ЛИЦЕ на въпроси на юрк. Н..

Статутът на земята е земеделска. По отношение на 2 въпрос съм цитирал писмото на Гл.архитект на [община]. Територията е земеделска. Тя е към землищните граници, както е показано в приложение. За да е урбанизирана трябва да влезе в границите на ПУП. След като се запознах с ПУП се оказа, че е извън селото. След направените проверки в Поземлената комисия, за което има издадено писмо се води към Земеделския фонд на Поземлената комисия. За да бъде урбанизирана трябва да бъде отписана от Земеделския фонд. Не е извършена нужната процедура по отписване. Това се вижда в Приложение №3.

Юрк. Н. – Нямам други въпроси към вещото лице. Да се приеме заключението.

СЪДЪТ, по доказателствата,

ОПРЕДЕЛИ:

ПРИЕМА И ПРИЛАГА към делото заключението по назначената СТЕ.

ДА СЕ ИЗПЛАТИ на вещото лице възнаграждение от внесения депозит, в размер на 1000 лева, за което се издаде РКО.

ДОКЛАДВА постъпила справка-декларация от вещото лице съгласно, която разходите по извършената експертиза са в размер на 1465,50 лева.

ЗАДЪЛЖАВА жалбоподателя в 7-дневен срок от днес да внесе сумата от 465,50 лева, за възнаграждение на вещото лице.

ДА СЕ ИЗПЛАТИ възнаграждението на вещото лице след внасяне на депозита.

СТРАНИТЕ /поотделно/: Няма да сочим други доказателства. Нямаме доказателствени искания.

СЪДЪТ счете, че делото е изяснено от фактическа страна и

ОПРЕДЕЛИ:

ДАВА ХОД ПО СЪЩЕСТВО НА ДЕЛОТО.

Юрк. Р. – Доказа се основното твърдение, че тази процедура не отговаря на изискванията на чл.24, т.1 от ЗЕВИ. От приложените по преписката доказателства стана ясно, че трайното предназначение на територия е земеделска, както и от приетото в днешното съдебно заседание заключение на вещото лице. Моля да отмените решението. Претендирам разноски, за което представям списък.

Юрк. Н. – Моля да оставите без уважение жалбата. Моля да постановите решение, с което да потвърдите издадения административен акт като правилен и законосъобразен. В хода на административното производство са събрани достатъчно доказателства, че имотът отговаря на заложените от закона изисквания. Същият безспорно е урбанизиран в територия със статут на урбанизиране. Изслушаното в днешното съдебно заседание заключение не противоречи на събраните в хода на производството доказателства. Моля за срок за писмени бележки. Претендирам разноски.

СЪДЪТ предоставя 5-дневен срок на страните за представяне на писмени бележки.

СЪДЪТ ОБЯВИ, ЧЕ ЩЕ СЕ ПРОИЗНЕСЕ СЪС СЪДЕБНО РЕШЕНИЕ В ЗАКОНОУСТАНОВЕНИЯ СРОК.

Протоколът изготвен в съдебно заседание, което приключи в 10:13 часа.

С Ъ Д И Я:

CEKPETAP: