

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

№ 30255

гр. София, 16.09.2025 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 68 състав, в
закрито заседание на 16.09.2025 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Вяра Русева

като разглежда дело номер **8877** по описа за **2025** година докладвано от съдията,
и за да се произнесе взе предвид следното:

Производството е по реда на чл.210 ал.3 връзка с чл.215, ал.1 и 2 ЗУТ.

Образувано по жалба на „Национална специализирана болница за физикална терапия и рехабилитация“ ЕАД срещу Решение по Протокол № 7/4.08.2025г. на Комисията по чл.210, ал.1 от ЗУТ, назначена със Заповед № Р. 24-РД09-48 от 6.03.2024г. на кмета на район „О. купел“ - Столична община /СО/ в ЧАСТТА относно определения на НСБФТР ЕАД /съобразно притежаваните идеални части от ПИ 68134.4336.550/размер обезщетение за сервитутно право през имота в размер на 70 270,01 лв.

След като са отстранени нередовностите на жалбата, делото следва да бъде насрочено в открито съдебно заседание с конституиране на страните съобразно чл.154, ал.1 АПК вр. чл.153, ал.1 АПК и даване на указания по реда на чл.163, ал.3 АПК за изясняване на обстоятелствата от значение за делото във връзка с разпределението на доказателствената тежест съобразно чл.170 АПК - административният орган и лицата, за които оспореният административен акт е благоприятен, трябва да установят съществуването на фактическите основания, посочени в обжалвания акт, както и изпълнението на законовите изисквания при издаването му. На основание чл.144 АПК вр. чл.154, ал.1 ГПК жалбоподателят следва да установи съществуването на фактите и обстоятелствата, от които черпи благоприятни за себе си правни последици.

Като ответник следва да бъде конституиран СО, район О. купел / В този смисъл решение № 15510 от 12.12.2018г по адм.д. № 5699/ 2018г на ВАС/,

По изложените съображения ,съдът

О П Р Е Д Е Л И:

КОНСТИТУИРА страните както следва :

Жалбоподател: „Национална специализирана болница за физикална терапия и рехабилитация“ ЕАД

Ответник : Столична община, район О. купел

Заинтересована страна: Столична община /чл. 215 ал.2 ЗУТ/

Да се уведоми СГП.

НАСРОЧВА делото в открито съдебно заседание на 19.11.2025г. от 11,30 часа , за когато да се призоват страните.

Указва на ответника и заинтересованата страна за които акта е благоприятен, че могат да заявят становище по жалбата с писмена молба и посочи доказателства, както и, че следва да установят по делото, съществуването на фактическите основания, посочени в обжалвания акт и изпълнението на законовите изисквания при издаването му.

Указва на оспорващия, че следва да установи съществуването на фактите и обстоятелствата, от които черпи благоприятни за себе си правни последици.

ДОПУСКА СТОЕ със задача посочена в жалбата, а именно: каква е пазарната стойност /обезщетение/ за сервитутите през имот 68134.4336.550 съобразно притежаваните от жалбоподателя идеални части във вр с чл. 210 ЗУТ.

Назначава за в.л.А. Ж. А..

Определя депозит в размер на 800 лв. вносим от жалбоподателя в 7 дневен срок от съобщението.

Да се уведоми в.л. след представяне доказателства за внесен депозит.

Определението не подлежи на обжалване.

Преписи от определението да се изпратят на страните на основание чл.138 АПК.

съдия :