

# Протокол

№

гр. София, 06.12.2022 г.

**АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Първо отделение 45**  
**състав**, в публично заседание на 06.12.2022 г. в следния състав:  
**СЪДИЯ: Евгени Стоянов**

при участието на секретаря Теменужка Стоименова, като разгледа дело номер **9185** по описа за **2022** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

След спазване на разпоредбите на чл. 142, ал. 1 от ГПК, във връзка с чл. 144 от АПК, на именното повикване в 09:06 часа се явиха:

Жалбоподателят - „Биошилд Апартаменти“ ООД: редовно призован, представлява се от адвокат М. Х., с пълномощно по делото.

Ответникът - директор на Дирекция „Общински приходи“ на Столична община (ДОП - СО): редовно призован, не се явява, представлява се от главен юрисконсулт Е. С., с пълномощно по делото.

Софийска градска прокуратура: редовно призована, не изпраща прокурор за участие в производството по делото.

Страните (поотделно): Да се даде ход на делото.

СЪДЪТ счита, че не са налице процесуални пречки за даване ход на делото в днешното съдебно заседание, поради което

## ОПРЕДЕЛИ:

**ДАВА ХОД НА ДЕЛОТО.**

ДОКЛАДВА постъпилата жалба и приложените към нея писмени доказателства.

ДОКЛАДВА административната преписка ведно със съдържащите се в нея доказателства.

Адвокат Х.: Поддържам подадената жалба. Моля да приемете представените с нея

писмени доказателства. Не възразявам да се приеме административната преписка. Няма да соча други доказателства. Нямам други доказателствени искания.

Юрисконсулт С.: Оспорвам жалбата. Административната преписка е представена в цялост и моля да бъде приета. Не възразявам да се приемат доказателствата, представени с жалбата. Във връзка с указанията, дадени от съда, представям и моля да приемете първа страница на жалба вх.№ ДСЦ21-ТД26-886 (2), подадена от „Биошилд Апартаменти“ ООД, от която е видно, че датата на завеждане на жалбата е 10.05.2022 г. Слагани са няколко печата, поради което точно в тази част е размазано. Нямам искания по доказателствата и няма да соча такива.

Адвокат Х.: От нашия екземпляр на жалбата също се вижда, че датата на регистрационния индекс е 10.05.2022 г.

СЪДЪТ

#### ОПРЕДЕЛИ:

ПРИЕМА представените с жалбата и с административната преписка писмени доказателства.

ПРИЕМА писменото доказателство представено в днешното съдебно заседание от ответната страна, представляващо първата страница на жалба вх.№ ДСЦ21-ТД26-886 (2), подадена от „Биошилд Апартаменти“ ООД на 10.05.2022 година.

Адвокат Х.: Във връзка с указанията на съда имам доказателствени искания:

Моля да допуснете изготвяне на съдебно-икономическа експертиза, вещото лице по която, като извърши проверка на място при жалбоподателя и ако се наложи се запознае с представените по делото доказателства, да отговори какъв би бил размерът на такса битови отпадъци и данък на недвижимия имот по отношение процесните обекти, като в първия случай вземе предвид като данъчна основа данъчната оценка на имотите определена по реда на Приложение 2 от Закона за местни данъци и такси, ако имотите бъдат третираны като жилищни; а на второ място - размерът на данъка и таксата да се пределе, като основа е отчетната стойност на имотите.

На второ място: моля да допуснете изготвяне на съдебно-техническа експертиза, която да отговори на въпросите: Процесното ателие № 1 отговаря ли на минималното изискване на допустими стандарти за жилище и какво е предназначението на сградата, в която се намират процесните недвижими имоти и на самите недвижими имоти?

На трето място: моля да допуснете един свидетел при режим на довеждане в следващото съдебно заседание относно обстоятелствата свързани с начина на използване на процесните недвижими имоти.

Юрисконсулт С.: Предоставям на съда по днес направените от страна на жалбоподателя доказателствени искания. При запознаване с преписката констатирах, че по отношение предоставяне услугата по чл. 62 ЗМДТ, не са представени доказателства с преписката. Моля да ми бъде дадена възможност да представя доказателства за попълване на преписката.

СЪДЪТ, счита, че исканията на процесуалния представител на жалбоподателят са основателни и допустими, поради което

#### ОПРЕДЕЛИ:

ДОПУСКА съдебно-икономическа експертиза със задачите посочени от процесуалния представител на жалбоподателя в днешното съдебно заседание, като му УКАЗВА в 7-дневен срок считано от днес да депозира писмена молба с надлежно формулиране на въпросите.

ОПРЕДЕЛЯ депозит за изготвяне на съдебно-счетоводната експертиза в размер на 300,00 лв. (триста лева) вносим от жалбоподателя по депозитната сметка на Административен съд София-град в 7-дневен срок считано от днес, за което в същия срок по делото следва да бъде представен платежния документ.

НАЗНАЧАВА за вещо лице по допуснатата съдебно-счетоводна експертиза Е. В. Ж., телефон за връзка: [ЕГН].

ДОПУСКА съдебно-техническа експертиза със задачите посочени от процесуалния представител на жалбоподателя в днешното съдебно заседание, като му УКАЗВА в 7-дневен срок считано от днес да депозира писмена молба с надлежно формулиране на въпросите.

ОПРЕДЕЛЯ депозит за изготвяне на съдебно-техническата експертиза в размер на 300,00 лв. (триста лева) вносим от жалбоподателя по депозитната сметка на Административен съд София-град в 7-дневен срок считано от днес, за което в същия срок по делото следва да бъде представен платежния документ.

НАЗНАЧАВА за вещо лице по допуснатата съдебно-техническа експертиза инж. С. Б. К., телефон за връзка: [ЕГН].

ДОПУСКА на жалбоподателя един свидетел при режим на довеждане в следващото съдебно заседание.

ПРЕДОСТАВЯ възможност на ответника да представи днес посочените от юрисконсулт С. доказателства за окомплектоване на административната преписка.

За събиране на допуснатите доказателства,  
СЪДЪТ

#### ОПРЕДЕЛИ:

ОТЛАГА ДЕЛОТО И ГО НАСРОЧВА за разглеждане в открито съдебно заседание на 14.02.2023 година от 09:30 часа, за която дата и час страните са уведомени от днес чрез своите процесуални представители.

ДА СЕ ПРИЗОВАТ вещите лица Е. Ж. и инж.С. К. след представяне на доказателства за изцяло внесен депозит.

Протоколът е изготвен в съдебно заседание, което приключи в 09:18 часа.

СЪДИЯ:

СЕКРЕТАР: