

# Протокол

№

гр. София, 19.11.2020 г.

**АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 59 състав,**  
в публично заседание на 19.11.2020 г. в следния състав:

**СЪДИЯ: Зорница Дойчинова**

при участието на секретаря Светла Гечева, като разгледа дело номер **8494** по описа за **2020** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

След изпълнение на разпоредбите на чл.142, ал.1 ГПК вр. с чл.144 АПК.

На поименно повикване в 10.20 часа се явиха:

**ЖАЛБОПОДАТЕЛИТЕ:**

В. Б. К. – нередовно призована, представлява се от адв. В. с пълномощно по делото.

Адв. В. – Не възразявам по нередовното призоваване на жалбоподателката.

С. Ц. Б. – редовно призован, не се явява и не се представлява.

**ОТВЕТНИКЪТ** Кмета на р-н К. СО – редовно призован, представлява се от юрк. Р. с пълномощно от днес.

СГП - редовно призована, не изпраща представител.

Страните /поотделно/ - Да се даде ход на делото.

С оглед изявлението на процесуалния представител на жалбоподателя К., **СЪДЪТ** намира, че не са налице процесуални пречки за даване ход на делото, поради което

**ОПРЕДЕЛИ:**

**ДАВА ХОД НА ДЕЛОТО.**

**ДОКЛАДВА** жалбата. Производството е образувано по подадена от В. Б. К. и С. Ц. Б. жалба срещу заповед № РКР20-РД09-128/07.07.2020г. на кмета на СО р-н К., с която на основание чл.46, ал.1, т.7 и т.8, ал.2 ЗОС е прекратено наемното правоотношение, възникнало по силата на заповед № ЖН-04-53/25.11.2013г. на кмета на СО р-н К., с която жалбоподателя К. и членът на нейното домакинство Б. са пренастанени в общински имот – жилище, находящо се в [населено място], [жк], [жилищен адрес]0.  
**ДОКЛАДВА** административната преписка и представените от жалбоподателя

доказателства, които са приети по делото.

На страните е указана доказателствената тежест, с определение от 09.10.2020 г.

Адв. В. – Поддържам жалбата. Жалбоподателката е лишена от правото си на защита, тъй като не е уведомена за започналото административно производство, нито ѝ е дадена възможност да даде обяснения и да представи доказателства. Заповедта е издадена при липса на елементи от фактическия състав за прекратяване на наемното правоотношение, т.е. издадена е в противоречие с материално-правните разпоредби на закона. Заповедта е немотивирана, тъй като от нея не става ясно какви са фактическите и правните основания за издаването ѝ. Цитират се няколко члена от наредбата без обаче административния орган да мотивира защо приема, че е изпълнен фактическия състав. Заповедта е издадена при несъобразяване с целта на закона, тъй като не е издаден за постигане на неговите цели, а само за да бъде отнето жилището, в което живее жалбоподателката.

Моля да бъде допуснат при режим на довеждане един свидетел, дъщерята на жалбоподателката - Д. К..

Оспорвам съдържанието на представения от ответника протокол, наличен на стр.83 от преписката по делото и оспорвам удостоверените от него факти. От една страна това е частен документ. От друга страна не е допустимо доказателство, тъй като нито съседите, нито управителя на етажната собственост притежават правомощие да съставят подобен документ. Оспорвам представените протоколи за извършени проверки от ответника. Считаю, че те не са допустими доказателства, тъй като общинските служители не разполагат с правомощия да извършват такива проверки и да съставят констативни протоколи относно това намерен ли е жалбоподателя на адреса, или не. Нямам други доказателствени искания.

Юрк. Р. – Оспорвам жалбата. Поддържам становището. Противопоставям се на искането за допускане на свидетел, тъй като по преписката са налични достатъчно писмени доказателства. Нямам доказателствени искания.

Съдът счита, че направеното доказателство искане за допускане на свидетел е основателно. Действително, по преписката се съдържат писмени доказателства, но същите бяха оспорени в днешното съдебно заседание, поради което жалбоподателя има право да поиска събирането на доказателства за установяване на твърдяните от него факти. По отношение на оспорените писмени доказателства, същите ще бъдат ценени по същество на делото. Предвид изложеното

**СЪДЪТ**

**ОПРЕДЕЛИ:**

**ДОПУСКА** разпит на поискания от жалбоподателя свидетел, който да бъде доведен в следващото съдебно заседание.

За събиране на доказателства

**СЪДЪТ**

**ОПРЕДЕЛИ:**

**ОТЛАГА** и **НАСРОЧВА** делото за 17.12.20г. от 10.20 часа, за която дата страните уведомени от днешното съдебно заседание.

Протоколът е изготвен в съдебно заседание, което приключи в 10.26 часа.

СЪДИЯ:

СЕКРЕТАР: