

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

№ 6762

гр. София, 19.02.2026 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 32 състав, в
закрито заседание на 19.02.2026 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Красимира Милачкова

като разгледа дело номер **12890** по описа за **2025** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

Производството е по реда на чл. 215 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) във връзка с чл. 145 и сл. от Административно-процесуалния кодекс (АПК).
Образувано е по жалба на В. П. Г. против заповед № РД-09-50-514/06.04.2011 г. на главния архитект на Столична община (СО). На основание чл.171, ал.6 АПК, съдът

ОПРЕДЕЛИ:

ДОПУСКА съдебно-техническа експертиза със задача: вещото лице, след като се запознае с представените писмени доказателства и извърши проверка в съответната техническа служба, а при необходимост – и оглед на място, да даде заключение по задачата, изложена в т.ІІ от молба на жалбоподателя от 11.02.2026г. и следните:

- имотът, в който жалбоподателят притежава идеални части от правото на строеж съгласно нотариален акт от 20.12.2010г., предмет ли е на плана, одобрен с горепосочената заповед;
- ако този имот е съседен, със заповедта създава ли се свързано застрояване между него и имоти, включени в обхвата на одобрените със заповедта планове;
- ако този имот е съседен, включително през улица, допускат ли се намалени разстояния със заповедта;
- ако този имот е съседен, променя ли се предназначението на имота - предмет на плана, одобрен със заповедта;
- с предвижданията на този план въвеждат ли се ограничения в режима на застрояване и ползване за имота, в който жалбоподателят притежава идеални части от правото на строеж.

НАЗНАЧАВА за вещо лице Р. М. П.-П., архитект, с адрес: [населено място],[жк], [жилищен адрес] тел. , , .

УКАЗВА на вещото лице, че съгласно чл.196, ал.3 от Гражданския процесуален кодекс (ГПК) е длъжно незабавно да съобщи на съда, ако за него е налице някое от основанията за отстраняване по чл.22, ал.1 ГПК.

УКАЗВА на вещото лице, че заедно със заключението си следва да представи справка-декларация и документи за извършени разходи съгласно Наредба № Н-1/14.02.2023 г. за вписването,

квалификацията и възнагражденията на вещите лица.

ОПРЕДЕЛЯ на основание чл.197, ал.2 ГПК срок за изготвяне на заключението: до 30.03.2026г. включително.

ОПРЕДЕЛЯ депозит за възнаграждение на вещото лице в размер на 500 (петстотин) евро, вносими от жалбоподателя в 7-дневен срок от съобщаването, по сметката на Административен съд София град: BG04 VNBG 9661 3300 1783 01, BIC код VNBGBGSD, БНБ – ЦУ.

ДА СЕ СЪОБЩИ на вещото лице по телефона след представяне на документа за внесен депозит.

ДА СЕ ИЗГОТВИ и приложи по делото препис от л.403 от адм. д. № 6403/2024г. на Административен съд София град.

Определението не подлежи на обжалване.

На жалбоподателя да се съобщи на телефона и електронния адрес, посочени на л.52 от делото.

Съдия: