

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

№

гр. София, 21.09.2022 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 37 състав,
в закрито заседание на 21.09.2022 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Адриан Янев

като разгледа дело номер **5530** по описа за **2021** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

Производството е по реда на чл. 215, ал. 1 ЗУТ.

Образувано е по жалба на Е. Б. Я. и И. С. Я. срещу Заповед № РА50-586/23.07.2020 г. на главния архитект на Столична община.

Ответната страна изразява становище за неоснователност на жалбата. Представя се административната преписка.

След преценка на становищата на страните и приложените доказателствата по делото, съдът намира следното:

Жалбата е допустима и редовна, поради което са налице условията за насрочване на делото за разглеждане в открито съдебно заседание.

Изискана е информация от СГКК – [населено място] за вписаните в кадастралния регистър собственици на ПИ с идентификатор 44063.6227.2294 по КККР на [населено място] и на ПИ с идентификатор 44063.6227.2355 по КККР на [населено място]. С писмо от 19.09.2022 г. на началник на СГКК – [населено място] е постъпила информация, от която става ясно, че вписани собственици на ПИ с идентификатор 44063.6227.2294 са А. Н. Б. и Й. Т. Б., а за ПИ с идентификатор 44063.6227.2355 са Л. Х. Р. и М. Д. Р.. Посочените лица следва да се конституират като заинтересовани лица в производството. Това е така, тъй като посоченото изменение предвижда промяна на една от границите на всеки от тези имоти, а именно от вътрешна граница на външна. Засягане е налице и в случаи, когато имотът граничи пряко с предвидената по плана улица и с проекта се предвижда нейната промяна от външна на вътрешна граница, т. е. не само в случаите при взимане на площи от имот.

Следва да се конституира и Столична община, доколкото се иска заличаване на [улица] (ПИ с идентификатор 44063.6227.3955 по КККР на [населено място]), която част е предмет на изменението на проекта на процесния ПУП.

С определение от 05.09.2022 г. е отменен ходът по същество на производството, доколкото делото е преразпределено на 37- ми състав. Към настоящия момент в

производството не са взели участие всички заинтересовани страни, поради което съдът намира за необходимо в съдебно заседание да се произнесе по представените от страните писмени доказателства, както и отново да се изслуша заключението на експерта.

Водим от гореизложеното, съдът

О П Р Е Д Е Л И :

КОНСТИТУИРА страните по делото както следва:

1. Жалбоподател: Е. Б. Я. и И. С. Я..
 2. Ответна страна: главният архитект на Столична община.
 3. Заинтересовани страни: Столична община, А. Н. Б., Й. Т. Б., Л. Х. Р. и М. Д. Р..
- ДА СЕ ИЗВЪРШИ справка в НБДН за постоянните и настоящите адреси на А. Н. Б., Й. Т. Б., Л. Х. Р. и М. Д. Р..

УКАЗВА на ответната страна, че носи доказателствената тежест за установяване на фактическите основания и изпълнението на законовите изисквания при издаване на оспорения акт, както и че ПИ с идентификатор 44063.6227.3955 по КККР на [населено място] представлява публична общинска собственост.

УКАЗВА на жалбоподателите, че носят доказателствена тежест за установяване на съществуването на фактите и обстоятелствата, посочени в жалбата, от които черпят благоприятни правни последици, а именно, че притежават правото на собственост върху ПИ с идентификатор 44063.6227.3955 по КККР на [населено място] (площта на [улица]).

НАСРОЧВА делото в открито съдебно заседание на 15.11.2022 година от 13:15 часа, за която дата и час да се призват страните и вещото лице.

ДА СЕ ВРЪЧИ на страните препис от настоящото определение.

Съдия: