

Протокол

№

гр. София, 13.05.2025 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Трето отделение 70 състав, в
публично заседание на 13.05.2025 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Радина Карамфилова

при участието на секретаря Илияна Тодорова, като разглежда дело номер **894** по описа за **2025** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

На именно повикване и след спазване на разпоредбата на чл. 142, ал.1 от ГПК в 14:35 ч. се явиха:

ЖАЛБОПОДАТЕЛЯТ „Витоша Вю Резидънс“ ООД, представлявано от М. Х. Ч. и А. Н. А. – редовно уведомен, представлява се от адв. К., с представено по делото пълномощно.

ОТВЕТНИКЪТ директор на дирекция ОДОП-гр.С. – редовно уведомен, представлява се от юрк. А., с представено по делото пълномощно.

СГП – редовно призована, не изпраща представител.

ВЕЩИТЕ ЛИЦА С. В. К. и Б. И. Т. – редовно уведомени. Явява се вещото лице С. К..

СТРАНИТЕ /поотделно/: Да се даде ход на делото.

СЪДЪТ счита, че не са налице процесуални пречки за даване ход на делото в днешното съдебно заседание, поради което

О П Р Е Д Е Л И:
ДАВА ХОД НА ДЕЛОТО

ДОКЛАДВА постъпило на 29.04.2025г. заключение на вещото лице С. К. по допуснатата ССЧЕ, депозирано в срока по реда на чл. 199 от ГПК, във връзка с чл. 144 от АПК.

ДОКЛАДВА молба от вещото лице Б. Т. от 29.04.2025г., с която същият е поискал да му бъде предоставена възможност да работи по поставените му задачи, като информира съда, че към настоящия момент не е депозирал заключение, тъй като не са му предоставени изисканите документи от Агенция по вписвания, за което му е издадено съдебно удостоверение.

СТРАНИТЕ /поотделно/: Да се пристъпи към изслушване на вещото лице, изготвило съдебно-счетоводната експертиза.

СЪДЪТ ПРИСТЪПИ към изслушване на заключението на вещото лице С. К..

СНЕМА самоличността на вещото лице, както следва:

С. В. К. — 52 г., неосъждана, без дела и родства със страните.

ПРЕДУПРЕДЕНА за наказателната отговорност, която носи по реда на чл. 291 от НК.

ВЕЩОТО ЛИЦЕ: Представила съм заключение в срок, което поддържам.

АДВ. К.: Нямам въпроси. Да се приеме заключението.

На въпроси на юрк. А., вещото лице отговори:

С решението на директора на дирекция ОДОП се извършва увеличение за 2019г. с обезценката и намаление за 2020г., когато са налице условията.

ЮРК. А.: Нямам други въпроси. Да се приеме заключението.

На въпроси на адв. К., вещото лице отговори:

На стр.11 от заключението в абзаца след дребният шрифт съм казала, че цялата стойност на парцела за 1557 кв. метра е в размер на 273 381,78 лв. През 2019г. е отписана отчетна стойност на продадена земя преди обезценката с операция сметки 701/201 на стойност 69 132,46 лв., които без допълнителна информация не може да се каже за колко квадратни метра е относима.

СЪДЪТ

О П Р Е Д Е Л И:

ПРИЕМА заключението на вещото лице С. К. по допуснатата ССчЕ.

На вещото лице да се изплати възнаграждение в размер на 500,00 лв., за което се издаде РКО.

СЪДЪТ, като взе предвид представената от вещото лице към заключението справка-декларация счита, че възнаграждението на вещото лице следва да бъде увеличено, поради което

О П Р Е Д Е Л И:

ОПРЕДЕЛЯ окончателен депозит за работа на вещото лице сумата от 1055,00 лв., от които 500,00 лв. са внесени.

УКАЗВА жалбоподателя да довнесе сумата от 555,00 лв. в 7-дневен срок от днес.

СТРАНИТЕ /поотделно/: Да се предостави възможност на вещото лице Б. Т. да депозира заключение.

СЪДЪТ

О П Р Е Д Е Л И:

ПРЕДОСТАВЯ възможност на вещото лице Б. Т. да работи по поставените му задачи и да депозира заключение в срок по чл.199 от ГПК.

За изготвяне на СТЕ, СЪДЪТ

О П Р Е Д Е Л И:

ОТЛАГА и НАСРОЧВА делото за 30.09.2025г. от 14:00 часа, за която дата и час страните са редовно уведомени от датата на днешното съдебно заседание.

ДА СЕ УВЕДОМИ вещото лице Б. Т..

Протоколът е изготвен в съдебно заседание, което приключи в 14:43 часа.

СЪДИЯ:

СЕКРЕТАР: