

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

№ 7023

гр. София, 28.02.2025 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 68 състав,
в закрито заседание на 28.02.2025 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Вяра Русева

като разгледа дело номер **1931** по описа за **2025** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

Производството е по реда на чл. 145 и сл. АПК във вр.чл.27 от ЗОС.

Образувано е по жалба на „ЛТТ-91“ ООД срещу ЗАПОВЕД № СОА25-РД40-41 от 27.01.2025г на Кмета на Столична община, в ЧАСТТА относно определения размер обезщетение за ПИ с идентификатор 68134.4356.729 /незастроен/.

След като съдът констатира, че са отстранени нередовностите на жалбата, същата е допустима, делото следва да бъде насрочено в открито съдебно заседание с конституиране на страните съобразно чл.154, ал.1 АПК вр. чл.153, ал.1 АПК и даване на указания по реда на чл.163, ал.3 АПК за изясняване на обстоятелствата от значение за делото във връзка с разпределението на доказателствената тежест съобразно чл.170 АПК - административният орган следва да установи съществуването на фактическите основания, посочени в обжалваната заповед, както и изпълнението на законовите изисквания при издаването ѝ. На основание чл.144 АПК вр. чл.154, ал.1 ГПК жалбоподателят следва да установи съществуването на фактите и обстоятелствата, от които черпи благоприятни за себе си правни последици.

О П Р Е Д Е Л И:

КОНСТИТУИРА страните както следва :

Жалбоподател: „ЛТТ-91“ ООД

Ответник : Кмет на Столична община

Да се уведоми СГП.

Указва на ответника за който актът е благоприятен, че може в срок до с.з да заяви становище по жалбата с писмена молба и посочи доказателства, както и, че следва да установи по делото, съществуването на фактическите основания, посочени в обжалвания акт и изпълнението на законовите изисквания при издаването му.

Указва на оспорвания, че следва да установи съществуването на фактите и обстоятелствата, от които черпи благоприятни за себе си правни последици.

Допуска представените по делото доказателства.

ДОПУСКА изслушване на съдебно техническа-оценителна експертиза със задача:

Вещото лице да даде заключение, определи размера на равностойното парично обезщетение, което се полага на жалбоподателя за отчуждавания имот ПИ с идентификатор 68134.4356.729 /незастроен/ при спазване разпоредбите на чл. 22 от ЗОС и §1 от ДР на ЗОС, както и да отговори на поставените с жалбата въпроси /т.1 и т.2 от доказателствените искания/, както и да изследва има ли в имота извършени подобрения, така както се твърди в жалбата и да определи обезщетението за тях.

Назначава за в.л А. Ж. А.

ОПРЕДЕЛЯ депозит в размер на 800 лева, вносим от жалбоподателите в 3-дневен срок от съобщението.

ДА СЕ УВЕДОМИ вещо лице след представяне на доказателства за внесен депозит, като му се укаже, че следва да представи заключението си 3 дни преди съдебно заседание /чл.27, ал.3 от ЗОС/.

Да се издаде поисканото с жалбата в т.3 от доказателствените искания съдебно удостоверение.

С оглед възможността да бъде изготвена съдебната експертиза, срокът по чл.27 ал.3 ЗОС за насрочване делото не може да бъде спазен.

НАСРОЧВА делото в открито съдебно заседание на 26.03.2025г. от 11 часа, за когато да се призоват страните.

Определението не подлежи на обжалване.

Преписи от определението да се изпратят на страните на основание чл.138 АПК.

съдия :