

РАЗПОРЕЖДАНЕ

№ 4330

гр. София, 31.05.2022 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 24 състав,
в закрито заседание на 31.05.2022 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Анастасия Хитова

като разгледа дело номер **4808** по описа за **2022** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

Производството е по реда на чл. 145 и сл. от Административнопроцесуалния кодекс /АПК/ във вр. чл. 38, ал. 1 от Закона за държавната собственост /ЗДС/.

Образувано е по жалба на Б. Л. Й. и Т. М. Й. срещу Решение на Министерския съвет № 225 от 14.04.2022 г. в ЧАСТТА, с която се отчуждават имоти с идентификатори по КККР 68134.2822.2983 и 68134.2822.2983.2 и се определя парично обезщетение за всеки от тях съответно в размер на 12 361 лева и 34 030 лева.

Молят да се измени решението в ЧАСТТА относно определената сума за парично обезщетение като се определи по - висок размер на обезщетение за отчуждените имоти.

Съдът, след като се запозна с материалите по делото, установи, че жалбата е процесуално допустима и отговаря на изискванията на чл. 150 и чл. 151 АПК.

Съдът намира, че следва да се уважи искането на жалбоподателите за назначаване на съдебно-техническа експертиза с поставени в жалбата задачи. Искането за допускане на двама свидетели е неоснователно, тъй като е неотнормимо към предмета на делото и не следва да бъде уважавано.

Поради изложеното и на основание чл. 154, чл. 157, ал. 1 и чл. 163 АПК, Административен съд - София град, II отделение, 24 състав

РАЗПОРЕДИ:

НАСРОЧВА делото в открито съдебно заседание на 15.06.2022 г. от 14.00 часа.

КОНСТИТУИРА като страни в производството:

ЖАЛБОПОДАТЕЛИ: Б. Л. Й. и Т. М. Й.;

ОТВЕТНИК: Министерски съвет на Република България;

ЗАИНТЕРЕСОВАНИ СТРАНИ – министъра на регионалното развитие и

благоустройството; министъра на финансите; министъра на транспорта и съобщенията; НК „Железопътна инфраструктура“.

ПРЕПИС от жалбата да се изпрати на ответника и заинтересованите страни, с указания, че в 3-дневен срок могат да представят писмен отговор и да посочат доказателства.

ДА СЕ ПРИЗОВАТ страните по делото за насроченото открито съдебно заседание.

ДА СЕ УВЕДОМИ Софийска градска прокуратура за производството по делото.

УКАЗВА на жалбоподателите, че следва да установят съществуването на фактите и обстоятелствата, от които черпят благоприятни за себе си правни последици.

УКАЗВА на ответника и лицата, за които оспореният акт е благоприятен, че следва да установят по делото съществуването на фактическите основания, посочени в обжалвания акт и изпълнението на законовите изисквания при издаването му.

ДОПУСКА съдебно - техническа и оценителна експертиза със следните задачи, поставени от жалбоподателите и допълнително от съда:

1) Налице ли е влязъл в сила подробен устройствен план, предвиждащ изграждане на обекти за задоволяване на държавни нужди или одобрен подробен устройствен план, който предвижда изграждане на национален обект, за който е налице влязло в сила разпореждане за допускане на предварително изпълнение, или по друг начин, предвиден в закон, в обхвата на чиято реализация попадат имоти с идентификатори 68134.2822.2983 и 68134.2822.2983.2;

2) Какъв е размерът на равностойното парично обезщетение за същите обекти. Размерът следва да бъде определен в съответствие с предназначението на обектите, описано в чл. 32, ал. 2 ЗДС. При определянето на размера вещото лице да съобрази определенията, дадени в § 1 и §1а от Допълнителните разпоредби (ДР) на ЗДС.

3) В случай, че не могат да се определят пазарните цени на имоти с подобни характеристики поради липса на извършени по-малко от две сделки в съответната служба по вписванията, равностойното парично обезщетение да се определи по реда на чл. 32, ал. 3 от ЗДС.

4) Да се представят копия от нотариални актове или други документи за сделки, въз основа на които е изработено заключението.

НАЗНАЧАВА за вещо лице С. Б. К..

ОПРЕДЕЛЯ депозит в размер на 800 лева, вносим от жалбоподателите, в 3-дневен срок от съобщението.

ДА СЕ УВЕДОМИ вещо лице след представяне на доказателства за внесен депозит, като му се укаже, че срокът за представяне на заключението по чл.199 ГПК не се прилага /чл. 38, ал.6 ЗДС/.

ОТХВЪРЛЯ искането на жалбоподателите за допускане на двама свидетели при режим на довеждане.

ЗАДЪЛЖАВА НК „Железопътна инфраструктура“ в 3-дневен срок от съобщението да представи доказателства за съобщаване на оспорения акт на жалбоподателите (чл. 34б, ал. 2 ЗДС).

ЗАДЪЛЖАВА министъра на регионалното развитие и благоустройството в 3-дневен срок от съобщението да представи доказателства за оповестяване на започналата процедура по отчуждаване (чл. 34а, ал. 3 ЗДС) .

Разпореждането не подлежи на обжалване.

Препис от разпореждането на основание чл. 138 АПК да се изпрати на страните.

Съдия: