

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

№ 4697

гр. София, 17.10.2012 г.

**АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 39 състав, в
закрито заседание на 17.10.2012 г. в следния състав:**

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪДИЯ: Вяра Русева

като разглежда дело номер **7083** по описа за **2012** година докладвано от
съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

Производството е по реда на чл.145 – 178 от АПК във връзка с чл. 49 ал. 2 от ЗКИР.

Съдът на осн. чл.144 от АПК във връзка с чл.253 от ГПК

О П Р Е Д Е Л И :

ОТМЕНЯ определението си от 11.10.2012г. В ЧАСТТА с която са поставени задачи на
в.л. по допуснатата СТЕ

ОПРЕДЕЛЯ задача на вещото лице, а именно да даде заключение в два варианта по
служебно формулираните от съда въпроси, както следва:

I-ви вариант:

I.1) означени ли са били на място границите на имотите предмет на приложените по
делото Решения от 15.11.2006г. и от 13.03.2007г. на ОСЗГ- П., с регламентирани
трайни знаци в съответствие със същите документи за собственост.

I.2) ако са били означени, съответства ли отразяването на имотите в кадастралната
карта на местоположението им върху терена или на означението по т.I.1);

I.3) ако не са били означени граници по т.I.1, съществуват ли на място
материализирани граници на същите имоти;

I.4) ако съществуват такива материализирани граници, съответства ли им
отразяването на имотите в кадастралната карта;

I.5) ако не съществуват такива материализирани граници, попадат ли имотите в
обхвата на по-ранни кадастрални планове, или на карти, създадени по реда на ЗСПЗЗ
и ЗВСТЗГФ;

I.6) ако имотите попадат в обхвата на план или карта по т.I.5), съответстват ли
имотите, нанесени в последните, на отразяването в кадастралната карта;

I.7) ако имотите не попадат в обхвата на план или карта по т.I.6), същите попадат ли в
обхвата на регулационен план, одобрен по реда на отменения ЗТСУ, и представляват
ли имоти с приложена регулация, границите на които не са материализирани;

I.8) при положителен отговор на въпрос I.7), съответстват ли имотите според плана по т.I.7) на отразяването им в кадастралната карта;

I.9) при отрицателен отговор на въпрос I.7), нанесени ли са имотите в кадастралната карта съобразно данни от карти, планове и друга документация, и какви са те;

I.10) на кои лица са записани имотите в имотния регистър;

II вариант:

II.1) ако не са били означени граници по т.I.1) от I – ви вариант, попадат ли имотите в обхвата на по-ранни кадастрални планове, или на карти, създадени по реда на ЗСПЗЗ и ЗВСТЗГФ;

II.2) ако имотите попадат в обхвата на план или карта по т.II.1), съответстват ли имотите, нанесени в последните, на отразяването в кадастралната карта;

II.3) ако имотите не попадат в обхвата на план или карта по т.II.1), същите попадат ли в обхвата на регулационен план, одобрен по реда на отменения ЗТСУ, и представляват ли имоти с приложена регулация, границите на които не са материализирани;

II.4). при положителен отговор на въпрос II.3), съответстват ли имотите според плана по т.II.3) на отразяването им в кадастралната карта;

II.5) ако не са били означени граници по т.I.1) от I-ви вариант, съществуват ли на място материализирани граници на същите имоти;

II.6). ако съществуват такива материализирани граници, съответства ли им отразяването на имотите в кадастралната карта;

II.7). при отрицателен отговор на въпрос II.5), нанесени ли са имотите в кадастралната карта съобразно данни от карти, планове и друга документация, и какви са те;

II.8). на кои лица са записани имотите в имотния регистър;

Вещото лице да изготви скица за всеки един от вариантите по назначената СТЕ, на която да отрази графично констатациите си

Препис от определението да се изпрати на страните на осн. чл.138 от ГПК.

Административен съдия :