

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

№ 35258

гр. София, 27.10.2025 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 76 състав, в
закрито заседание на 27.10.2025 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Пламен Панайотов

като разгледа дело номер **10787** по описа за **2025** година докладвано от съдията,
и за да се произнесе взе предвид следното:

Производството е по реда на чл. 145 – чл. 178 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) във връзка с чл. 54, ал.6 от Закона за кадастъра и имотния регистър /ЗКИР/ и е образувано по жалба от "Специализирани Бизнес Системи" АД срещу Заповед № 18-7991-30.07.2025г. на Началника на СГКК-С.. издадена по заявление рег. № 01-166755-25.03.2024г. от "Себол" ООД. Г. З. В. и А. В. Д. двете чрез Д. Г. В. за нанасяне на промени в кадастралната карта и кадастралния регистър на недвижимите имоти за сграда с идентификатор 68134.630.2.28 от одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри (КККР) на район „П.", Столична Община, одобрена със Заповед № РД-18-4/09.03.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК.

От ответника е изпратена административната преписка. Изразено е и становище за неоснователност на възражението.

След извършена служебна проверка, съдът констатира, че жалбата отговаря на изискванията на чл.150 и чл.151 от АПК, поради което са налице предпоставките за насрочване на делото в открито съдебно заседание.

Ето защо и на основание чл.154 и чл.157 ал.1 АПК, съдът

ОПРЕДЕЛИ :

НАСРОЧВА делото в открито съдебно заседание, което ще се проведе на 28.01.2026г. от 14.15 часа.

КОНСТИТУИРА като страни в производството:

1. Жалбоподател: "Специализирани Бизнес Системи" АД
2. Ответник: Началник служба геодезия, картография и кадастър - С..

3. Заинтересовани страни :

"Себол" ООД

Г. З. В.

А. В. Д.

Съдът, в съответствие със служебното начало в процеса и на основание чл.170 от АПК указва на страните разпределението на доказателствената тежест:

УКАЗВА на жалбоподателя, че носи доказателствена тежест за установяване на съществуването на фактите и обстоятелствата, от които черпи благоприятни за себе си правни последици.

В 10 дневен срок да направят обосновани доказателствени искания , да поставят задачи на вещото лице по евентуална СТЕ .

УКАЗВА на ответника, че в негова доказателствена тежест е да установи съществуването на фактическите основания и изпълнението на законовите изисквания при отказа да бъде извършено изменение на данни в кадастралния регистър.

УКАЗВА на ответника, че в съдебно заседание може да бъде представляван от процесуален представител, упълномощен от него с надлежно пълномощно.

ДА СЕ ПРИЗОВАТ страните по делото за насроченото открито съдебно заседание.

ПРЕПИС от определението на основание чл.138 от АПК да се връчи на страните.

ПРЕПИС от становището на ответника да се изпрати на жалбоподателят.

ОПРЕДЕЛЕНИЕТО не подлежи на обжалване.