

Протокол

№

гр. София, 26.11.2025 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Първо отделение 43 състав, в
публично заседание на 26.11.2025 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Весела Цанкова

при участието на секретаря Десислава В Симеонова и при участието на
прокурора Милен Ютеров, като разгледа дело номер **9837** по описа за **2024**
година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

След изпълнение на разпоредбата на чл.142, ал.1 ГПК, вр.чл.144 АПК на именното
повикване в 10:37 часа се явиха:

ИЩЕЦЪТ "РИАЛ СТЕЙТС" ЕООД ПРЕДСТАВЛЯВАНО ОТ УПРАВИТЕЛЯ Г. Н. В. чрез АДВ.
Д. П. И АДВ. Я. Н.– редовно призован, представлява се от адв.Ц. и адв. П., с пълномощно по
делото.

ОТВЕТНИКЪТ КЕВР – редовно призован, се представлява от юрк.М. и юрк. Р. , с пълномощно по
делото.

СГП – редовно уведомена, явява се прокурор Ю..

ВЕЩОТО ЛИЦЕ В. Г. П. – редовно призована, явява се лично.

СТРАНИТЕ /поотделно/: Да се даде ход на делото.

СЪДЪТ счита, че не са налице процесуални пречки за даване ход на делото и

ОПРЕДЕЛИ:

ДАВА ХОД НА ДЕЛОТО.

ДОКЛАДВА постъпило в срок заключение по назначената съдебно – икономическа експертиза,
изготвено от вещо лице.

СНЕМА самоличността на вещото лице:

В. Г. П. 52 -годишна, българка, българска гражданка, неосъждана, без дела и родство със
страните.

ПРЕДУПРЕДЕНА за наказателната отговорност по чл.291 от НК. Обеща да даде вярно и
безпристрастно заключение.

ВЕЩОТО ЛИЦЕ – Представила съм заключение в срок, което поддържам.

Адв. Ц. – Моля вещото лице да посочи от кога е започнало да се наблюдава тенденция в спад на
цените на електрическа енергия за първото полугодие на 2024 г.?

ВЕЩОТО ЛИЦЕ - Спад на цените в електрическата енергия се регистрира през месец декември и
на БНЕБ, което се вижда на стр. 11 от заключението, че средната цена за месец декември 2023 г. е

значително по-ниска от предишните месеци. През месец декември спадат цените на фючърсите на ЕЕБ за първо и втори тримесечие на 2024 г., което може да се види в таблицата на стр. 14 от експертизата, където цените падат до 90 евро/МВтч.

Адв. Ц. – Какъв е подходът на КЕВР в Решение № Ц-1 от 01.01.2025 г. и по отношение на периода, към който следва да се определи дали е налице съществено изменение?

Юрк.Р. – Възразявам срещу така зададения въпрос.

СЪДЪТ

ОПРЕДЕЛИ:

ДОПУСКА така формулирания въпрос от процесуалния представител на ищеца.

ВЕЩОТО ЛИЦЕ – Подходът е, че КЕВР следи постигнатите цени на БНЕБ и фючърсите на ЕЕБ в периода ноември и декември и определя прогнозната пазар цена за базов товар за следващия период от първи януари на следващата година, като и в двата случая – 2022 г. и 2023 г. е вземал предвид постигнатите цени в края на месец декември и прогнозите за фючърсите през месец декември.

Адв. Ц. – Нямаме повече въпроси. Да се приеме заключението.

Юрк. М. – Нямаме въпроси. Да се приеме заключението.

ПРОКУРОРЪТ – Нямам въпроси. Да се приеме заключението на вещото лице.

СЪДЪТ, по доказателствата,

ОПРЕДЕЛИ:

ПРИЕМА И ПРИЛАГА към делото заключението по назначената съдебно – икономическа експертиза

ДА СЕ ИЗПЛАТИ на вещото лице възнаграждение от внесения депозит, в размер на 1100 лева, за което се издаде РКО.

ДОКЛАДВА постъпила справка-декларация от вещото лице съгласно, която разходите по извършената експертиза са в размер на 3 632 лева, следва да се доплати разликата в размер на 2532 лева.

ЗАДЪЛЖАВА страните в 7-дневен срок от днес да внесе сумата от/по 1266 лева, за възнаграждение на вещото лице.

ДА СЕ ИЗПЛАТИ възнаграждението на вещото лице след внасяне на депозита.

Адв. Ц. – Представяме молба с формулиран допълнителен въпрос към експертизата и моля да бъде допуснат.

Адв. П. – Вещото лице да изчисли каква би била законната лихва за забава от 01.07.2024 г. до датата на депозиране на исковата молба.

Юрк.М. – Не възразяваме.

ПРОКУРОРЪТ - Не възразявам да се допусне допълнителна задача на вещото лице.

СЪДЪТ

ОПРЕДЕЛИ:

ДОПУСКА допълнителен въпрос на СИЕ, формулиран в молба на "РИАЛ СТЕЙТС" ЕООД, депозирана в днешното съдебно заседание.

ОПРЕДЕЛЯ допълнителен депозит в размер на 400 лв., вносим в 7-дневен срок от страна на ищеца.

ДЕЛОТО ДА СЕ ПРЕДОСТАВИ на вещото лице за представяне на заключение след внасяне на депозит.

СЪДЪТ счете, че делото не е изяснено от фактическа страна и за събиране на доказателства

ОПРЕДЕЛИ:

ОТЛАГА И НАСРОЧВА същото за 04.02.2026 г. от 11:10 часа, за когато страните да се считат за

редовно уведомени от днес.

Протоколът изготвен в съдебно заседание, което приключи в 10:45 часа.

С Ъ Д И Я:

СЕКРЕТАР: