

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

№ 11280

гр. София, 01.04.2025 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 25 състав,
в закрито заседание на 01.04.2025 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Боряна Петкова

като разглежда дело номер **11447** по описа за **2024** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

Производството е образувано по жалба с вх. №31214/20.11.2024г., подадена от Л. М. П. от [населено място].

В молба от 24.02.2025г. жалбоподателката е посочила, че предмет на оспорването е ЗАПОВЕД №18-5066/09.05.2024г. на началника на Службата по геодезия, картография и кадастър (СГКК) – [населено място], В ЧАСТТА с която е ОТКАЗАНО изменение на Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР), одобрени със Заповед №РД-18-28/03.04.2012г. на изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър (АГКК), за южната граница на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 07106.1432.194 с ПИ с идентификатор 07106.1432.195, намиращи се в [населено място], Столична община, по Заявление с вх. №01-430569/01.08.2023г.

Съдът, като взе предвид, че са отстранени нередовностите на жалбата и на основание чл.154, ал.1 АПК

ОПРЕДЕЛИ

I. НАСРОЧВА делото за разглеждане в открито съдебно заседание на 28 април 2025г. от 11⁴⁵ часа.

II. КОНСТИТУИРА страни в производството:

1. Жалбоподател: Л. М. П., със съдебен адрес за призоваване: [населено място],[жк], [жилищен адрес].
2. Ответник – НАЧАЛНИК на Службата по геодезия, картография и кадастър, с адрес: 1618 С.,[жк], [улица].
3. Заинтересовани страни:

за ПИ с идентификатор 07106.1432.195

- 3.1. С. Д. А., с адрес за призоваване – [населено място], [улица], ет.2;
- 3.2. В. Д. А., с адрес за призоваване – [населено място],[жк], вх.Г, ет.7, ап.199;
- 3.3. Ю. Д. А., с адрес: [населено място],[жк];
- 3.4. Й. Т. А., с адрес: [населено място],[жк].

УКАЗВА на заинтересованите страни С. Д. А., В. Д. А. Ю. Д. А., че трябва най-късно в първото по делото открито заседание, да представят доказателства, че са собственици или носители на други вещни права в ПИ с идентификатор 07106.1432.195.

ДА СЕ ПРИЗОВАТ страните по делото за насроченото открито заседание.

ДА СЕ ИЗИСКА служебно Удостоверение за наследниците на В. А. П., след което делото да се докладва за произнасяне и конституиране на заинтересовани страни.

III. На основание чл.170, ал.2 АПК и чл.154, ал.1 ГПК УКАЗВА на жалбоподателката, че в нейна тежест е да установи, че за нея са били налице предпоставките за издаване на търсения административен акт, както и съществуването на фактите и обстоятелствата, посочени в жалбата, от които черпи благоприятни за себе си правни последици.

IV. На основание чл.171, ал.2 АПК ДОПУСКА съдебно - техническа експертиза (СТЕ) със задачи, поставени от съда, както следва: Вещото лице, след като извърши оглед на място и справки при ответника и в съответната районна администрация да даде заключение относно:

1) Да проследи регулационния статут на поземлени имоти (ПИ) с идентификатори: 07106.1432.194 и 07106.1432.195.

2) Кой е действащият подробен устройствен план (ПУП) – план за регулация (ПР) относим към имоти с идентификатори 07106.1432.194 и 07106.1432.195 и съответно да установи приложен ли е ПУП?;

3) Кой е бил действащият кадастрален план на [населено място] преди одобряване на КKKP, нанесени ли са били в този план и с какви граници ПИ с идентификатори 07106.1432.194 и 07106.1432.195?

Съответства ли новопроектираната южна граница на ПИ с идентификатор 07106.1432.194 с ПИ с идентификатор 07106.1432.195

4) с тази от последния действащ кадастрален план и/или с границите от действащия регулационен план на [населено място]?;

5) Да установи съответства ли новопроектираната южна граница на ПИ с идентификатор 07106.1432.194 на южната имотна граница, съобразно легитимиращите документи за собственост.;

6) Да посочи по кои от приоритетите, установени в чл.14 от Наредба №3/2005г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри (отм., ДВ, бр.4/2017г.) са били установени и заснети в КKKP границите на имоти с идентификатори 07106.1432.194 и 07106.1432.195.

при депозит в размер на 600 (шестотин) лева, вносими от жалбоподателката в 7-дневен срок от получаване на настоящото Определение.

НАЗНАЧАВА вещо лице инж. С. Г. Б., специалност: геодезия, фотограмметрия и картография, лицензиран оценител да извършва технически дейности при прилагане

на ЗСПЗЗ, ЗВСГЗГФ и правилниците за тяхното прилагане, която да се призове от адрес: [населено място], жк Г. Д., [жилищен адрес] след представяне на доказателства за внесения депозит.

V. На основание чл.150, ал.2 и чл.163, ал.2 АПК ЗАДЪЛЖАВА страните, в 7 дневен срок от получаване на настоящото Определение, с писмена молба до съда, с преписи за останалите страни, да представят писмените доказателства, с които разполагат, както и да посочат доказателствата, които искат да бъдат събрани в съдебното производство.

ОПРЕДЕЛЕНИЕТО не подлежи на обжалване.

СЪДИЯ

Боряна Петкова