

Протокол

№

гр. София, 10.08.2020 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 29 състав,
в публично заседание на 10.08.2020 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Полина Величкова

при участието на секретаря Кристина Българиева, като разгледа дело номер **3894** по описа за **2020** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

След спазване на разпоредбите на чл. 142, ал. 1 ГПК, във връзка с чл. 144 от АПК, на именното повикване в 09:46 часа се явиха:

ЖАЛБОПОДАТЕЛЯТ А. А. М. – редовно призован, представлява се от адв. И., с пълномощно от днес.

ЖАЛБОПОДАТЕЛКАТА К. И. А. – редовно призована, не се явява и не изпраща представител.

ОТВЕТНИКЪТ ГЛАВНИЯТ АРХИТЕКТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА – редовно призован, представлява се от юрк. М., с пълномощно по делото.

СГП – редовно призована, не изпраща представител.

СЪДЪТ ДОКЛАДВА постъпила молба от жалбоподателите в която уточняват, че оспорват заповедта по отношение на имоти УПИ I-2824 и УПИ X-1290.

СТРАНИТЕ /поотделно/: Да се даде ход на делото.

СЪДЪТ намира, че не са налице процесуални пречки за даване ход на делото, поради което

О П Р Е Д Е Л И:
ДАВА ХОД НА ДЕЛОТО

ДОКЛАДВА жалбата.

ДОКЛАДВА административната преписка.

ДОКЛАДВА молба от жалбоподателите в която посочват, че оспорват заповедта единствено в частта, касаеща имоти УПИ I-2824 и УПИ X-1290.

СЪДЪТ

О П Р Е Д Е Л И:

ОПРЕДЕЛЯ като предмет на настоящото дело Заповед № РА 50-815/06. 11. 2019 г. на Главния архитект на Столична община, в частта, касаеща имоти УПИ I-2824 и УПИ X-1290, в квартал 23.

АДВ. И.: Поддържам жалбата. Да се приеме представената административна преписка.

ЮРК. М.: Оспорвам жалбата. Да се приеме представената административна преписка.

По доказателствата СЪДЪТ

О П Р Е Д Е Л И:

ПРИЕМА представените с жалбата писмени доказателства.

ПРИЕМА представената административна преписка.

ПРИЕМА постъпилата молба от жалбоподателя, в която уточняват, че оспорват заповедта по отношение на имоти УПИ I-2824 и УПИ X-1290, кв. 23.

АДВ. И.: Считам, че без представената комбинирана скица на процесните имоти не може да се изясни докрай предметът на спора и моля да бъде изискана, след което да ми се даде възможност евентуално да поставим задачи към съдебно-техническа експертиза. Моля да ни се издаде съдебно удостоверение, което да ми послужи пред СГС относно страните и етапа на настоящото производство, тъй като се води иск за собственост между нас и трети страни.

ЮРК. М.: Моля да изискате от жалбоподателите представени на скици по чл. 13 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ и решение на поземлена комисия за възстановяване на собственост. Моля колегата да уточни какво да съдържа комбинираната скица.

АДВ. И.: Комбинираната скица следва да съдържа данни от имотите по стария кадастър към датата на издаване на нотариалните актове, посочени в договора за делба, а именно - към 1994 г. и всички последващи изменения, както и евентуално възстановената собственост, ако има такава. Що се отнася до скицата по чл. 13, такава може да се изиска от общината.

ЮРК. М.: Не можем ние да представим тази скица, тъй като те се издават от районните кметства. Тя е неразделна част от решение на поземлената комисия и върви непосредствено след решението. Относно скицата, това следва да бъде възложено на жалбоподателя, тъй като ние следва да го възложим на лицензирана фирма, която издава такива скици и да заплатим за това. Тази скица следва да бъде представена от жалбоподателя. Аз мога да представя комбинирана схема, която е изготвена с цел издаване на актовете по чл. 134а от ЗУТ, какъвто акт е обжалваната заповед.

АДВ. И.: Моля да задължите ответната страна да представи схемата, а пък аз се ангажирам да представя комбинираната скица.

СЪДЪТ като взе предвид изявлението на страните намира, че доказателствените искания следва да бъдат уважени, поради което

О П Р Е Д Е Л И:

УКАЗВА на жалбоподателите да представят скици по чл. 13 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ и решения на поземлената комисия за възстановяване на собствеността, както и комбинирана скица, която съдържа данни от имотите по стария кадастър към датата на издаване на нотариалните актове, посочени в договора за делба, а именно - към 1994 г. и всички последващи изменения, както и евентуално възстановената собственост, ако има такава.

УКАЗВА на процесуалния представител на ответника да представи комбинирана схема, касаеща процесните имоти, която е изготвена с цел създаването на административния акт.

ДА СЕ ИЗДАДЕ съдебно удостоверение на адв. И., съдържащо информация относно предмета и страните на настоящото дело.

За събиране на доказателства СЪДЪТ

О П Р Е Д Е Л И:

ОТЛАГА и НАСРОЧВА делото за 14. 09. 2020 г. от 10:45 ч., за която дата страните уведомени от днес.

Протоколът е изготвен в съдебно заседание, което приключи в 10:13 часа.

СЪДИЯ:

СЕКРЕТАР: