

Протокол

№

гр. София, 06.03.2020 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 22 състав,
в публично заседание на 06.03.2020 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Десислава Корнезова

при участието на секретаря Илияна Тодорова, като разгледа дело номер **8454** по описа за **2019** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

След спазване разпоредбата на чл. 142, ал.1 от ГПК вр. с чл. 144 от АПК, на именното повикване в 10.09 часа се явиха:

ЖАЛБОПОДАТЕЛЯТ [фирма], представлявано от И. П. И. – редовно уведомен, представлява се от адв. М., с пълномощно по делото.

ОТВЕТНИКЪТ Началник на СГКК-С. – редовно уведомен, не изпраща представител.

СГП – редовно призована, не изпраща представител.

АДВ. М.: Да се даде ход на делото.

СЪДЪТ счита, че не са налице процесуални пречки за даване ход на делото в днешното съдебно заседание, поради което

О П Р Е Д Е Л И: ДАВА ХОД НА ДЕЛОТО

ДОКЛАДВА постъпила писмена молба от 11.12.2019 г. от жалбоподателя с представени писмени доказателства, във връзка с предоставената му в предходното съдебно заседание възможност.

АДВ. М.: Поддържам писмената си молба от 11.12.2019 г. Видно от представения имотен регистър моят доверител е вписан като собственик на процесния недвижим имот.

СЪДЪТ по доказателствата

О П Р Е Д Е Л И:

ПРИЕМА писмените доказателства, приложени към молбата на жалбоподателя от 11.12.2019 г.

АДВ. М.: Няма да соча нови доказателства. Нямам доказателствени искания.

СЪДЪТ намира делото за изяснено от фактическа страна, поради което

**О П Р Е Д Е Л И:
ДАВА ХОД НА УСТНИТЕ СЪСТЕЗАНИЯ**

АДВ. М.: Със Закона за кадастъра и имотния регистър се въведоха отново изисквания, а именно кадастралната карта и кадастралните регистри да отразяват вярно правото на собственост, като това е записано в чл.2, ал.5 и следва те да бъдат актуални и поддържани, каквото е и изискването на чл.51. и всяка настъпила промяна следва да бъде отразена в кадастъра. В този смисъл е и тълкувателно решение № 8 от 23.02.2016 г. по тълкувателно дело № 8 по описа за 2014 г. на ВКС. Кадастралните регистри следва да съдържат актуални данни за титулярите на правото на собственост и за носителите на други вещни права в този смисъл е и решение № 156 от 28.01.2015 г. по гражданско дело № 3805 по описа за 2014 г. на ВКС, 2 състав. Кадастърът е източник на вещни права. Съща така съгласно съдебната практика същият има доказателствена тежест, предвид което, ако там информацията не е актуална това бе могло да доведе до проблеми за доверителя ми. Като последно само ще посоча, че в отговора си и ответната страна посочва, че данните не са актуални, като указва на доверителя ми по какъв начин същият би могъл да докаже собствеността си, а именно чрез изброените в отговора удостоверения и извадки, което считам, че довежда до необосновано затруднение. Претендирам присъждане на разноски, за което представям списък и договор с доказателства за реално заплатен хонорар.

СЪДЪТ ОБЯВИ, ЧЕ ЩЕ СЕ ПРОИЗНЕСЕ С РЕШЕНИЕ В СРОК!

Протоколът е изготвен в съдебно заседание, което приключи в 10.15 ч.

СЪДИЯ:

СЕКРЕТАР: