

Протокол

№

гр. София, 15.10.2025 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 28 състав, в
публично заседание на 15.10.2025 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Антони Йорданов

при участието на секретаря Наталия Дринова, като разгледа дело номер **5268** по описа за **2024** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

На именното повикване в 10.00 часа (при спазване на процедурата по чл. 142, ал. 1 ГПК, във връзка с чл. 144 АПК) се явиха:

ОСПОРВАЩАТА СТРАНА - ЕТ „ГОРДЪН 93 - ТАНЯ ЗЛАТЕВА“ - редовно уведомени за днешното съдебно заседание, не се явяват, представляват се от адв. Х., с пълномощно по делото.
ОТВЕТНИКЪТ - КМЕТ НА РАЙОН „И.“ - СТОЛИЧНА ОБЩИНА - редовно уведомен за днешното съдебно заседание, не се явява, представлява се от юриск. П., с пълномощно по делото.
ЗАИНТЕРЕСОВАНАТА СТРАНА – „ЮНАЙТЕД ФУУДС ИНТЕРНЕЙШАНЪЛ“ ЕООД - редовно уведомени за днешното съдебно заседание, не се явяват, не се представляват.
ЗАИНТЕРЕСОВАНАТА СТРАНА – „АЛФА БЮТИ СТУДИО 2“ ЕООД – редовно уведомени за днешното съдебно заседание, не се явяват, не изпращат представител.
ВЕЩОТО ЛИЦЕ – Р. С. К. – редовно уведомен за днешното съдебно заседание, не се явява.
ВЕЩОТО ЛИЦЕ – Н. Н. Х. – редовно уведомен за днешното съдебно заседание, не се явява.
СГП – редовно уведомени за днешното съдебно заседание, не изпращат представител.

АДВ. Х. – Да се даде ход на делото.

Ю.. П. – Да се даде ход на делото.

СЪДЪТ намира, че не са налице процесуални пречки за даване ход на делото в днешното съдебно заседание, поради което

О П Р Е Д Е Л И:

ДАВА ХОД НА ДЕЛОТО.

ДОКЛАДВА постъпила на 18.06.2025 г. молба от процесуалния представител на оспорващата

страна, с приложени доказателства за внесен депозит за вещите лица.

ДОКЛАДВА постъпила на 07.10.2025 г. молба от вещо лице Н. Х., с която уведомява съда, че не е установил по делото конкретно зададен към него от оспорващата страна въпрос.

ДОКЛАДВА постъпила на 10.10.2025 г. молба от вещо лице Н. Х., с която уведомява, че е ангажиран по друго дело в СРС и не може да се яви в днешното съдебно заседание. Уведомява, че е установил спор относно КЕП на документи, посочени в писмо на Столична община, район „И.“. При анализ на посочените в писмото от Столична община, район „И.“, на лист 213 по делото, интернет линкове установява, че публикуваните там документи не съдържат квалифициран електронен подпис, а представляват копие на сканирани разпечатаните документи на хартиен носител и не могат да бъдат изследвани за положен КЕП. В тази връзка заявява, че му е необходимо да му бъдат представени в електронен вид по делото или изпратени на имейл, който може да бъде изследван – във вид на текстов файл преди разпечатването му.

СЪДЪТ, след като се запозна с молбите, намира, че на вещото лице Н. Н. Х. следва да му бъде издадено съдебно удостоверение, по силата на което да се снабди с исканите в молбата от 10.10.2025 г. доказателства, за което да бъде уведомен след изготвяне на въпросното удостоверение, поради което

О П Р Е Д Е Л И:

ДА СЕ ИЗДАДЕ съдебно удостоверение на вещото лице Н. Н. Х., по силата на което да се снабди от Столична община, район „И.“ с исканите в молба от 10.10.2025 г. доказателства.

В ЗАЛАТА в 10.04 ч. се явява вещото лице Р. К..

ВЕЩОТО ЛИЦЕ – Не съм изготвил заключението. Не съм получил от „Юнайтед фуудс интернейшанъл“ ЕООД бизнес-план.

Предвид заявеното от страна на вещото лице К., че към настоящия момент не са му представените указания на заинтересованата страна „Юнайтед фуудс интернейшанъл“ ЕООД документи за изготвяне на допълнителната задача към първоначалното заключение, поради което

СЪДЪТ

О П Р Е Д Е Л И:

ДАВА ВЪЗМОЖНОСТ на процесуалния представител на заинтересованата страна „Юнайтед фуудс интернейшанъл“ ЕООД в 7-дневен срок от получаване на съобщението за представяне на писмените доказателства, обективирани в протокол от съдебно заседание от 11.06.2025 г.

ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ съдът ще приложи разпоредбата на чл. 161 от ГПК, ще приеме за доказани твърденията на оспорващата страна в тази връзка, касаеща инвестиционните намерения, ще отмени протоколното определение, с което е дадена допълнителна задача на вещото лице Р. К. и ще постанови своя съдебен акт при наличие на събраните до момента по делото доказателства.

АДВ. Х. - Моля да се предостави възможност на вещите лица да изготвят заключенията.

Ю.. П. - Не възразявам да се предостави възможност на вещите лица да изготвят заключенията.

СЪДЪТ

О П Р Е Д Е Л И:

ДАВА ВЪЗМОЖНОСТ на вещите лица да изготвят заключенията и да ги представят по делото в срок до следващо съдебно заседание.

УКАЗВА на страните, че при представяне в срок на заключенията, същите ще бъдат изслушани дори и при неявяване на някоя от страните по делото.

АДВ. Х. – Нямам други доказателствени искания. Няма да соча други доказателства.

Ю.. П. – Нямам други доказателствени искания. Няма да соча други доказателства.

За събиране на доказателства, СЪДЪТ

О П Р Е Д Е Л И:

ОТЛАГА И НАСРОЧВА делото за 10.12.2025 г. от 09.50 ч., за която дата и час оспорващата страна, ответникът и вещото лице Р. К. са уведомени от днес.

ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ СТРАНИ „Юнайтед фуудс интернейшанъл“ ЕООД, „Алфа бюти студио 2“ ЕООД и СГП са уведомени по реда на чл. 138, ал. 2 АПК.

ДА СЕ УВЕДОМИ вещото лице Н. Н. Х..

ДА СЕ ИЗПРАТИ съобщение до заинтересованата страна „Юнайтед фуудс интернейшанъл“ ЕООД за изпълнение на указанията.

Протоколът е изготвен в съдебно заседание, което приключи в 10.10 часа.

СЪДИЯ:

СЕКРЕТАР: