

Протокол

№

гр. София, 28.05.2025 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 30 състав, в публично заседание на 28.05.2025 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Мая Сукнарова

при участието на секретаря Йоана Владимирова, като разгледа дело номер **2458** по описа за **2023** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

След изпълнение на разпоредбите на чл. 142, ал. 1 от ГПК, вр. с чл. 144 от АПК.

На поименното повикване в 13,00 ч. се явиха:

ЖАЛБОПОДАТЕЛЯТ „ВАРВАРСКИ МИНЕРАЛНИ БАНИ“ ЕООД – редовно призован, се представлява от адв. Г., с представено днес пълномощно.

ОТВЕТНИКЪТ КМЕТЪТ НА ОБЩИНА СЕПТЕМВРИ – редовно призован, се представлява от адв. И., с пълномощно по делото.

СТРАНИТЕ (поотделно): Да се даде ход на делото.

СЪДЪТ намира, че не са налице процесуални пречки за даване ход на делото, поради което

ОПРЕДЕЛИ ДАВА ХОД НА ДЕЛОТО

С протоколно определение от 19.02.2025 г. съдът е допуснал до разпит двама свидетели на ответника при режим на довеждане, към чиито разпит пристъпва.

В залата се въведе първият свидетел.

СНЕМА самоличността на свидетеля:

А. Ч. А., 49-годишна, неосъждана, без дела и родство със страните.

ПРЕДУПРЕДЕНА за наказателната отговорност, която носи по реда на чл. 290, ал. 1 от НК.

ОБЕЩА да каже истината.

На въпроси на ответника, свидетелят отговори:

Работя в [община], на длъжност главен експерт „Екология“. Занимавам се с минералната вода, контролът по разрешителните и тяхното изпълнение.

В края на всяка календарна година се извършват проверки на всички водоползватели, за да се провери дали няма надвишаване на разрешения с разрешителното годишния воден обем.

На 29.12.2022 г. извършихме проверка на измервателното устройство за изразходеното количество минерална вода по Разрешително № 31610009/22.03.2011 г. на „Варварски минерални бани“ ЕООД, издадено от Директора на Б. дирекция И. район. Проверката се извърши в тухлена постройка с врата, която се заключва с катинар и където водомерът се намира. Това помещение е в близост е до сондаж № 6. Вратата е винаги заключена. При проверка винаги служител на „Варварски минерални бани“ ЕООД отключва помещението, за да отчетем показанията на водомера. Тогава отново служител на „Варварски минерални бани“ ЕООД отключи вратата и установихме, че пломбата на водомера е с нарушена цялост - металната жичка на пломбата беше скъсана. Тя служи, за да не може да се компрометира и да не може да се сваля водомера. Лицето, което отключи помещението не даде обяснение защо е скъсана пломбата. Попитахме защо не са ни уведомили за това, че е скъсана жичката, но той нищо не отговори. Те имат задължение да ни уведомят в такива случаи. По време на проверката бях с колегата К. Г., който е другият доведен свидетел. Извършени бяха и други проверки на други ползватели в същия ден. Всички проверки са отразени в протоколи.

При проверката на сондаж № 3 се установи, че водомерът не се чете - беше повреден, не се виждаха цифрите и какво количество вода е използвано през годината. Той беше черен и нищо не се виждаше. Сондаж № 6 и № 3 се пресичат от пътя за [населено място] – единият е отляво, другият отдясно. Двата сондажа захранват обекти на едно и също лице.

При проверката на сондаж № 6 изискахме документите, които трябва да се водят. Това е ежемесечно попълване на количеството ползвана минерална вода. Бяха представени дневници, но те са бяха попълвани до юни 2022 г. От юли до края на 2022 г. в дневникът не е имало отразяване на количеството ползвана минерална вода.

След проверката отидохме в общината. Следобед отидохме в сондаж № 3, който е с друго разрешително, за подмяната на нов водомер.

Лицето, което присъстваше на проверката на сондаж № 3 и № 6 беше едно и също и не ни е информирало да има проблеми с водомерите. [община] не е била уведомена за това. На проверките основно присъстваше един и същ служител - К. Я. и е предоставял достъп до водомерите и дневниците.

Страните (поотделно): Нямаме повече въпроси към свидетеля.

След изчерпване на въпросите СЪДЪТ освободи свидетеля.

Върна се личната карта.

В залата се въведе вторият свидетел.

СЪДЪТ СЧЕМА самоличността на свидетеля:

К. А. Г., 40-годишен, неосъждан, без дела и родство със страните.

ПРЕДУПРЕДЕН за наказателната отговорност, която носи по реда на чл. 290, ал. 1 от НК.

ОБЕЩА да каже истината.

На въпроси на процесуалния представител на ответника, свидетелят отговори:

По време на проверката работех в [община] като началник отдел „Архитектура и териториално устройство“. На 29.12.2022 г., около 10.30 ч. извършихме проверка на водомерите за минерална вода. При проверката на сондаж № 6 помещението беше отключено от работник на „Варварски минерални бани“ ЕООД. К. Я. присъстваше и повика служителя Т., за да отключи вратата. Констатира се, че пломбата на водомера е скъсана и унищожена. Обяснение не получихме. Не сме получавали в общината уведомление, че има нарушение на този водомер. Друго нарушение при проверката на сондаж № 6 беше свързан с дневниците за отчитането на месечното ползване на минералната вода. Видяхме, че не са били нанасяни данни. Дневникът беше воден до юни 2022 г. На всички сондажи беше извършена проверка, включително и на сондаж № 3. Той се намира на около 30-50 м. от находището. Установи се, че водомерът не работи. Числата не се виждаха, мястото беше потъмнено. Имаме снимков материал за това. Сондаж № 6 и № 3 захранват един и същ обект - хотел „А. В.“, който е на един и същ собственик. По време на проверката бях с А. А.. След проверката се прибрахме в [община], за да оформим констативния протокол. После получихме обаждане от К. Я. да присъстваме на подмяната с нов водомер. С А. А. присъствахме на смяната на водомера.

Страните (поотделно): Нямаме повече въпроси към свидетеля.

След изчерпване на въпросите СЪДЪТ освободи свидетеля.

Върна се личната карта.

ЮРК. И.: Представям нотариален акт от 12.12.2024 г., с който се доказва, че собственикът на дяловете на „Варварски минерални бани“ ЕООД е закупил хотел „А. В.“, който се захранва от сондаж № 3 и № 6. Представям го за сведение.

АДВ. Г.: Представям и моля да приемете писмени доказателства по опис с копие за ответника. Систематизирала съм по т. 1- т. 3 – доклад с обратни разписки и по т. 4- т. 7 съответните сигнали с документи за получаването им. Представям протокол от 13.01.2023 г. за подмяна на водомера.

ЮРК. И.: Моля да ми дадете срок за становище по представените днес писмени доказателства. Трябва да се съпоставят дати, разрешителни и да се установи тяхната достоверност. Те са могли да бъдат представени с жалбата, видно от датите и не следва да бъдат приемани.

По доказателствата, съдът

О П Р Е Д Е Л И

ПРИЕМА И ПРИЛАГА към материалите по делото представеният от ответника Нотариален акт № 156, том IV, рег. №6922, дело 660/2024 г.

ПРИЕМА И ПРИЛАГА към материалите по делото представените с молба от жалбоподателя писмени доказателства по опис.

Съдът дава възможност на ответника да се запознае с представените от жалбоподателя писмени доказателства и да изрази становище по тях в 14-дневен срок от днес.

За събиране на доказателства, СЪДЪТ

О П Р Е Д Е Л И:

ОТЛАГА делото и го НАСРОЧВА за 15.10.2025 г от 13.00 ч., за която дата и час страните са редовно уведомени.

Протоколът е изготвен в съдебно заседание, което приключи в 13.35 ч.

СЪДИЯ:

СЕКРЕТАР: