

# О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

№ 8204

гр. София, 20.10.2022 г.

**АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 32 състав,**  
в закрито заседание на 20.10.2022 г. в следния състав:

**СЪДИЯ: Красимира Милачкова**

като разгледа дело номер **5415** по описа за **2022** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

Производството е по реда на чл.215 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) във вр. с чл.145 – 178 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК).  
Образувано е по жалби против заповед № РА50-701/04.10.2021г. на главния архитект на Столична община (СО), подадени от Е. Д. А., Т. Х. Б., П. А. З. и П. З. А.. С определение от 01.07.2022г. на жалбоподателите е указано да отстранят нередовности на съответната жалба и всеки от тях представи и/ или посочи доказателства за обстоятелството, че жалбата е подадена в законоустановения за това срок.  
С молби от 19, 20 и 22 юли 2022г. Е. Д. А., П. З. А. и Т. Х. Б. са представили документи за платена държавна такса и са заявили, че оспорват горепосочената заповед пред съда като незаконосъобразна. Намират, че съобщаването на заповедта е било нередовно и съответно, срокът за обжалването ѝ не е започнал да тече на дата, по-ранна от датата на узнаване за нея от всеки от тях. След като прецени изложените доводи и обстоятелствата по делото, съдът в настоящия състав приема, че не се установява по несъмнен начин редовното съобщаване на заповедта. Последната е издадена на основание чл.124а, ал.1 ЗУТ. Съгласно чл.124б, ал.2 ЗУТ, заповедите от този вид се разгласяват с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината, района или кметството, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана, и се публикуват на интернет страницата на общината. Макар в преписката да са приложени протоколи за поставяне на обявления в сградите на район „О. купел“ и кметство М. Б., не се установява публикация на интернет страницата на СО, която е на адрес: <https://www.sofia.bg/>. Вместо това, публикация е направена на интернет страницата на Направление „Архитектура и градоустройство“ на СО, в регистър „Градоустройствени заповеди“, на адрес: <https://nag.sofia.bg/registerurbanplanningorders>. Наред с това, съдържанието на регистъра не позволява да се приеме за несъмнено, че отбелязаната в регистъра дата 04.10.2021г. е не само датата на издаване, но и на публикуване на заповедта. Поради

това, съобщаването ѝ не е редовно, а съответно, срокът за обжалването им съгласно чл.215, ал.4 ЗУТ не е започнал да тече от сочената от ответника дата. Поради това, жалбите не са просрочени.

Жалбоподателят П. А. З. е уведомен на 19.09.2022г. за указанията, дадени с определението от 01.07.2022г., видно от отбелязването в приложеното по делото известие за доставяне. Нередовността на тази жалба не е отстранена до днес. Поради това и на основание чл.158, ал.3 АПК, същата следва да се остави без разглеждане.

Предвид изложеното и на основание чл.152, ал.4, чл.154, ал.1, чл.157, ал.1, чл.170, ал.1 и чл.171, ал.6 АПК, съдът

#### ОПРЕДЕЛИ:

I. НАСРОЧВА делото за разглеждане в открито съдебно заседание на 16.11.2022г. от 10,50ч.

КОНСТИТУИРА страни по делото:

1. Жалбоподатели:

- Е. Д. А., с адрес: [населено място], [улица], ет.6, ап.9;

- П. З. А., с адрес: [населено място],[жк], бл.313-2, вх.В, ап.50;

- Т. Х. Б., с адрес: [населено място], Зона Б5, [жилищен адрес].

2. Ответник: главен архитект на Столична община, с адрес: [населено място], [улица].

3. Заинтересовани страни:

- Р. В. П., с адрес: [населено място], [улица], ет.4, ап.9;

- Д. Н. Т., с адрес: [населено място], [улица].

УКАЗВА на жалбоподателите, че е в тяхна тежест да докажат обстоятелствата, от които черпят благоприятни правни последици.

УКАЗВА на ответника, че трябва да установи съществуването на фактическите основания, посочени в оспорения акт, и изпълнението на законовите изисквания при издаването му.

УКАЗВА на ответника в 7-дневен срок от съобщаването да представи по делото списък на страните в производството с адреси за призоваването им.

ДА СЕ ПРИЗОВАТ страните за насроченото открито съдебно заседание.

II. ОСТАВЯ БЕЗ РАЗГЛЕЖДАНЕ жалбата на П. А. З., с ЕГН [ЕГН], против заповед № РА50-701/04.10.2021г. на главния архитект на Столична община.

Определението подлежи на обжалване само в частта му по т.II, с частна жалба в 7-дневен срок от съобщаването му, пред Върховния административен съд. В останалата си част определението не подлежи на обжалване.

Съдия: