

Протокол

№

гр. София, 30.10.2023 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Трето отделение 79 състав,
в публично заседание на 30.10.2023 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Николай Димитров

при участието на секретаря Десислава В Симеонова, като разгледа дело номер **7251** по описа за **2023** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

След изпълнение на разпоредбата на чл.142, ал.1 ГПК, вр.чл.144 АПК на именното повикване в 14:00 часа се явиха:

ЖАЛБОПОДАТЕЛЯТ МКТРЕЙДИНГ ЕАД чрез АДВ. Г. Т. Ж. – редовно призован, представлява се от адв.Ж., с пълномощно по делото.

ОТВЕТНИКЪТ КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА – редовно призован, се представлява от юрк.С., с пълномощно по делото.

СГП – редовно уведомена, не изпраща представител.

СТРАНИТЕ /поотделно/: Да се даде ход на делото.

СЪДЪТ счита, че не са налице процесуални пречки за даване ход на делото и

ОПРЕДЕЛИ:

ДАВА ХОД НА ДЕЛОТО.

ДОКЛАДВА постъпилата жалба.

ДОКЛАДВА административната преписка, постъпила с придружителното от административния орган писмо, с вх. № 28164/27.07.2023 г.

Адв.Ж. – Поддържам жалбата. Моля да бъде допусната съдебно-оценителна експертиза, която да установи значителното отклонение в пазарната стройност на имотите, за което са изложени съображения в жалбата. Моля да бъде допусната и съдебно-техническа експертиза, която относно процесните имоти да установи в коя зона, спрямо строителните граници на [населено място] по смисъла на ЗМДТ, попадат имотите. Моля да бъде допусната ССчЕ, която след като бъде оценен имота и определена неговата пазарна стойност и зоната, в която се намира да определи какви биха били дължимите задължения за ДНИ и ТБО и лихви върху тях за определения период. Представям посочените задачи в писмени молби. Моля ССчЕ да бъде извършена след приемане на съдебно-техническата и съдебно – оценителната

експертиза. Представям за сведение на съда допусната и изслушана съдебно – оценителна експертиза по адм. дело № 8233/20 г. на 71 състав.

Юрк.С. – Оспорвам жалбата. Да се приеме административната преписка. Относно искането за назначаване на съдебно – оценителна експертиза считам, че спорът не е каква е пазарната стойност, но предоставям на съда. По отношение на ССЧЕ и СТЕ, предоставям на съда.

СЪДЪТ, по доказателствата,

ОПРЕДЕЛИ:

ПРИЕМА И ПРИЛАГА към делото представената административна преписка.

ПРИЛАГА към делото съдебно – оценителна експертиза по адм. дело № 8233/20 г. на 71 състав за сведение.

Счита, че искането за назначаване на съдебно – оценителна експертиза е основателно, доколкото се спори по въпросните показатели и данни въз основа на които е издаден РА на дружеството.

В тази връзка и с оглед установяване на фактите по делото, съдът

ОПРЕДЕЛИ:

ДОПУСКА изготвянето на съдебно – оценителна експертиза, която да отговори на поставения в молбата, депозирана в днешното съдебно заседание от процесуалния представител на жалбоподателя въпрос.

ОПРЕДЕЛЯ депозит в размер на 500 лв., вносим от жалбоподателя в 7-дневен срок от днес.

ДЕЛОТО ДА СЕ ДОКЛАДВА за назначаване на вещо лице, след внасяне на депозит.

Счита искането за изготвяне на СТЕ за основателно, с поставения в молбата, депозирана в днешното съдебно заседание от процесуалния представител на жалбоподателя въпрос, поради което

ОПРЕДЕЛИ:

ДОПУСКА изготвяне на СТЕ, която да отговори на поставения от процесуалния представител на жалбоподателя въпрос.

ОПРЕДЕЛЯ депозит в размер на 500 лв., вносим от жалбоподателя в 7-дневен срок от днес.

ДЕЛОТО ДА СЕ ДОКЛАДВА за назначаване на вещо лице, след внасяне на депозит.

Счита искането за изготвяне на ССЧЕ за основателно, поради което

ОПРЕДЕЛИ:

ДОПУСКА изготвянето на ССче, която да се извърши след изготвяне на предходните две експертизи, с оглед отговора на поставените в писмения вид в днешното съдебно заседание въпроси.

ОПРЕДЕЛЯ депозит в размер на 500 лв., вносим от жалбоподателя в 7-дневен срок от днес.

СЪДЪТ след изслушване на двете експертизи, ще определи вещо лице в ЗЗ.

СЪДЪТ сче, че делото не е изяснено от фактическа страна и за събиране на доказателства

ОПРЕДЕЛИ:

ОТЛАГА И НАСРОЧВА същото за 15.01.2024 г. от 14:00 часа, за когато страните да се считат за редовно уведомени от днес.

Протоколът изготвен в съдебно заседание, което приключи в 14:12 часа.

СЪДИЯ:

СЕКРЕТАР: