

# О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

№ 7839

гр. София, 07.06.2024 г.

**АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 22 състав,**  
в закрито заседание на 07.06.2024 г. в следния състав:

**СЪДИЯ: Десислава Корнезова**

като разгледа дело номер **12323** по описа за **2023** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

Производството е по реда на чл. 145 и сл. АПК във вр. чл.79, ал.1, изр.второ от ЗДС.

Образувано е по жалба на СТОЛИЧНА ОБЩИНА срещу заповед № АК-02-1 от 29.11.2023г., поправена със заповед № АК-02-2/01.12.2023г. на областен управител на Област София.

Ответникът- областен управител на Област София, чрез своя процесуален представител юрк. Р. И. е сезирал съдът с искане за спиране на производството по делото до постановяване на решение по повод подадената жалба с вх. № 10429/15.03.2024г.

С жалба вх. № 10429/15.03.2024г. областен управител на Област София е оспорил пред Административен съд София-град заповед № РСТ23-РД09-182/10.07.2023г. на кмета на район „Студентски“ в Столична община.

При извършена служебна проверка на 27.05.2024г. се установи, че по описа на Административен съд София-град, II-ро отделение, 25-ти състав, е образувано адм.дело № 3644/2024 г. по жалбата на областен управител на Област София срещу заповед № РСТ23-РД09-182/10.07.2023г. на кмета на район „Студентски“ в Столична община.

Производството по делото е висящо, като към настоящия момент няма постановен съдебен акт.

При тези данни следва извода, че за правилното решаване на настоящето дело е от съществено значение изхода на спора по адм.дело № 3644/2024г. Съдебният контрол за законосъобразност на заповедта по чл.16, ал.6 ЗУТ, с която е установен в собственост на Столична община УПИ I- „за училище, ТП и ПГ“, кв.20б, местност „Студентски град“ с площ от 5 709 кв.м. /ПИ с идентификатор № 68134.1600.6444/ пряко ще рефлектира върху законосъобразността на заповедта, с която е отменен АОС № 1642/20.09.2023г. Този АОС е съставен именно на основание заповед №

РСТ23-РД09-182/10.07.2023г. на кмета на район „Студентски“ в Столична община. При евентуалното прогласяване на нищожността на този административен акт, с каквото искане е сезиран Административен съд София-град с жалба вх. № 10429/15.03.2024г. би отпаднало основанието за актуване на имота, като публична общинска собственост, което от своя страна ще обуслови законосъобразност на заповед № АК-02-1 от 29.11.2023г., поправена със заповед № АК-02-2/01.12.2023г. на областен управител на Област София.

По тези доводи и аргументи, настоящата инстанция приема, че следва временно да се преустановят съдопроизводствените действия по адм.дело № 12323/2023г. до влизане в сила на съдебен акт, постановен по адм.дело № 3644/2024г. по описа на АССГ, 25-ти състав.

Така мотивиран и на основание чл. 229, ал.1, т.4 от ГПК във вр. чл.144 АПК, съдът

### О П Р Е Д Е Л И :

СПИРА производството по адм.дело № 12323/2023г. до влизане в сила на съдебен акт по адм. дело № 3644/2024г. по описа на АССГ, II-ро отделение, 25-ти състав.

ОПРЕДЕЛЕНИЕТО подлежи на обжалване пред ВАС на РБ с частна жалба в 7-мо дневен срок от получаване на съобщенията до страните за неговото постановяване.

ПРЕПИС от определението да се връчи на страните на основание чл.138 АПК.

Съдия: