

Протокол

№

гр. София, 11.03.2024 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 25 състав,
в публично заседание на 11.03.2024 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Боряна Петкова

при участието на секретаря Мая Миланова, като разгледа дело номер **10926** по описа за **2023** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

След спазване на разпоредбите на чл. 142, ал. 1 ГПК, във връзка с чл. 144 от АПК, на именното повикване в 09,39 часа се явиха:

ЖАЛБОПОДАТЕЛИТЕ С. Р. С. и С. Р. Д. - редовно уведомени от предходното съдебно заседание – не се явяват, представляват се от адв. М., с пълномощно по делото и адв. М., с днес представено пълномощно, от упълномощената адв. Ц. П..

ОТВЕТНИКЪТ кмет на Столична община (СО) чрез дирекция „Инвестиционно отчуждаване“ (ДИО) - редовно уведомен от предходното съдебно заседание – за него от юрк. Л., с пълномощно по делото.

СТРАНИТЕ (поотделно): Да се даде ход на делото.

СЪДЪТ намира, че не са налице процесуални пречки за даване ход на делото и

О П Р Е Д Е Л И:
ДАВА ХОД НА ДЕЛОТО

ДОКЛАДВА молба от ответника от 09.02.2024 г., с приложени писмени доказателства за изпращане на съобщения на заинтересованите лица за оспорваните административни актове..

ЮРК. Л.: Представям молба, с опис на приложените към нея доказателства, тоест разписка за непотърсени писма до Г. Г., И. М. и Б. Г.; разписки за сменени адреси без да имаме информация за В. Г., А. Г., В. Г., А. Г. и Б. Г.. Извършил съм справки в регистъра на населението. Разписки за доставка имаме до Е. Д., Б. П. и Е. Г.. Днес получих разписка от П. Б. Г., той не е получил на постоянния адрес, но има различен

настоящ и е изпратена. Тази разписка не е описана в молбата ни. Тъй като повечето от лицата не са получили първата заповед, сме процедирали действия по обявяването на заповедта в „Държавен вестник“, за което сме Ви предоставили извадка от ДВ. Ние сме съобщили по реда на чл. 25, ал. 4. Изпращаме по постоянен и настоящ адрес, когато не сме ги намерили, изпращаме до ДВ. Всички имат по един адрес, с изключение на П. Г.. За него е изпратено писмо и по настоящия му адрес. Представям разписката за него отделно, тъй като я получих днес. Публикуването в ДВ от 08.03.2024 г.

АДВ. М.: Да се приемат доказателствата. Предоставям на преценка на съда дали да приеме начина, по който ответната страна е провела процедурата по уведомяване.

СЪДЪТ по доказателствата

О П Р Е Д Е Л И:

ПРИЕМА под опис днес представените писмени доказателства за връчване на първоначалния и изменителния оспорвани актове.

СТРАНИТЕ (поотделно): Нямаме други доказателствени искания, няма да сочим нови доказателства.

СЪДЪТ, предвид липсата на други доказателствени искания, НАМИРА делото за изяснено от фактическа страна и

О П Р Е Д Е Л И:

ДАВА ХОД НА УСТНИТЕ СЪСТЕЗАНИЯ

АДВ. М.: Моля да уважите жалбите, предявени от доверителите ми. В случай че уважите частта, в която се иска увеличаване на сумата за обезщетение относно вещното отчуждаване, моля да бъде взета предвид първата експертиза, представена от вещното лице относно определяне на размера на обезщетението. Моля да ни бъдат присъдени разноските в настоящото производство, за които представям списък.

ЮРК. Л.: Моля да отхвърлите жалбата като неоснователна. Считам, че използваният аналог, вписан в Службата по вписванията под № 135 от 12.12.2022 г., обективиращ в себе си сделка за имот с идентификационен номер 68134.1352.2073 не следва да се използва като валидно пазарно свидетелство, тъй като в цената са включени всички подобрения и приращения. Представих съдебно решение № 1431 от 05.03.2024 г. по адм. д. № 1135/2023 г. се установява наличието на изграден канал под имота на значителна стойност. Правя възражение за прекомерност на адвокатското възнаграждение. Претендирам юрисконсултско възнаграждение. В случай че крайното определената сума е под тази, която СО е определила, следва да се потвърди заповедта в нейната цялост. Моля да ми дадете подходящ срок за писмена защита.

СЪДЪТ ДАВА ВЪЗМОЖНОСТ на страните да представят писмени бележки в 1-дневен срок от днес.

ОБЯВИ, че ще се произнесе с решение в срок.

Протоколът е изготвен в съдебно заседание, което приключи в 09,53 часа.

СЪДИЯ:

СЕКРЕТАР: