

Протокол

№

гр. София, 31.05.2023 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 24 състав,
в публично заседание на 31.05.2023 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Анастасия Хитова

при участието на секретаря Анжела Савова, като разгледа дело номер **1314** по описа за **2023** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

На именното повикване след изпълнение на разпоредбите на чл. 142, ал.1 ГПК, във вр. с разпоредбите на чл. 144 от АПК в 14.00 часа се явиха:

ЖАЛБОПОДАТЕЛЯТ – ЕТАЖНА СОБСТВЕНОСТ на жилищна сграда, находяща се в [населено място], [улица], редовно призван, се представлява от адвокат Л., с пълномощно по делото и от управителя на Етажната собственост М. Р..

ОТВЕТНИКЪТ – ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА РАЙОН "О.", СТОЛИЧНА ОБЩИНА, редовно призван, не изпраща представител.

ЗАИНТЕРЕСОВАНАТА СТРАНА – „ЧАР“ ЕООД, редовно призвана, се представлява от адвокат Г., с пълномощно от днес.

СГП редовно призвана, не изпраща представител.

АДВОКАТ Л. – Да не се дава ход на делото с оглед нередовното конституиране на страните. Ако считате, че следва да бъде конституирано дружеството „ЧАР“ ЕООД като заинтересована страна по делото следва да бъдат заинтересовани и всички други етажни собственици, които са засегнати.

АДВОКАТ Г. – Възражението е неоснователно. Да се даде ход на делото.

СЪДЪТ намира, че не са налице процесуални пречки за даване ход на делото, като по направеното възражение срещу конституирани страни съдът ще се произнесе с крайния съдебен акт, поради което

ОПРЕДЕЛИ:
ДАВА ХОД НА ДЕЛОТО.

ДОКЛАДВА постъпила жалба, административна преписка, с приложения към тях писмени доказателства.

ДОКЛАДВА становище от заинтересованата страна „ЧАР“ ЕООД от 12.05.2023 г.

ДОКЛАДВА молба от жалбоподателя от 30.05.2023 г. с формулирани доказателствени искания.

ДОКЛАДВА молба от ответника от 30.05.2023 г. с изразено становище по съществуто на спора и искане за присъждане на разноски.

АДВОКАТ Л. – Поддържам жалбата. Да се приемат доказателствата по делото. Поддържам изложеното в молбата от 30.05.2023 г. и доказателствените искания в жалбата и молбата от 30.05.2023 г. Оспорвам становището на ответника по съображения, които са изложени в молбата от 30.05.2023 г. Оспорвам становището на заинтересованата страна, която считам, че не може да бъде такава по делото по изложените съображения в молбата от 30.05.2023 г.

АДВОКАТ Г. – Оспорвам жалбата. Моля да бъде приета административната преписка. Поддържам подаденото становище. Представям и моля да приемете инвестиционен проект, касаещ обекта на моя доверител „ЧАР“ ЕООД, който е заверен от общината. Не съм запозната с молбата на жалбоподателя и направените с нея доказателствени искания. Моля да ми бъде дадена възможност да се запозна с молбата и да изразя становище по нея, и евентуално да направя доказателствени искания.

По доказателствата СЪДЪТ

ОПРЕДЕЛИ:

ПРИЕМА представените с жалбата и административната преписка писмени доказателства, всички представени до настоящия момент по делото писмени доказателства, както и представените в днешното съдебно заседание писмени доказателства.

СЪДЪТ намира доказателствените искания на жалбоподателя, формулирани в молба от 30.05.2023 г., за относими към предмета на делото, поради което

ОПРЕДЕЛИ:

НАЗНАЧАВА СТЕ със задачи, формулирани от жалбоподателя, в молба от 30.05.2023 г., както и с въпрос служебно формулиран от съда, а именно:

– Обектът, собственост на „ЧАР“ ЕООД, включен ли е в предмета на разработката по заявление от 07.05.2020 г.?

НАЗНАЧАВА за вещо лице И. Я. Я..

ОПРЕДЕЛЯ първоначален депозит за вещо лице в размер на 700,00 лв., вносим от жалбоподателя в 7-дневен срок от днес.

Да се призове вещото лице след внасяне на депозита.

ДАВА ВЪЗМОЖНОСТ на заинтересованата страна в 7-дневен срок от днес да се запознае с доказателствените искания, изложени в молба на жалбоподателя от 30.05.2023 г., както и съответно да направи доказателствени искания.

ОТЛАГА ДЕЛОТО И ГО НАСРОЧВА за 27.09.2023 г. от 14.10 часа, за която дата и час страните – уведомени по реда на чл.138, ал.2 АПК.

Протоколът е изготвен в съдебно заседание, което приключи в 14.12 часа.

СЪДИЯ:

СЕРПЕТАР: