

# Протокол

№

гр. София, 08.04.2025 г.

**АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Първо отделение 9 състав, в**  
публично заседание на 08.04.2025 г. в следния състав:

**СЪДИЯ: Камелия Серафимова**

при участието на секретаря Анжела Савова, като разгледа дело номер **10664** по описа за **2024** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

На именно повикване в 10.40 часа се явиха:

**ЖАЛБОПОДАТЕЛЯТ** – „ЕМ СТАЙЛ“ ООД, редовно уведомен при условията на чл.138, ал.2 АПК, се представлява от адвокат Б., редовно упълномощен, с пълномощно по делото.

**ОТВЕТНИКЪТ ПО ЖАЛБАТА** – **ДИРЕКТОР НА ДИРЕКЦИЯ ОДОП**, редовно уведомен при условията на чл.138, ал.2 АПК, не изпраща представител.

От процесуалния представител на същия е постъпила писмена молба, с която желае да се даде ход на делото в отсъствие на процесуален представител, да се даде възможност на вещото лице да изготви експертизата и да се изслуша свидетел.

**ВЕЩОТО ЛИЦЕ А. Ж. А.**, редовно и своевременно призована, не се явява.

От същата е постъпила писмена молба, в която сочи обективна невъзможност да изготви заключението, да ѝ се издаде съдебно удостоверение и жалбоподателят да представи проектната документация /разпределенията по нива/.

**АДВОКАТ Б.** – Да се даде ход на делото.

**СЪДЪТ** намира, че са налице процесуалните предпоставки за даване ход на делото в днешното съдебно заседание и

**О П Р Е Д Е Л И:**  
**ДАВА ХОД НА ДЕЛОТО.**

**АДВОКАТ Б.** – С оглед депозираната молба от вещото лице моля да му се даде възможност за следващо съдебно заседание да изготви заключението. Моля да допуснете до разпит при режим на призоваване лицето М. Д. Я., който е бил управител и едноличен собственик на капитала на „ЕМ СТАЙЛ“ ООД, като това лице не е договаряло пряко при сключване на Предварителния договор за процесната къща и към който момент трябва да се получат в дружеството и всички плащания за продажбата на тази къща. Свидетелят да бъде призован на адрес – [населено място],

ул. „С. В. № 2, ет. 5, ап. 10.

СЪДЪТ констатира, че за пореден път деловодителят на съдебния състав не е докладвал приложената молба от 17.12.2024г. след изтичане на дадения срок от съда за произнасяне по нея, за което от същия следва да бъде изискан доклад.

Воден от горното, АССГ

**ОПРЕДЕЛИ:**

ЗАДЪЛЖАВА деловодителя на съдебния състав в 3-дневен срок от уведомяването да представи Доклад за неизпълнение разпореждането на съда, дадено в съдебно заседание от 11.02.2025г., по отношение изтичането на срока, касаещо молбата от 17.12.2024 г.

СЪДЪТ – Поддържате ли тази молба?

АДВОКАТ Б. – Поддържам молбата.

СЪДЪТ – Какво ще установите?

АДВОКАТ Б. – Ще установим пазарната стойност на процесната къща към момента на договарянето.

СЪДЪТ намира искането на процесуалния представител на жалбоподателя за поставяне на допълнителни въпроси към вещото лице, обективирани в молба от 17.12.2024 г., за основателно и

**ОПРЕДЕЛИ:**

ПОСТАВЯ допълнителни въпроси към назначената СОЕ посочени в молба от 17.12.2024 г.

Да се уведоми вещото лице.

СЪДЪТ намира, че на вещото лице следва да бъде издадено Съдебно удостоверение със съдържанието, посочено в молба от 07.04.2025 г.

Воден от горното, АССГ

**ОПРЕДЕЛИ:**

ДА СЕ ИЗДАДЕ Съдебно удостоверение на вещото лице А. със съдържанието, посочено в молба от 07.04.2025 г.

ЗАДЪЛЖАВА жалбоподателя в 5-дневен срок от днес да представи посочените в молба от 07.04.2025 г. писмени доказателства, необходими за изготвяне на експертизата.

След представянето на доказателствата ДА СЕ УВЕДОМИ вещото лице.

СЪДЪТ намира искането на процесуалния представител на жалбоподателя за събиране на гласни доказателства чрез разпит на 1 свидетел при режим на призоваване за основателно и

**ОПРЕДЕЛИ:**

ДОПУСКА до разпит в качеството на свидетел лицето М. Д. Я., което да се призове на посочения по – горе адрес.

Тъй като делото не е изяснено от фактическа страна, АССГ

**ОПРЕДЕЛИ:**

ОТЛАГА И НАСРОЧВА съдебното заседание за 10.06.2025 г. от 11.00 ч., за която дата и час страните – уведомени при условията на чл.138, ал.2 АПК.

Протоколът се изготви в съдебно заседание, което приключи в 10.49 часа.

СЪДИЯ:

СЕКРЕТАР: