

# Протокол

## №

гр. София, 04.06.2025 г.

**АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 52 състав, в**  
публично заседание на 04.06.2025 г. в следния състав:

**СЪДИЯ: Силвия Димитрова**

при участието на секретаря Албена Илиева, като разгледа дело номер **4135** по описа за **2025** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

След изпълнение на разпоредбите на чл.142, ал.1 ГПК вр. с чл.144 АПК, на именно повикване в 09.41 ч. се явиха:

ОСПОРВАЩАТА – О. Г. В., редовно призована, не се явява. Представява се от адв. В. Б., с пълномощно по делото.

ОТВЕТНИКЪТ – НАЧАЛНИКА НА СГКК - ГР. С., редовно призован, не се явява и не се представлява.

ЗАИНТЕРЕСОВАНАТА СТРАНА – Ф. Г. М., призована по реда на чл. 18а, ал. 9 АПК, чрез залепване на уведомление на 30.05.2025 г. Призовката е върната в цялост с отбелязване, че на посоченият адрес не е открита и не отговаря на оставените съобщения. Изискана е справка от НБД „Население“ за постоянен и настоящ адрес.

ЗАИНТЕРЕСОВАНАТА СТРАНА – К. К. А., нередовно призован. Призовката д същият е върната в цялост с отбелязване, че на посоченият адрес такова лице не е установено. При изискана справка от НБД „Население“ е установено, че същият е починал на 22.11.2024 г., предвид което е изпратено писмо до район „Н.“ Столична община за представяне на Удостоверение за наследници.

ЗАИНТЕРЕСОВАНАТА СТРАНА – Б. Д. Р., редовно призован, не се явява и не се представлява.

ЗАИНТЕРЕСОВАНАТА СТРАНА – „НЕДВИЖИМИ ИМОТИ НОВИ ИСКЪР“ ЕООД, е призована по реда на чл. 18а, ал. 9 АПК на 22.05.2025 г. Призовката е върната в цялост с отбелязване, че на посоченият адрес, първият етаж е необитаем и няма обозначителни табели на търсеното дружество.

ЗАИНТЕРЕСОВАНАТА СТРАНА – В. В. Р., редовно призован, не се явява и не се представлява.

ЗАИНТЕРЕСОВАНАТА СТРАНА – „ВАЛЕНТИН КЪМПАНИ“ ЕООД, редовно призован, не се явява и не се представлява.

СГП – редовно призована, не изпраща представител.

АДВ. Б.: Считам, че са налице процесуални пречки за даване ход на делото, дотолкова - доколкото не се е върнало Удостоверението за наследници от община „Н.“ – Столична община, а и не е изтекъл срокът за становище. Поради тези причини моля да отложите делото за друга дата.

СЪДЪТ счита, че ход на делото не следва да се дава в днешното съдебно заседание. Доколкото една от заинтересованите страни, а именно К. К. А. е починал, същият следва да бъде заличен като такъв. Доколкото две от заинтересованите страни са призовани по реда на чл. 18а, ал. 9 АПК, Съдът намира, че по отношение на тях са налице предпоставките за назначаване на особен представител на основание чл. 137, ал. 6 АПК. За целта следва да се определи възнаграждение, което да се внесе по депозитната сметка на Съда от оспорващата, след което ще се направи искане до САК за определяне на адвокат, който да бъде назначен за особен представител.

Предвид гореизложеното, СЪДЪТ

#### ОПРЕДЕЛИ:

##### НЕ ДАВА ХОД НА ДЕЛОТО

ПРИЛАГА по същото уведомлението по чл. 18а, ал. 9 АПК до заинтересованите страни - Ф. Г. М. и „Недвижими имоти Нови Искър“ ЕООД.

ОПРЕДЕЛЯ възнаграждение в размер на 500,00 лева за назначаване на особен представител на тези заинтересовани страни, съобразно чл. 8, ал. 2, т. 1 от Наредба № 1 за възнагражденията за адвокатска работа във връзка с чл. 137, ал. 6, изречение трето АПК, вносим от оспорващата О. Г. В. в 7-дневен срок от днес.

След внасяне на възнаграждението да се отправи искане до САК за определяне на адвокат, който да бъде назначен за особен представител на заинтересованите страни Ф. Г. М. и „Недвижими имоти Нови Искър“ ЕООД.

ОТЛАГА И НАСРОЧВА делото за 24.09.2025 г. от 10.00 ч., за която дата и час редовно призованите страни уведомени.

Протоколът е изготвен в съдебно заседание, което приключи в 09.49 ч.

СЪДИЯ:

СЕКРЕТАР: