

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

№

гр. София, 12.12.2022 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 68 състав,
в закрито заседание на 12.12.2022 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Вяра Русева

като разгледа дело номер **6811** по описа за **2022** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

С оглед задължителните указания на ВАС дадени с определение № 10 396 от 16.11.2022г по адм д 10109/ 2022г:

Производството е по реда на чл.215 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) във вр. с чл.145 - чл.178 от Административно-процесуалния кодекс.

Образувано е по жалба на „Конус Тръст“ЕООД против Разрешение за строеж № 165 от 7.07.2022г на Главен архитект на СО.

След като установи, че са отстранени нередовностите на жалбата, същата е допустима, делото следва да бъде насрочено в открито съдебно заседание с конституиране на страните съобразно чл.154, ал.1 АПК вр. чл.153, ал.1 АПК и даване на указания по реда на чл.163, ал.3 АПК за изясняване на обстоятелствата от значение за делото във връзка с разпределението на доказателствената тежест съобразно чл.170 АПК - административният орган и лицата за които оспорения акт е благоприятен, трябва да установят съществуването на фактическите основания, посочени в обжалвания акт, както и изпълнението на законовите изисквания при издаването му. На основание чл.144 АПК вр. чл.154, ал.1 ГПК жалбоподателят следва да установи съществуването на фактите и обстоятелствата, от които черпи благоприятни за себе си правни последици.

По изложените съображения ,съдът

О П Р Е Д Е Л И:

КОНСТИТУИРА страните както следва :

Жалбоподател: „Конус Тръст“ЕООД

Ответник : Главен архитект на СО.

Заинтересована страна: Столична община

Да се уведоми СГП.

НАСРОЧВА делото в открито съдебно заседание на 5.04.2023г. от 11 часа , за когато да се призоват страните.

Указва на ответника и заинтересованата страна за които актът е благоприятен, че могат да заявят становище по жалбата с писмена молба и посочи доказателства, както и, че следва да установят по делото, съществуването на фактическите основания, посочени в обжалвания акт и изпълнението на законовите изисквания при издаването му.

Указва на оспорващия, че следва да установи съществуването на фактите и обстоятелствата, от които черпи благоприятни за себе си правни последици, да обоснове правния си интерес от оспорване на административния акт, като индивидуализира и установи местоположението на имота, в който му е учредено право на строеж и обстоятелството, че същият попада в обхвата на оспореното разрешение за строеж, както и да ангажира съответни доказателства в този смисъл /съгласно задължителните указания на ВАС/.

ДОПУСКА извършването на съдебно-техническа експертиза, вещото лице по която след запознаване с доказателствата по делото и извършване на справки където е необходимо да отговори на въпроса:

Жалбоподателят е ли заинтересовано лице по см. на чл.149, ал.2 т.1 от ЗУТ, засегнато от оспореното Разрешение за строеж, съобразявайки представените по делото документи.

Назначава за вещо лице А. Ж. А..

Определя депозит в размер на 400 лв. вносим от жалбоподателя в 7 дневен срок от съобщението.

Да се уведоми в.л. за задачите след представяне доказателства за внесен депозит.

Дава възможност и УКАЗВА жалбоподателя, че за доказване на фактическите му твърдения в жалбата за незаконосъобразност на оспорваното разрешение за строеж, вкл. и за установяване на процесуалната допустимост на жалбата по см. на чл. 149 ал.2 т.1 ЗУТ може в 7 дневен срок от съобщението да постави допълнителни задачи на в.л. по допуснатата СТЕ, ако намери за необходимо. Определението не подлежи на обжалване.

Преписи от определението да се изпратят на страните на основание чл.138 АПК.

съдия :