

# Протокол

гр. София, 15.12.2023 г.

**АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, VI КАСАЦИОНЕН СЪСТАВ,**  
в публично заседание на 15.12.2023 г. в следния състав:

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: Евгения Иванова**

**ЧЛЕНОВЕ: Пламен Панайотов  
Елеонора Попова**

при участието на секретаря Антонина Митева и при участието на  
прокурора Куман Куманов, като разгледа дело номер **8248** по описа за **2023**  
година докладвано от , и за да се произнесе взе предвид следното:

На именното повикване в 09,38 часа се явиха:

КАСАТОРЪТ - Г. Н. П., редовно призван, не се явява и не се представлява.

КАСАТОРЪТ - А. Т. П., редовно уведомена, не се явява и не се представлява.

КАСАТОРЪТ - Н. Т. П., редовно призван, не се явява и не изпраща представител.

В призовката е отбелязано, че адресът е посетен на 25.10.2023 г. като адресатът не е  
открит. Същият е уведомен по телефона на мобилен номер [ЕГН].

ОТВЕТНИКЪТ - КМЕТА НА РАЙОН „В.“ СТОЛИЧНА ОБЩИНА редовно уведомен,  
се представлява от юрк. Д., с пълномощно от днес.

В залата влиза адв. С., процесуален представител на касатора А. Т. П..

ОТВЕТНИКЪТ - И. Т. А. – Л., редовно уведомена, не се явява. Представлява се от адв.  
Д., с пълномощно от днес.

ЗАИНТЕРЕСОВАНАТА СТРАНА - Л. С. Т. редовно уведомена, не се явява и не  
изпраща представител.

ЗАИНТЕРЕСОВАНАТА СТРАНА - М. И. М. редовно уведомена, не се явява и не  
изпраща представител.

ЗАИНТЕРЕСОВАНАТА СТРАНА - Е. Г. С. редовно уведомена, не се явява и не  
изпраща представител.

ЗАИНТЕРЕСОВАНАТА СТРАНА - Е. Н. Д. редовно уведомен, не се явява и не

изпраща представител.

ЗАИНТЕРЕСОВАНАТА СТРАНА - М. Н. Д. редовно уведомен, не се явява и не изпраща представител.

СГП - редовно уведомена, се представлява от прокурор К..

СТРАНИТЕ (поотделно): Да се даде ход на делото.

СЪДЪТ намира, че не са налице процесуални пречки за даване ход на делото, поради което

**О П Р Е Д Е Л И:**  
**ДАВА ХОД НА ДЕЛОТО.**

Производството е образувано по касационна жалба, подадена от Н. П. П. чрез адв. Я. С. от САК, срещу Решение №7194 от 09.05.2023г., постановено по гр.д. № 20211110153808 по описа на Софийски районен съд, НО, 161 състав.

АДВ. С.: Поддържам жалбата. Нямам доказателствени искания. Няма да соча нови доказателства.

ЮРК.Д.: От името на кмета на Район „Д.“ Не оспорвам подадената жалба. Нямам доказателствени искания. Няма да соча нови доказателства.

АДВ. Д.: Изцяло оспорвам от името на доверителката ми претенцията изложена в жалбата. Нямам доказателствени искания.

ПРОКУРОРЪТ: Нямам доказателствени искания.

СЪДЪТ намира делото за изяснено от фактическа страна, поради което

**О П Р Е Д Е Л И:**  
**ПРИКЛЮЧВА СЪДЕБНОТО ДИРЕНЕ**  
**ДАВА ХОД НА ДЕЛОТО ПО СЪЩЕСТВО.**

АДВ. С.: Моля да уважите жалбата като основателна и отмените изцяло като неправилно и незаконосъобразно решението на СРС, с което е определена една неправилна оценка на имота.

Моля да имате предвид, че законосъобразната оценка, би следвало да бъде до 600 кв.м. оценяване по данъчна оценка, а над 600 кв.м. по пазарна цена. Това не е съобразено от СРС, поради което Ви моля да постановите Вашия акт за неправилност и незаконосъобразност.

ЮРК.Д.: Моля да уважите жалбата подадена в срок пред настоящия съдебен състав и да отмените съдебното решение на СРС.

Претендирам юрисконсултско възнаграждение.

Моля да оставите в сила заповедта като правилно и законосъобразно издадена от кмета на район В..

АДВ. Д.: Моля със съдебния акт, с който ще се произнесете по предмета на спора, с което сте сезирани, да възприемете, съобразите, и имплицирате становището и мотивите изложени в решението на 161-ви състав на СРС. Трайна съдебна практика и императивната норма на закона изискват и налагат престацията, която се дължи в

настоящия казус със справедлива средна цена на имота. В този смисъл моля да оставите решението на СРС в сила.

Претендирам адвокатско възнаграждение, за което представям списък по реда на чл. 80 ГПК.

ПРОКУРОРЪТ: Намирам решението на СРС за валидно, допустимо и правилно и като такова моля да го оставите в сила.

СЪДЪТ ОБЯВИ, че ще се произнесе с решение в срок.

Протоколът е изготвен в съдебно заседание, което приключи в 09,45 часа.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

СЕКРЕТАР: