

РАЗПОРЕЖДАНЕ

№ 33395

гр. София, 13.10.2025 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 82 състав, в
закрито заседание на 13.10.2025 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Вената Кабурова

като разгледа дело номер **7024** по описа за **2025** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

Производството е по реда на чл. 145 и сл. от АПК.

Образувано е във връзка с подадена жалба от И. К. К. чрез адв. П. срещу мълчалив отказ на кмета на Столична община да издаде заповед по чл. 129, ал. 2 вр. чл. 135а от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за одобряване на проект за изменение на подробен устройствен план – план за застрояване за УПИ XI-1765 „за жс, магазини, офиси, гаражи и ОО“, кв. 87, м. „Н. 4“, р-н „Н.“.

Съдът, след като се запозна с така подадената жалба и изпратената административна преписка, както и с оглед определение № 9356/07.10.2025 г. по адм.дело № 9490/2025 г. по описа на Върховния административен съд, счита, че жалбата отговаря на изискванията на чл. 150 и чл. 151 от АПК.

На следващо място съдът счита, че за изясняване обстоятелствата по делото са необходими специални знания в областта на архитектурата и градоустройството, поради което намира и за основателно искането на жалбоподателя за назначаване на експертиза в тази област.

Поради изложеното и на основание чл. 154, ал. 1, чл. 157, ал. 1 и чл. 163 от АПК, съдът,

РАЗПОРЕДИ:

НАСРОЧВА делото в открито съдебно заседание на 01.12.2025 г. от 09:30 часа.

КОНСТИТУИРА като страни в производството

ЖАЛБОПОДАТЕЛ: И. К. К. чрез адв. П., адрес за призоваване: [населено място], [улица], ет. 5;

ОТВЕТНИК: Кмет на Столична община;

ПРЕПИС от жалбата да се изпрати на административния орган, като му се укаже, че в 14-дневен срок може да представи писмен отговор и да посочи доказателства.

ДА СЕ ПРИЗОВАТ страните по делото за насроченото открито съдебно заседание.

ДА СЕ УВЕДОМИ Софийска градска прокуратура за производството по делото.

УКАЗВА на лицето, оспорващо административния акт, че носи доказателствена тежест за установяване на съществуването на фактите и обстоятелствата, посочени в жалбата, от които черпи благоприятни за себе си правни последици.

УКАЗВА на административния орган, издал оспорвания административен акт, че съгласно чл. 170, ал. 1 от АПК трябва да установи съществуването на фактическите основания, посочени в оспорвания административен акт и изпълнението на законовите изисквания при издаването му.

ДОПУСКА извършването на съдебно-техническа експертиза, вещото лице по която, след като се запознае с материалите по делото, извърши справки, където е необходимо, отговори на зададените въпроси от жалбоподателя на л. 8-9 от делото. В експертизата подробно да се опишат всички изменения на първоначално подаденото заявление за одобряване на проект за ПУП-ИПЗ, причините за тяхното изменение, като се посочат и последно относимите документи, въз основа на които органът е следвало да издаде съответния административен акт.

НАЗНАЧАВА за вещо лице по допуснатата експертиза - И. Я., специалност: Архитектура; тел. 0888 516 297;

ОПРЕДЕЛЯ депозит за вещото лице в размер на 500 лева, вносими от жалбоподателя в 5-дневен срок от съобщението.

ДА СЕ УВЕДОМИ вещото лице след внасянето на определения от съда депозит.

УКАЗВА на вещото лице, че заедно със заключението си следва да представи справка-декларация и документи за извършени разходи съгласно НАРЕДБА № Н-1 от 14.02.2023 г. за вписването, квалификацията и възнагражденията на вещите лица.

УКАЗВА на вещото лице, че съгласно чл. 196, ал. 3 от Гражданския процесуален кодекс /ГПК/ е длъжно незабавно да съобщи на съда, ако за него е налице някое от основанията за отстраняване по чл. 22, ал. 1 от ГПК.

ПРИЕМА И ПРИЛАГА представените от оспорващото лице, както и от административния орган писмени документи, в това число и административната преписка.

РАЗПОРЕЖДАНЕТО не подлежи на обжалване.

Препис от разпореждането, на основание чл. 138 АПК да се изпрати на страните.

СЪДИЯ: