

РЕШЕНИЕ

№ 417

гр. София, 19.01.2018 г.

В ИМЕТО НА НАРОДА

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 58 състав,
в публично заседание на 07.12.2017 г. в следния състав:

СЪДИЯ: Снежанка Кьосева

при участието на секретаря Зорница Димитрова, като разгледа дело номер **9835** по описа за **2017** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

Производството е по реда на чл. 145 и сл. от Административно-процесуалния кодекс /АПК/.

Образувано е по жалба на Р. Х. А.-Г., със съдебен адрес: [улица], [населено място], р-н В. срещу Удостоверение № 25-54979 от 10.07.2017г. за неприемане на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, изготвено от инж. М.А.. В жалбата се поддържа становище за незаконосъобразност на удостоверението. Иска се отмяна на оспореното удостоверение. Претендират се разноси.

В съдебно заседание жалбоподателят не се явява и не се представлява.

Като ответник е конституиран издателя на оспорения акт – инж. М.А., тъй като в съдебното производство е недопустимо да се конституира вместо издателя на административния акт, компетентния или друг административен орган, или администрацията, към която принадлежи издателя на акта, персонифицирана като юридическо лице.

Ответникът, редовно призован, не изразява становище по жалбата.

Софийска градска прокуратура не участва в производството.

Съдът, като взе предвид събраните доказателства, прие за установено следното:

На 29.05.2017г. с вх.№ 01-158953 Р. А.-Г. е подала заявление до Служба по геодезия, картография и кадастр [населено място] /СГКК/, с което е заявила извършването на услуги, както следва: 1.нанасянето на настъпили промени в кадастралната карта за обект поземлен имот 12084.2700.2724 , [населено място], 2.нанасяне на настъпили промени в кадастралния регистър на недвижимите имоти за същия имот, 3.определяне

и запазване на идентификатор за посочения имот, 4.издаване на скица за имот или сграда в урбанизирана територия и 5.удостоверение за приемане на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри.

С № 25-54979/10.07.2017г. е издадено Удостоверение за неприемане на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри. Удостоверението е изготвено от инж.М.А.. Удостоверението е съобщено на жалбоподателя, чрез пълномощник на 13.07.2017г.. Жалбата е подадена на 28.07.2017г.

Представен е трудов договор, с който се установява, че М.А. изпълнява длъжността Главен специалист "Създаване и поддържане на кадастъра" в СГКК [населено място], считано от 19.10.2011г..От длъжностната характеристика се установява, че А. има преки задължения, между които: приемане на молби, свързани с изменение и поддържане на кадастъра, участва в административното обслужване по кадастъра, съгласно глава седма от ЗКИР, изпълнява и други дейности.

С писмо изх.№20-57385-12.10.2017г. началникът на СГКК [населено място] твърди, че процесното удостоверение е издадено от М.А. при и по повод изпълнение на служебните й задължения по трудовото правоотношение, предвид на това, че участва в приемането, поддържането и контрола на кадастралната карта и кадастралните регистри.

ПРАВНА СТРАНА

Жалбата е допустима, тъй като е подадена в предвидения в закона срок и от лице / адресат на акта/, което има правен интерес от оспорването.

В процесното удостоверение е посочено, че се издава на основание чл.55, ал.3 от ЗКИР и чл.56, ал.10 от Наредба № РД-02-20-5 от 15.12.2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството, /обн., ДВ, бр. 4 от 13.01.2017 г., в сила от 13.01.2017 г./ /Наредбата/, след извършена проверка по проект за изменение.

Следователно в това производство съдът дължи проверка за наличие на законовите предпоставки за извършване на услугата по чл. 55, ал. 1 и сл. от ЗКИР и по Наредбата.

Агенцията по геодезия, картография и кадастър извършва при поискване услуги с данни от кадастралната карта и кадастралните регистри, като предоставя официални документи и справки в електронна форма и/или в писмен и графичен вид. Официалните документи са скици, схеми, скици-проекти, извлечения от кадастралната карта и/или от кадастралните регистри, удостоверения и копия от данни и материали / чл.55, ал.2 от ЗКИР/. Официалните документи по ал. 2 от ЗКИР се издават от началника на службата по геодезия, картография и кадастър и от изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър или от оправомощени от него служители за територията на цялата страна /чл.55,ал.3 от ЗКИР/.

Съгласно чл.56, ал.10 от Наредбата службата по геодезия, картография и кадастър издава отказ за извършване на изменението в случаите, в които след извършен контрол по реда на наредбата по чл. 50 ЗКИР се установи, че проектът за изменение не отговаря на изискванията на тази наредба.

От изложеното следва, че издадените удостоверения по реда на чл.55,ал.3 от ЗКИР са официални документи. Издаването на такива документи е административно действие,

представляващо административна услуга - § 1, т. 2 от ДР на Закона за администрацията /ЗА/. При обжалването им е приложим редът за индивидуалните административни актове, съгласно § 8 от ПЗР на АПК. Волеизявлението за издаване на документ от значение за признаване, упражняване или погасяване на права е индивидуален административен акт по смисъла на чл. 21, ал. 3 от АПК. В този смисъл удостоверението за приемане на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, поискано с т.5 на заявление вх. № 01-158953/29.05.2017г., подадено от жалбоподателката Г., следва да се разглежда като индивидуален административен акт.

Съгласно чл.55,ал.3 от ЗКИР удостоверението следва да се издаде от от началника на службата по геодезия, картография и кадастър, от изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър или от оправомощени от него служители за територията на цялата страна. В случая процесното удостоверение не е издадено от началника на СГКК [населено място], а от служител в СГКК [населено място], на който с длъжностната характеристика за изпълняваната от него длъжност „главен специалист Създаване и поддържане на кадастъра“ не са вменени такива права и задължения. Доказателства, че инж. М.А. е оправомощена от изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър да издава такива удостоверения също не се събраха.

Предвид изложеното удостоверение № 25-54979-10.07.2017г. е постановено от лице, нямащо законова компетентност, поради и което влече като последица нищожност на оспорения акт. Налице е най-тежкият порок по чл. 146, т. 1 от АПК - липса на компетентност за издаване на удостоверението. Съдът следва да прогласи неговата нищожност и да върне преписката на Служба по геодезия, картография и кадастър – [населено място]. за произнасяне по искането на Р. Х. А. – Г. за издаване на удостоверение за приемане на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, обективизирано в т.5 на заявление вх.№ 01-158953 от 29.05.2017г. от компетентно лице, съобразно разпоредбата на чл.55, ал.3 от ЗКИР.

При този изход на спора и на основание чл. 143, ал. 1 от АПК, в полза на жалбоподателя следва да се присъди сумата от 10,00 лева – разноски за държавна такса. Жалбоподателят е претендирал разноски и за адвокатско възнаграждение, но не е представил доказателства в тази насока, а именно: договор за правна защита и съдействие, уговорено и заплатено адвокатско възнаграждение за адв. Г., поради което такива не се присъждат.

Така мотивиран и на основание чл.172, ал.2, пр. първо от АПК, СЪДЪТ

Р Е Ш И:

ОБЯВЯВА за нищожно удостоверение № 25-54979 от 10.07.2017г. за неприемане на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, издадено от инж. М.А. - Главен специалист "Създаване и поддържане на кадастъра" в СГКК [населено място] , по заявление вх.№ 01-158953 от 29.05.2017г..

ИЗПРАЩА преписката на Служба по геодезия, картография и кадастър [населено място]. за произнасяне по искането на Р. Х. А. – Г. за издаване на удостоверение за приемане на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, обективизирано в т.5 на заявление вх.№ 01-158953 от 29.05.2017г..

ОСЪЖДА Служба по геодезия, картография и кадастър – [населено място] да заплати

на Р. Х. А. – Г., със съдебен адрес [населено място], [улица], район В. към Столична община, сумата 10,00 лв., представляваща разноси по делото.

Решението може да се обжалва с касационна жалба в 14-дневен срок от съобщаването му на страните пред Върховния административен съд на Република Б..

СЪДИЯ: