

# О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

№ 25382

гр. София, 29.11.2024 г.

**АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 38 състав,**  
в закрито заседание на 29.11.2024 г. в следния състав:

**СЪДИЯ: Татяна Жилова**

като разгледа дело номер **11823** по описа за **2024** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

Производството е образувано по жалба на Етажна собственост, вх. В, [улица], [населено място], срещу Разрешение за строеж на благоустройствени обекти № Б-129 от 12.08.2022 г. на главния архитект на Столична община (СО). В жалбата е направено искане за спиране на изпълнението на разрешението за строеж.

Съдът намира за установено следното:

Предмет на искането е спиране изпълнението на Разрешение за строеж, в което не се съдържа разпореждане за предварително изпълнение, съгласно изискванията на чл. 60 АПК. Т. разпореждане не е записано и в специалния закон – Закон за устройство на територията (ЗУТ), по отношение на актовете по чл. 148, ал. 2, ал. 4 и ал. 12 ЗУТ, какъвто е процесният. Разпоредбата на чл. 217, ал. 1 ЗУТ допуска предварително изпълнение на определена категория актове, но тези по чл. 148, ал. 2, вр. с ал. 1 ЗУТ, не са сред тях. Следователно не са приложими разпоредбите на чл. 217, ал. 2 ЗУТ и на чл. 166, ал. 2 АПК, тъй като специалният закон, а и самият акт, не съдържат разпореждане за предварителното му изпълнение. Приложима е нормата на чл. 166, ал. 2 АПК, съгласно която оспорването спира изпълнението на административния акт. Предвид изложеното, искането за спиране на изпълнението на издаденото Разрешение за строеж на благоустройствени обекти № Б-129 от 12.08.2022 г. на главния архитект на СО е без предмет, съответно без правен интерес, тъй като жалбата има суспензивно действие, което означава, че с нейното подаване, изпълнението на акта е спряно. Като недопустимо, искането за спиране следва да бъде оставено без разглеждане.

Така мотивиран, Административен съд София – град, Второ отделение, 38-ми състав

О П Р Е Д Е Л И:

ОСТАВЯ без разглеждане искането на Етажна собственост, вх. В, [улица], [населено място] за спиране изпълнението на Разрешение за строеж на благоустройствени обекти № Б-129 от 12.08.2022 г. на главния архитект на Столична община.

Определението подлежи на обжалване с частна жалба в 7-дневен срок от съобщението му, чрез АССГ, пред Върховния административен съд.

СЪДИЯ: