

# Протокол

№

гр. София, 12.03.2020 г.

**АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 40 състав,**  
в публично заседание на 12.03.2020 г. в следния състав:

**СЪДИЯ: Диляна Николова**

при участието на секретаря Мая Георгиева, като разгледа дело номер **12769** по описа за **2019** година докладвано от съдията, и за да се произнесе взе предвид следното:

При спазване разпоредбите на чл. 142, ал. 1 от ГПК, във връзка с чл. 144 от АПК, на именното повикване в 13.30 часа се явиха:

ЖАЛБОПОДАТЕЛЯТ П. Х. Л. – редовно и своевременно призован за днешното съдебно заседание, се явява лично.

ОТВЕТНИКЪТ ГЛАВНИЯТ АРХИТЕКТ НА РАЙОН „П.“ - СТОЛИЧНА ОБЩИНА – редовно и своевременно призован за днешното съдебно заседание, не изпраща представител.

ЖАЛБОПОДАТЕЛЯТ – Да се даде ход на делото.

СЪДЪТ, като не установи процесуални пречки в днешното съдебно заседание  
ОПРЕДЕЛИ:

ДАВА ХОД НА ДЕЛОТО

ДОКЛАДВА постъпилата жалба.

ДОКЛАДВА административната преписка, както и становище на ответника, представено с нея.

ДОКЛАДВА писмени бележки, представени от оспорващия.

ОСПОРВАЩИЯТ – Поддържам жалбата. Моля да се приемат приложените към нея писмени доказателства. Няма да соча други доказателства.

СЪДЪТ по доказателствата и доказателствените искания

ОПРЕДЕЛИ:

ПРИЕМА представената административна преписка, както и писмените бележки от жалбоподателя, постъпили на 12.03.2020 г.

СЪДЪТ, като счете делото за изяснено от фактическа страна,

ОПРЕДЕЛИ:

ДАВА ХОД ПО СЪЩЕСТВО.

ЖАЛБОПОДАТЕЛЯТ: Моля да уважите жалбата. Десетки дела са водени от ответника и са стигнали до ВАС. Столична община в лицето на главния архитект използва администрацията и съда за разправа с мен. Имотът е от 345 кв.м, жилищна сграда и две допълнителни постройки. Построена е през 1947 г., преди 73-74 години. Когато е строен този жилищен квартал и тези сгради там не е имало нито вода, нито канализация и сградите са строени без тоалетни и са с помийни ями. След това се изграждат тоалетни и повечето са външни. Въпросната тоалетна е премествана няколко пъти през тези 70 години, докато през последните 30 години мястото ѝ е там още от времето на моите родители. Мястото ѝ е там, тъй като съседите имат там също тоалетна. Що се отнася до паралелния зид съседите имат незаконно построена сграда, която е призната като търпима, но не поддържат имота. Принудих се да изградя паралелен зид в моя участък, който да укрепи сградата на съседите. Всичко е на обща площ 11-12 м дължина. Оградата през тези 70 години е изградена няколко пъти поради ерозията. Оградата представлява стена на помещенията, които са изградили съседите - стопански сгради, покрити с ламарина. Ако развалим оградата постройките на съседите остават отворени. Не сме представили документи, тъй като когато беше делото през 2015 г. вещото лице беше изразило мнение, че тези постройки са VI-та категория и не изискват инвестиционни проекти и ние нищо не сме представяли през годините. Всичко, което е построено в съседния имот на калкан е търпимо. Всичко, което съм получил по наследство предизвиква недоволство от администрацията. От 25 г. се моля да построя гараж и винаги получавам отказ. Предоставям на Вас, Вие да се справите. Без тоалетна не може и за да не се остане с убеждение че това е само при мен, само през две къщи на № 4 тоалетната е на улицата и никой не я закача. На № 5 също е така. Това са шахти, които са заустени в канализацията. По мое искане направихме частично изменение на регулационния план, но не виждам разбиране от общината. Искам да ме оставят на мира.

СЪДЪТ ОБЯВИ, ЧЕ ЩЕ СЕ ПРОИЗНЕСЕ С РЕШЕНИЕ В СРОК.

Протоколът е изготвен в съдебно заседание, което приключи в 13.41 часа.

СЪДИЯ:

СЕКРЕТАР: