

# О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

№ 36958

гр. София, 10.11.2025 г.

**АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - СОФИЯ-ГРАД, Второ отделение 68 състав, в**  
закрито заседание на 10.11.2025 г. в следния състав:

**СЪДИЯ: Вяра Русева**

като разгледа дело номер **10749** по описа за **2025** година докладвано от съдията,  
и за да се произнесе взе предвид следното:

Производството е по реда на чл.145 – 178 от АПК във връзка с чл. 54 ал. 6 от ЗКИР.

Образувано е по жалба на Е. С. Т. срещу Заповед № 18-9363—2.09.2025г на Началник СГКК С. в ЧАСТТА с която на осн чл. 54 ал.4 вр с ал.3 от ЗКИР, чл. 70 ал.4 предл второ от Наредба № РД 02-20-05 от 25.12.2016г се ОТКАЗВА изменението в кк и кр на [населено място], одобрени със Заповед № РД 18-45 от 9.07.2010г на ИД на АГКК, състоящо се в отразяване на проектен ПИ с идентификатор 68134.408.105, съответстващ на имот № 562 от кв.128 съгласно документи за собственост, при което се заличава ПИ 68134.408.77, УПИ II- 562, 565, кв. 128 по действащия регулационен план на м кв П.-центъра, одобрен с решение № 25 по Протокол № 23 от 19.03.2001г на СОС и се нанася ПИ с идентификатор 68134.408.332, имот № 565, част УПИ II- 562, 565, кв. 128.

След като са отстранени нередовностите на жалбата, същата е допустима, делото следва да бъде насрочено в открито съдебно заседание с конституиране на страните съобразно чл.154, ал.1 АПК вр. чл.153, ал.1 АПК и даване на указания по реда на чл.163, ал.3 АПК за изясняване на обстоятелствата от значение за делото във връзка с разпределението на доказателствената тежест съобразно чл.170 АПК - административният орган и лицата, за които оспореният административен акт е благоприятен, трябва да установят съществуването на фактическите основания, посочени в процесната заповед в обжалваната ѝ част, както и изпълнението на законовите изисквания при издаването ѝ. На основание чл.144 АПК вр. чл.154, ал.1 ГПК, жалбоподателят следва да установи съществуването на фактите и обстоятелствата, от които черпи благоприятни за себе си правни последици.

По изложените съображения и на основание чл.154. ал.1 АПК съдът

О П Р Е Д Е Л И :

КОНСТИТУИРА като страни в производството:

Жалбоподател: Е. С. Т.

Ответник : Началник СГКК С.

Заинтересована страна: С. И. И. с адреси за призоваване на л. 46 от делото /постоянен и съдебен адрес/

Да се уведоми Софийска градска прокуратура

ПРЕПИС от жалбата да се изпрати на заинтересованата страна на осн. Чл.163, ал.1 АПК , като съдът ѝ указва, че в 14 дневен срок от получаването може да заяви писмено становище по оспорването и ангажира доказателства в подкрепа на същото.

НАСРОЧВА делото в открито съдебно заседание на 3.12.2025г., от 11ч., за когато да се призоват страните.

Указва на ответника на осн. чл.163, ал.3 вр. с чл.170 ал.1 от АПК, както и заинтересованата страна за която оспорения акт е благоприятен , че следва да установят по делото, съществуването на фактическите основания, посочени в обжалвания акт и изпълнението на законовите изисквания при издаването му.

Указва на жалбоподателя на осн. чл.154 от ГПК, че в негова тежест е да установи съществуването на фактите и обстоятелствата, от които черпи благоприятни за себе си правни последици.

Допуска СТЕ със задачи посочени в жалбата.

НАЗНАЧАВА за вещо лице Т. И. А. тел.08886016420

ОПРЕДЕЛЯ депозит за възнаграждение на вещото лице в размер на 600 лева, вносим от жалбоподателя в 7-дневен срок от съобщаването.

Да се уведоми в.л. след представяне доказателства за внесен депозит.

Дава възможност на насрещните страни ако преценят за необходимо в 7 дневен срок от съобщението с писмена молба да поставят допълнителни задачи към СТЕ.

Определението не подлежи на обжалване.

Преписи от определението да се изпратят на страните на основание чл.138 АПК.

съдия :